



Comune di Senigallia
AREA CULTURA, COMUNICAZIONE E TURISMO

Formato in modalità elettronica, il presente verbale che consta di 5 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Paolo Mirti

Presidente - Dirigente area cultura comunicazione e turismo

Dott. Eros Gregorini

Titolare P.O. area cultura comunicazione e turismo

Dott. Stefano Verri

Istruttore amministrativo ufficio cultura

Dott.ssa Michela Falaschini

Segretaria verbalizzante



Comune di Senigallia
AREA CULTURA, COMUNICAZIONE E TURISMO

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) e 62 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI CAMPI DI CALCIO MINORI (CANNELLA, CAPANNA, RONCITELLI E VALLONE)

N. 4 LOTTI

Verbale di gara n. 2

L'anno 2019 il giorno 22 febbraio 2019 alle ore 10.00, così come comunicato alle associazioni sportive partecipanti a mezzo comunicazione inviata con prot. n. 12473/2019 del 20.02.2019, si è riunita in seduta pubblica presso la sede municipale del Comune di Senigallia – ufficio Dirigente area cultura comunicazione e turismo, Piazza Roma 8, secondo piano - per l'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti alla gara, la Commissione Giudicatrice così come definita dalla determinazione dirigenziale n. 184 del 14.02.2019 e composta da:

- Dott. Paolo Mirti Presidente - Dirigente area cultura comunicazione e turismo
- Dott. Eros Gregorini titolare P.O. area cultura comunicazione e turismo - Componente
- Dott. Stefano Verri Istruttore amministrativo Ufficio cultura - Componente

Assiste la dott.ssa Michela Falaschini, in qualità di segretaria verbalizzante.

Il Dirigente Area Cultura Comunicazione e Turismo richiama la propria determinazione dirigenziale a contrarre n. 1744/2018 del 30.11.2018, oltre alle determinazioni n. 1994/2018 del 17.12.2018, n. 2039/2018 del 21.12.2018 e n. 4 del 7.01.2019 con la quale è stata avviata la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett a) e 62 del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di gestione dei campi di calcio minori Cannella, Capanna, Roncitelli e Vallone, come di seguito indicato:

<i>Oggetto del contratto:</i>	Affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi, articolato in complessivi 4 lotti di servizi come di seguito specificati, ognuno dei quali identificati con un codice identificativo di gara: LOTTO 1: campo di calcio di CANNELLA sito a Senigallia alla Località Molino Marazzana; CIG: ZDF25D1793; LOTTO 2: campo di calcio di CAPANNA sito a Senigallia alla Via Giuseppe di Vittorio n. 4; CIG: Z2725D17FC; LOTTO 3: campo di calcio di RONCITELLI sito a Senigallia alla Strada della Rondolina; CIG: ZBB25D18A8; LOTTO 4: campo di calcio di VALLONE sito a Senigallia alla Strada della Chiesa Vallone; CIG: Z6525D1902; Periodo: 01.01.2019 – 31.12.2021 (3 anni). L'appalto di servizi ha ad oggetto la gestione dell'impianto sportivo cui al Lotto 1, 2, 3 e/o 4, rispettivamente denominato calcio di Cannella, Capanna, Roncitelli e Vallone e relative pertinenze, da intendersi nello stato di fatto e di diritto in cui si trova compatibilmente con la natura e le caratteristiche funzionali e di sicurezza degli impianti, comprensiva dei servizi strumentali di funzionamento dell'impianto
-------------------------------	---



