

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2020/2022**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE**  
**Comune di Senigallia**  
**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)**

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	anno 2021	anno 2022	anno 2023	
Risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1 312 389,84	4 800 000,00	0,00	6 112 389,84
Risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1 750 000,00	1 200 000,00	1 400 000,00	4 350 000,00
Risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	14 046 620,00	0,00	0,00	14 046 620,00
Stanzamenti di bilancio	3 507 146,86	2 404 184,67	1 817 973,33	7 729 304,86
Finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
Risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.191 D.Lgs. 50/2016 (SCHEDA C)	0,00	2 500 000,00	0,00	2 500 000,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale €</b>	<b>20 616 156,70</b>	<b>10 904 184,67</b>	<b>3 217 973,33</b>	<b>34 738 314,70</b>

Il referente del programma



**Annotazioni**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

**SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
DELL'AMMINISTRAZIONE  
Comune di Sanigallia  
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE**

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (3)	Importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (5)	Parte di infrastruttura di rete
-	-	-	Tabella B.1	Tabella B.2	-	-	-	-	-	-	Tabella B.3	-	Tabella B.4	-	Tabella B.5	-	-	-

**Nota**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° marzo 2000  
 (2) Indica l'eventuale CUP master dell'opera progettuale al quale l'opera è eventualmente associata  
 (3) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato  
 (4) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato  
 (5) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: pretrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenziosi  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (...) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

referente del programma  


**SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**  
 DELL'AMMINISTRAZIONE  
**Comune di Senigallia**  
**ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI**

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016															
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
codice	codice	codice	testo	cod	cod	cod	codice	Tabella C.1	Tabella C.2	Tabella C.3	Tabella C.4	valore	valore	valore	somma
			Scuola Marchetti	011	042	045	ITI 32	Totale				-	2 000 000,00	-	2 000 000,00
			Scuola d'infanzia Arcobaleno	011	042	045	ITI 32	Totale				-	500 000,00	-	500 000,00
												<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>	<b>somma</b>
												0,00	2 500 000,00	0,00	<b>2 500 000,00</b>

Il referente del programma



**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato



**SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
DELL'AMMINISTRAZIONE  
Comune di Senigallia  
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA**

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sotto-settore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
							Reg	Prov	Com						anno 2021	anno 2022	anno 2023	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da mutui	Importo	Tipologia	
							cod	cod	cod						valore	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	
1			2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 32		Riquilificazione urbana dell'area dello Stadio Bianchelli - proposta di partenariato pubblico e privato (finanza di progetto)	2	13 746 620,00				13 746 620,00			13 746 620,00	Finanza di progetto		
2		H19I18000110001	2021	Simonetti Silvano			011	042	045	ITI 32		Dragaggio dei fondali area portuale (finanziamento CIPE, contributo Regione Marche)	1	850 000,00				850 000,00						
3		H11E20000010004	2021	Simonetti Silvano			011	042	045	ITI 32		Ristrutturazione manufatto in legno posto nell'area portuale danneggiato dall'incendio del 2017 (entrate comunali)	1	147 146,86				147 146,86						
4		H13J19000200004	2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 32		Realizzazione di blocco loculi Cimitero Le Grazie (entrate comunali)	1	1 100 000,00				1 100 000,00						
5		H17H20000260004	2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 33		Manutenzione straordinaria segnaletica orizzontale delle strade (entrate comunali)	1	100 000,00				100 000,00						
6		H17H20000250005	2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 34		Consolidamento del movimento franoso Strada Cannella Roncitelli - tratto a monte (mutuo)	1	650 000,00				650 000,00						
7			2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 35		Risanamento conservativo e consolidamento statico Via A. Garibaldi (mutuo € 1.100.000,00 + € 300.000,00 apporto di capitali privati: da Viva Servizi spa)	1	1 400 000,00				1 400 000,00			300 000,00	Società partecipata		
8		H12J20000060004	2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 36		Impianti sportivi, messa in sicurezza ed efficientamento energetico, palestra Cesanella (entrate comunali)	2	170 000,00				170 000,00						
9		PROV0000006349	2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 37		Adeguamento sismico ed antincendio Scuola San Gaudenzio (contributo Regione Marche € 302.389,84)	2	302 389,84				302 389,84						
10		PROV0000015844	2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 38		Lavori di recupero funzionale e strutturale della Chiesa - Complesso monumentale Le Grazie (€ 160.000,00 contributo Regione Marche + € 340.000,00 entrate comunali)	2	500 000,00				500 000,00						
11		PROV0000006362	2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 39		Adeguamento sismico e antincendio Scuola primaria Cesanella (entrate comunali)	2	1 300 000,00				1 300 000,00						
12			2021	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 39		Realizzazione della nuova illuminazione artistica della Rocca Roveresca (entrate comunali)	2	350 000,00				350 000,00						
13			2022	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 40		Realizzazione di una struttura sportiva, Palascherma, annessa alla palestra della Scuola Belardi, Marzocca			620 000,00			620 000,00						
14		H13H19000370002	2022	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 42		Realizzazione del nuovo edificio Scuola Marchetti (contributo MIUR € 3.000.000 + contributo conto termico GSE € 1.800.000) + Mutuo € 1.200.000 + Alienazione edifici € 2.500.000			8 500 000,00			8 500 000,00	2 500 000,00					
15			2022	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 43		Restauro delle mura urbane, tratto tra Porta Maddalena e Via Pisacane			106 526,44			106 526,44						
16		PROV0000006367	2022	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 44		Adeguamento sismico e antincendio Scuole materne e primarie - Montignano			1 000 000,00			1 000 000,00						
17			2022	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 45		Riquilificazione del parcheggio della Pesa e vie adiacenti			457 658,23			457 658,23						
18			2022	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 46		Risanamento conservativo e consolidamento statico Via Mattei			110 000,00			110 000,00						
19			2022	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 48		Blocco loculi prefabbricati Cimitero di Montignano			110 000,00			110 000,00						
20		H13D19000230004	2023	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 49		Riquilificazione di Piazza Simoncelli (mutuo)					1 400 000,00	1 400 000,00						
21			2023	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 51		Restauro di Porta Maddalena, oggi Porta Mazzini					167 973,33	167 973,33						
22			2022	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 52		Ristrutturazione di Via Verdi - stralcio esecutivo					450 000,00	450 000,00						
23		PROV0000006362	2023	Piccinini Maurizio			011	042	045	ITI 53		Adeguamento sismico e antincendio Scuole materne e primarie					1 200 000,00	1 200 000,00						
Totale €														20 616 156,70	10 904 184,67	3 217 973,33	0,00	34 738 314,70	2 500 000,00		14 046 620,00			

