



COMUNE DI SENIGALLIA

PROVINCIA DI ANCONA

OGGETTO : SCHEMA DI CONTRATTO DI SPONSORIZZAZIONE DELLE AREE VERDI ALL'INTERNO DI ROTATORIE E DI AREE VERDI ESISTENTI -

L'anno duemilaventuno, addì _____ del mese di _____ in
Senigallia nella Residenza Municipale,

Con il presente atto da valere ad ogni effetto di legge

TRA

IL COMUNE DI SENIGALLIA (C.F. 00332510429) in persona del Dirigente Ing./ nato..... il xx/xx/xxxx che interviene nel presente atto giusta Decreto del Sindaco n. xxx del xx/xx/2021 ed in esecuzione della delibera di giunta municipale n. xxxx del xx/0x/2021 di seguito denominato "Comune o Sponsee";

E

La società, (C.F.:) con sede legale, in via rappresentata da e di seguito individuato come "Sponsor";
entrambe di seguito individuate/i anche come "**le parti**";

Premesso

- che il Regolamento per la disciplina dei contratti di sponsorizzazione di cui sia parte un'amministrazione pubblica è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. ___ del _____
- che il Comune di Senigallia , con Deliberazione di Giunta Comunale n..... del ... ha approvato le modalità e le regole tecniche per l'affidamento della manutenzione e realizzazione delle aree verdi all'interno delle rotatorie;
- che i provvedimenti sopra citati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto;
- che (**data di pubblicazione del bando**) il Comune di Senigallia ha pubblicato on-line all'Albo pretorio e sul sito del Committente il bando di sponsorizzazione per la manutenzione e realizzazione delle aree verdi all'interno di rotatorie e di aree verdi stradali già esistenti;
- che in data (**data di presentazione della proposta dello sponsor**) lo sponsor tecnico si è dichiarato disponibile a diventare sponsor tecnico per la realizzazione dei fornitura di (**descrizione breve dei lavori, forniture offerti**);
- che con determinazione dirigenziale n. del è stato disposto di affidare alla ditta / societàcon sede inVia..... Codice fiscale / partita IVA / iscrizione CCIAA la manutenzione realizzazione della/ e area/e verde/i posta nel Comune di Senigallia e di proprietà dello stesso Comune al KM , attraverso la sottoscrizione di apposito contratto di sponsorizzazione , approvandone contestualmente lo schema ;

Tutto ciò premesso tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 – (FINALITA' E OGGETTO DELLA SPONSORIZZAZIONE)

1.1. Il presente contratto ha come finalità quella di garantire la necessaria manutenzione ordinaria , nonché la valorizzazione dell'area verde (*isola centrale ed eventuali isole laterali*) all'interno della rotatoria stradale posta in

1.2 In tal modo il Comune di Senigallia persegue l'interesse alla conservazione di un bene parte del demanio stradale provinciale , acquisendo servizi del settore privato senza oneri per il Comune.

1.3 Costituiscono parte integrante del presente atto , ancorchè da esso non materialmente allegati i seguenti atti :

- a. avviso pubblico per la sponsorizzazione delle aree verdi all'interno di rotatorie e di aree verdi ;
- b. Disciplinare di gara ;

1.4 Lo Sponsor , con la sottoscrizione del presente dichiara di conoscere ed accettare tutte le clausole e condizioni contenute nei predetti documenti posti a base dell'Avviso di sponsorizzazione

ART. 2 – (OBBLIGHI DELLO SPONSOR)

2.1. Con la sottoscrizione del presente lo Sponsor si impegna a:

- curare la manutenzione dell'area verde della rotatoria individuata all'art. 1 del presente contratto con manutenzioni ed operazioni periodiche di pulizia , individuate nell'art 3 del Disciplinare di gara “ CONTENUTI MINIMI DI MANUTENZIONE” ;
- realizzare quanto contenuto e descritto nella relazione contenente la descrizione delle modalità di svolgimento dell'attività di sponsorizzazione , che allega al presente atto , quale sua parte integrante e sostanziale sotto la lettera “...” ;
- curare la manutenzione del verde anche delle pertinenze stradali all'intorno dell'area oggetto di sponsorizzazione, nel raggio di almeno 50 metri, ivi inclusa l'estirpazione delle malerbe;

2.2 Lo Sponsor , si impegna anche all'installazione di impianto irriguo e all'allaccio alla fornitura dell'acqua di irrigazione, se mancante, a sua cura e spese come stabilito all'art. 19 –“ IRRIGAZIONE” del Disciplinare di gara .

