



# COMUNE DI SENIGALLIA

Servizio Urbanistica - Sportello Unico per l'Edilizia

## Verbale Sintetico Commissione Edilizia seduta del 19 febbraio 2009

<b>Pratica Edilizia n°: 08/0071</b>	
Richiedenti:	IMMOBILIARE 82 SRL
Oggetto:	Costruzione di un fabbricato commerciale in via G. Bruno.
Parere:	POSITIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00189</b>	
Richiedenti:	FEDERICONI FAUSTO
Oggetto:	Costruzione di un fabbricato di civile abitazione in via Pascoli
Parere:	NEGATIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00226</b>	
Richiedenti:	ROSSINI GIANCARLO
Oggetto:	Costruzione di un accessorio agricolo in strada Intercomunale S. Silvestro n. 4.
Parere:	CONDIZIONATO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00238</b>	
Richiedenti:	MANTOVANI MARIO
Oggetto:	Chiusura di un balcone con vetrate amovibili ai sensi dell'art. 107 del REC in via Mameli n. 8
Parere:	NEGATIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00240</b>	
Richiedenti:	IMMOBILIARE CAPRI SRL
Oggetto:	Costruzione di un edificio di civile abitazione nel lotto n. 8 della lottizzazione di via Capri a Marzocca
Parere:	POSITIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00248</b>	
Richiedenti:	GIACOMELLI ENRICO
Oggetto:	Sanatoria ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01 per il cambio di destinazione da locali accessori a residenza di un manufatto ubicato in strada Della Gabriella n. 38
Parere:	CONDIZIONATO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00251</b>	
Richiedenti:	CONTI VITTORIO
Oggetto:	Sanatoria ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01 per opere eseguite in parziale difformità dalla C.E. 118/79 per la costruzione di un fabbricato colonico in strada Del Soccorso n. 59.
Parere:	SOSPENSIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00252</b>	
Richiedenti:	SERI ELIDE
Oggetto:	Sanatoria per aver realizzato una pavimentazione esterna sul fronte dell'accessorio agricolo sito in via Fontenuovo n. 7.
Parere:	POSITIVO

<b>Pratica Edilizia n°: L/08/00004</b>	
Richiedenti:	IMPRESA COSTRUZIONI PALAZZETTI SPA
Oggetto:	Variante alla lottizzazione compresa tra le vie Copernico e Saline Area F7.
Parere:	POSITIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00257</b>	
Richiedenti:	POMPEI CLAUDIO
Oggetto:	Risanamento conservativo del fabbricato unifamiliare sito in via Cattaro n. 25.
Parere:	CONDIZIONATO

<b>Pratica Edilizia n°: 07/00119</b>	
Richiedenti:	CECCARELLI GIUSEPPE
Oggetto:	Costruzione di un fabbricato residenziale, previa demolizione dell'esistente, in via Garibaldi n. 53.
Parere:	CONDIZIONATO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00275</b>	
Richiedenti:	SARTINI SRL IMPRESA COSTRUZIONI
Oggetto:	Costruzione di un fabbricato residenziale, previa demolizione dell'esistente, in S.S. Adriatica Sud n. 50.

Parere:	CONDIZIONATO
---------	--------------

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00279</b>	
Richiedenti:	ROGLIERI GRAZIANO
Oggetto:	Sanatoria per aver abusivamente chiuso il portico esclusivo e aver eseguito modifiche interne nel fabbricato sito in via Po n. 30/B.
Parere:	POSITIVO

<b>Pratica Edilizia n°: T/08/00012</b>	
Richiedenti:	GASPARINI MARCO
Oggetto:	Censimento fabbricato sito in strada Della Donnella n. 101 ai sensi L.R. 08.03.1990 n. 13, art. 15 – e s.m.i.
Parere:	POSITIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 09/00005</b>	
Richiedenti:	PONGETTI AROLDO
Oggetto:	Installazione di garage prefabbricato, di un tendonato e realizzazione di recinzione in S.S. Adriatica Nord n. 92.
Parere:	NEGATIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 09/00006</b>	
Richiedenti:	SBRISCA FIORETTI ALESSANDRO ed altri
Oggetto:	Ristrutturazione del fabbricato, con ricostruzione filologica di parti demolite, ubicato in Largo Puccini.
Parere:	CONDIZIONATO

<b>Pratica Edilizia n°: T/09/0001</b>	
Richiedenti:	BAMBINI FABRIZIO
Oggetto:	Censimento fabbricato sito in via Del Cavallo n. 74/B ai sensi L.R. 08.03.1990 n. 13, art. 15 – e s.m.i.
Parere:	POSITIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 09/00008</b>	
Richiedenti:	ULIASSI FRANCO
Oggetto:	Variante in c.so opera al permesso di costruire P/08/131 del 23.09.2008 per la riqualificazione della struttura antistante il locale commerciale sito in S.S. Adriatica Nord n. 164.
Parere:	POSITIVO

<b>Pratica Edilizia n°: 09/00009</b>	
Richiedenti:	GIAMPIERI MARIA MADDALENA
Oggetto:	Costruzione di una autorimessa in via Villanova n. 95
Parere:	CONDIZIONATO

<b>Pratica Edilizia n°: 09/00013</b>	
Richiedenti:	MONTESI IOLE ed altri
Oggetto:	Parziale cambio di destinazione da produttivo a commerciale con fusione con l'adiacente unità immobiliare del fabbricato sito in via A. Caro n. 16
Parere:	CONDIZIONATO

<b>Pratica Edilizia n°: 08/00255</b>	
Richiedenti:	IMMOBILIARE NASONI SRL
Oggetto:	Costruzione di un edificio artigianale in via Cimabue.
Parere:	CONDIZIONATO