Il referente del programma  
IL DIRIGENTE



- Note  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera aa) del D.Las.50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Las.50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12, 13  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riquilificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità  
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma



**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE  
DELL'AMMINISTRAZIONE  
Comune di Senigallia  
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	Responsabile del procedimento	Importo annualità	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	codice	testo	Ereditato da scheda D
1	0	Riqualificazione urbana dell'area dello Stadio Bianchelli - proposta di partenariato pubblico e privato (finanza di progetto)	Piccinini Maurizio	13 746 620,00	13 746 620,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
2	H19I18000110001	Dragaggio dei fondali area portuale (finanziamento CIPE, contributo Regione Marche)	Simonetti Silvano	850 000,00	850 000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
3	H11E20000010004	Ristrutturazione manufatto in legno posto nell'area portuale danneggiato dall'incendio del 2017 (entrate comunali)	Simonetti Silvano	147 146,86	147 146,86	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.			
4	H13J19000200004	Realizzazione di blocco loculi Cimitero Le Grazie (entrate comunali)	Piccinini Maurizio	1 100 000,00	1 100 000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
5	H17H20000260004	Manutenzione straordinaria segnaletica orizzontale delle strade (entrate comunali)	Piccinini Maurizio	100 000,00	100 000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.			
6	H17H20000250005	Consolidamento del movimento franoso Strada Cannella Roncitelli - tratto a monte (mutuo)	Piccinini Maurizio	650 000,00	650 000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
7		Risanamento conservativo e consolidamento statico Via A. Garibaldi (mutuo € 1.100.000,00 + € 300.000,00 apporto di capitali privati: da Viva Servizi spa)	Piccinini Maurizio	1 400 000,00	1 400 000,00	ADN - Adeguamento normativo	1	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
8	H12J20000060004	Impianti sportivi, messa in sicurezza ed efficientamento energetico, palestra Cesanella (entrate comunali)	Piccinini Maurizio	170 000,00	170 000,00	ADN - Adeguamento normativo	2	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
9	PROV0000006349	Adeguamento sismico ed antincendio Scuola San Gaudenzio (contributo Regione Marche € 302.389,84)	Piccinini Maurizio	302 389,84	302 389,84	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
10	PROV0000015844	Lavori di recupero funzionale e strutturale della Chiesa - Complesso monumentale Le Grazie (€ 160.000,00 contributo Regione Marche + € 340.000,00 entrate comunali)	Piccinini Maurizio	500 000,00	500 000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
11	PROV0000006362	Adeguamento sismico e antincendio Scuola primaria Cesanella (entrate comunali)	Piccinini Maurizio	1 300 000,00	1 300 000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
12		Realizzazione della nuova illuminazione artistica della Rocca Roveresca (entrate comunali)	Piccinini Maurizio	350 000,00	350 000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2	si	si	Fattibilità tecnica econ.	00556521	Centrale Unica di Committenza, Convenzione Comuni di Senigallia, Arcevia, Barbara, Ostra, Ostra Vetere e Serra de Conti	
<b>Totale €</b>				<b>20 616 156,70</b>									

Il referente del programma



(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**  
DELL'AMMINISTRAZIONE  
**Comune di Senigallia**  
**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE**  
**E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>CODICE UNICO INTERVENTO - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>DESCRIZIONE INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>
<i>Codice</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>testo</i>
-	-	-	-	-	-

Il referente del programma



(1) breve descrizione dei motivi