L'eventuale installazione di impianto irriguo o di altri impianti (es: illuminazione, opere architettoniche, etc), se mancante, dovrà essere eseguita dallo Sponsor e lasciata in loco, anche oltre la scadenza del presente Contratto, senza che il Comune possa essere chiamato a partecipare in tutto o in parte, alle spese relative al reperimento e all'installazione di tali apparecchiature. Alla scadenza del contratto, le eventuali opere installate dovranno essere rimosse su richiesta del Comune. Le eventuali apparecchiature di irrigazione in aggiunta a quelle esistenti dovranno essere previste nel progetto complessivo di sistemazione della rotatoria ed approvate dal Comune .

2.3 Restano a carico dello Sponsor l'espletamento e i relativi oneri delle pratiche occorrenti, permessi, licenze ed autorizzazioni necessarie e la responsabilità di quanto installato e posizionati nelle pertinenze concesse .

2.4. Lo Sponsor è il solo responsabile delle rispetto delle normative in materia di “Salute e sicurezza sul lavoro” , per tutte le lavorazioni inerenti interventi oggetto del presente contratto.

2.5. Lo sponsor è tenuto all'eventuale pagamento del canone relativo alle pubbliche affissioni o di quello relativo all'installazione di mezzi pubblicitari e degli oneri di occupazione suolo pubblico, nelle quote previste, qualora ne ricorrano i presupposti. Rimangono, più in generale, a carico dello sponsor le spese relative al pagamento di imposte, tasse, canoni e corrispettivi previsti da leggi e/o regolamenti derivanti dall'esecuzione del contratto e dalla realizzazione delle attività sponsorizzate.

ART. 3 – (OBBLIGHI DEL COMUNE)

Il Comune di Senigallia si impegna a consentire che l'attività di valorizzazione e manutenzione della rotatoria posta in essere dallo Sponsor la collocazione venga comunicata attraverso l'installazione di pannelli informativi di sponsorizzazione, esclusivamente all'interno dell'isola giratoria secondo quanto meglio descritto all'art. 8 del Disciplinare di gara "PRESCRIZIONI TECNICHE PER GLI SPAZI DI ALLESTIMENTO".

ART. 4 – (CARATTERISTICHE DEGLI SPAZI DI ALLESTIMENTO)

4.1. Per spazi di allestimento si intende lo spazio fisico atto a contenere le informazioni necessarie per individuare o a caratterizzare lo Sponsor, come meglio descritto negli art. 7 "SPAZI DI ALLESTIMENTO" e 8 "PRESCRIZIONI TECNICHE PER GLI SPAZI DI ALLESTIMENTO" del Disciplinare di gara.

4.2 Lo sponsor si impegna ad escludere in modo tassativo qualsiasi comunicazione contenente:

- propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa;
- produzione o distribuzione di tabacco e/o generi di monopolio ed, in generale, dei prodotti la cui sponsorizzazione sia vietata da norme di legge o regolamentari, anche comunitarie;
- materiale pornografico o a sfondo sessuale;
- messaggi offensivi in genere, incluse le espressioni di fanatismo, razzismo, odio o minaccia.

4.3 In conformità alle disposizioni del Regolamento per la disciplina e la gestione dei contratti di sponsorizzazione, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 75 del 19/07/2021 il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi sponsorizzazione qualora:

- a) possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata, ovvero tra le finalità COMUNE e quelle dello sponsor;
- b) ravvisi nel messaggio pubblicitario un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative;
- c) la reputi inaccettabile per motivi di ordine od interesse pubblico, ovvero perché contraria a norme di legge o al buon costume.

4.4 E' fatto divieto alla Sponsor di collocare nello spazio di allestimento la pubblicità di altri soggetti, aziende, imprese, ditte ..., pena la decadenza immediata della concessione, senza che lo Sponsor possa avanzare pretese risarcitorie.

4.5 Nello spazio di allestimento lo Sponsor deve riportare:

- lo stemma e denominazione del Comune di Senigallia.

ART. 5 - VALORE DELLA SPONSORIZZAZIONE

5.1. Il valore delle prestazioni rese dallo sponsor tecnico a favore del Comune di Senigallia per i lavori e servizi è pari adi eurooltre IVA così come dettagliato nella Proposta presentata dallo Sponsor.

5.2. Lo sponsor tecnico provvederà a fatturare in un'unica soluzione al Comune di Senigallia il corrispettivo per la spesa per l'intero intervento pari a € (di cui per corrispettivo ed € per Iva).

5.3 Il Comune provvederà ad emettere una fattura per la sponsorizzazione tecnica per l'importo di € (di cui € per corrispettivo ed € per Iva 22%) a titolo di sponsorizzazione. Non è ammessa compensazione tra gli importi reciprocamente dovuti, i quali devono essere pagati interamente a mezzo di bonifico bancario.

