

Marca da bollo € 16,00

Al Comune di Senigallia
Area Tecnica Territorio e Ambiente
Ufficio Valorizzazione Urbana
Viale Leopardi, 6
60019 Senigallia

P.E.C. comune.senigallia@emarche.it

Oggetto: Rimozione dei vincoli gravanti sugli alloggi realizzati in regime di edilizia sovvenzionata/agevolata e convenzionata, ai sensi dell'art. 31, commi 49/bis e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448. Piano per l'edilizia economica e popolare/localizzazione ex art. 51 Legge 865/71.....). Alloggio E.R.P. ubicato in via....., n.....

Il sottoscritto nato a
ilresidente a..... via
n., C.F....., con recapito telefonico, in qualità di proprietario,
ovvero comproprietario per la quota del %, delle seguenti unità immobiliari, facenti parte del Condominio
denominato

Unità immobiliare abitativa ubicata a Senigallia Via, n., piano.....,
interno....., censito al C.F. di Senigallia, Foglio mappale n. sub

Unità immobiliare destinata ad autorimessa o posto auto, ubicata a Senigallia, Via,
n., censito al C.F. di Senigallia, Foglio..... mappale n. sub

Premesso

che con convenzione stipulata con atto a rogito Notaio in data
rep. n....., fasc....., la Cooperativa/Impresa/Consorzio
ha realizzato un intervento di edilizia sovvenzionata/convenzionata/agevolata ubicata nel Comparto / Piano di Zona deno-
minato.....sul quale sono state realizzate le suddette unità immobiliari;

manifesta il proprio interesse ad affrancarsi del vincolo relativo al prezzo massimo di cessione/locazione delle singole
unità abitative e loro pertinenze di cui all'art. 35 della legge 22 ottobre 1971, n. 865 e succ. modificazioni, ai sensi
dell'art. 31, commi 49/bis e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, relativamente all'immobile in premessa identificato;

chiede pertanto la valutazione del corrispettivo netto per l'affrancamento dai vincoli di cui alle Deliberazioni del
Consiglio comunale n. 99 del 26 ottobre 2016;

A tal fine allega alla presente:

- Copia atto notarile di compravendita/assegnazione dell'alloggio e relative pertinenze;
- Attestazione della quota di proprietà condominiale, come risulta dalla tabella allegata in copia, fornita dall'amministrazione condominiale:..... (indicare nominativo e recapito dell'Amministratore);
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio relativo alla condizione di alloggio soggetto o meno a contributi pubblici – Modello "R3" allegato alla presente;
- Fotocopia carta d'identità e codice fiscale dei soggetti intestati;
- Versamento diritti di segreteria di € 30 che può essere effettuato: tramite pagamento allo sportello economato (uffici di viale Leopardi, 6); pagamento con bollettino sul conto corrente postale n. 18046607 intestato a Comune di Senigallia, servizio tesoreria; pagamento tramite bonifico bancario IBAN: IT22X 03111 21372 0000000 17960, intestato a Tesoreria Comunale, presso: UBI Banca - Agenzia di Senigallia.

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.p.r. 445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

dichiara

- che l'alloggio e le relative pertinenze, siti in Senigallia, via n. civ. int. sono conformi alla Concessione Edilizia/Permesso di costruire n....., del..... e successive varianti n.del.....;

- che sugli stessi non sono intervenute modifiche o ampliamenti di superficie che possano aver comportato variazioni alla quota millesimi di proprietà.

Con la presente, infine, si obbliga fin d'ora a farsi carico delle spese di imposte e tasse, inerenti alla sostituzione della convenzione originaria, da stipularsi secondo lo schema adottato da codesta Amministrazione.

Distinti saluti

Senigallia, li

(firma per esteso e leggibile)