In caso di sponsorizzazione tecnica, lo sponsor è altresì tenuto a versare mediante bonifico bancario al Comune, nel termine stabilito contrattualmente da quest'ultimo, l'importo dell'IVA evidenziata nella fattura emessa (con esigibilità immediata) dal Comune il quale provvederà quindi al relativo versamento all'Erario.

La fattura dovrà contenere:

- il CIG indicato nel presente contratto ;
- il codice riferimento amministrazione Cod. IPA (fattura elettronica) :

5.4 Si precisa che oltre al corrispettivo per la sponsorizzazione lo Sponsor è tenuto al pagamento di tutti oneri derivanti da autorizzazioni, permessi , licenze necessarie e derivanti dall'esecuzione di quanto oggetto del presente contratto .

ART. 6 - DURATA

6.1 La durata del presente contratto e è fissata in anni TRE a far data dalla avvenuta sottoscrizione, eventualmente rinnovabile per ulteriori anni UNO ad insindacabile discrezione del Comune.

6.2 Al termine degli ulteriori due anni è possibile concedere una ulteriore proroga temporale motivata dalla necessità di predisporre i necessari atti per l'indizione di eventuale nuova gara, fino ad un massimo di 180 giorni.

ART. 7 – CONTROLLI SULL'ATTIVITA' DELLO SPONSOR TECNICO

7.1 Il Comune, nel periodo di validità del contratto di sponsorizzazione, si riserva di effettuare controlli periodici per verificare lo stato della/e area/e verde/i e la correttezza degli adempimenti convenuti riguardo ai contenuti tecnici, quantitativi e qualitativi .

7.2 Eventuali mancanze o incongruenze rispetto a quanto pattuito, saranno tempestivamente notificate allo Sponsor tramite raccomandata a/r o pec , richiedendo l'effettuazione delle prestazioni non rese ovvero l'esecuzione delle stesse nei modi indicati nella proposta o nei permessi rilasciati .

ART. 8 – FACOLTA' DI RECESSO DEL COMUNE

8.1 Il Comune, durante il periodo di validità del presente contratto, avrà facoltà di recedere unilateralmente da quest'ultimo senza dover dare alcuna motivazione allo Sponsor o.

ART. 9 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER INADEMPIMENTO DELLO SPONSOR TECNICO

9.1 In caso di inadempimento o di non corretto rispetto delle prescrizioni contenute nell'atto autorizzativo degli spazi di allestimento o delle opere di valorizzazione delle aree verdi all'interno della rotatoria, il Comune inoltrerà allo Sponsor diffida ad adempiere contenente il termine ritenuto essenziale per l'adempimento. Decorso inutilmente tale termine, il presente contratto si intenderà risolto di diritto , ai sensi dell'art. 1454 codice civile .

ART. 10 - RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

10.1 Per tutte le controversie inerenti il presente contratto, è competente il Foro di Ancona

ART. 11 - SPESE CONTRATTUALI

Ogni spesa inerente e conseguente la stipulazione del presente contratto è a carico dello Sponsor .

ART. 12 - DISPOSIZIONI DI LEGGE

Per quanto non precisato nel presente atto si applicano le disposizioni di legge e regolamenti vigenti, in quanto applicabili e compatibili con lo stesso .

ART. 13 – PRIVACY –

13.1 Qualsiasi informazione ricevuta da una delle Parti ed attinente al presente contratto, dovrà essere dall'altra parte considerata strettamente riservata e non potrà essere divulgata a terzi se non nei limiti previsti dal Contratto.

13.2 Tutte le informazioni di cui una parte dovesse venire a conoscenza nell'esecuzione o in connessione con il presente contratto e riguardanti l'altra parte, dati e/o documenti da questi detenuti a qualsiasi titolo, sono da considerare strettamente riservate e confidenziali.

13.3 Conseguentemente le parti sono responsabili, ad ogni effetto, dei danni conseguenti a divulgazioni fatte o rese accessibili a terzi da parte di loro e/o da qualsiasi altra persona che sia alle sue dipendenze od in relazione con loro e/o che per loro tramite sia venuta a conoscenza delle informazioni stesse.

13.4 Le obbligazioni previste nel presente articolo saranno considerate operanti anche dopo la cessazione del presente contratto, per qualsiasi causa intervenuta.

13.5 I dati personali raccolti sono trattati in osservanza del Regolamento (UE) n. 679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e della normativa vigente in materia di trattamento e protezione dei dati personali, per quanto è necessario all'esecuzione del contratto .

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune

Per lo sponsor

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 del Codice civile si approvano specificatamente le seguenti clausole:

n.2 Obblighi dello sponsor;

n. 3 Obblighi del Comune ;

n. 8 Facoltà di recesso del Comune ;

n. 9 Risoluzione del contratto per inadempimento dello sponsor tecnico;

n. 10 Risoluzione delle controversie

Per il Comune

Per lo sponsor