Comune di Senigallia
AREA CULTURA, COMUNICAZIONE E TURISMO

	quali apertura, chiusura, custodia e pulizia dell'impianto, oltre alla manutenzione ordinaria così come analiticamente specificato nel capitolato speciale d'appalto; l'organizzazione delle attività in essi praticabili secondo le modalità contenute nel progetto tecnico che sarà presentato in sede di gara; la conduzione degli impianti tecnologici e il compimento di quanto necessario per il regolare funzionamento dei beni affidati in gestione ed ulteriori servizi specificati nel capitolato speciale d'appalto.
<i>Valore del contratto:</i>	euro 32.631,24
<i>Importo a base di gara (al netto IVA):</i>	Lotto n. 1: CANNELLA € 1.500,00 oltre I.V.A. al ribasso; Lotto n. 2: CAPANNA € 500,00 oltre I.V.A. al ribasso; Lotto n. 3: RONCITELLI € 1.000,00 oltre I.V.A. al ribasso; Lotto n. 4: VALLONE € 500,00 oltre I.V.A. al ribasso;
<i>Forma del contratto:</i>	Scrittura privata
<i>Procedura di scelta del contraente:</i>	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 62 e 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
<i>Criterio di selezione delle offerte:</i>	Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Alla seduta pubblica non ha preso parte alcun operatore economico invitato alla gara.

Dato atto dell'esclusione dalla partecipazione alla gara per il LOTTO 4 di A.S.D. G.S. REAL VALLONE, in persona del legale rappresentante pro tempore, per le motivazioni esposte nel verbale di gara del 20.02.2019, il seggio di gara accantona la busta C contenente l'offerta economica relativa al LOTTO 4, la quale non verrà presa in considerazione.

Il seggio di gara procede, quindi, a verificare che siano state rispettate le modalità formali di presentazione dell'offerta economica per il **LOTTO 1** secondo la normativa e le condizioni riportate nella lettera d'invito alla gara, previo accertamento della regolarità ed integrità del plico contraddistinto dalla lettera "C Offerta economica", il quale è, altresì, regolarmente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il seggio di gara procede, quindi, a verificare che siano state rispettate le modalità formali di presentazione dell'offerta economica per il **LOTTO 2** secondo la normativa e le condizioni riportate nella lettera d'invito alla gara, previo accertamento della regolarità ed integrità del plico contraddistinto dalla lettera "C Offerta economica", il quale è, altresì, regolarmente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il seggio di gara procede, quindi, a verificare che siano state rispettate le modalità formali di presentazione dell'offerta economica per il **LOTTO 3** secondo la normativa e le condizioni riportate nella lettera d'invito alla gara, previo accertamento della regolarità ed integrità del plico contraddistinto dalla lettera "C Offerta economica", il quale è, altresì, regolarmente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il seggio di gara dà lettura delle risultanze circa la valutazione delle offerte contenute nella busta B "offerta tecnica" relativamente ai LOTTI N. 1, 2 e 3, avvenute nella precedente seduta e procede con l'apertura della



Comune di Senigallia
AREA CULTURA, COMUNICAZIONE E TURISMO

busta C contenente l'offerta economica, ricordando che la stessa consiste nella indicazione del ribasso percentuale in cifre e in lettere, rispetto all'importo a base di gara per cui l'offerta viene presentata, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Il Presidente del seggio di gara, dott. Paolo Mirti, ricorda che l'importo a base d'asta al ribasso è pari a:

Lotto n. 1: CANNELLA corrispettivo pari ad € 1.500,00 oltre I.V.A.;

Lotto n. 2: CAPANNA corrispettivo pari ad € 500,00 oltre I.V.A.;

Lotto n. 3: RONCITELLI corrispettivo pari ad € 1.000,00 oltre I.V.A.;

così come indicato negli atti di gara.

A questo punto il seggio di gara consegna il contenuto delle buste contrassegnate dalla lettera C relativamente ai n. 3 lotti alla Commissione Giudicatrice per il prosieguo delle operazioni di gara.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione Giudicatrice e quindi la legalità della seduta dichiara aperti i lavori.

La Commissione Giudicatrice preliminarmente prende visione dei verbali delle precedenti sedute pubbliche e private che devono intendersi di seguito integralmente richiamati.

La Commissione Giudicatrice dà atto che l'offerta economica di:

LOTTO 1 CANNELLA - G.S. UISP CANNELLA Associazione sportiva dilettantistica è pari ad euro 1.485,00, annuo oltre IVA per l'esecuzione del servizio in oggetto, per un ribasso del 1%.

LOTTO 2 CAPANNA - A.S.D. UISP CAPANNA Associazione sportiva dilettantistica è pari ad euro 499,00, annuo, oltre IVA per l'esecuzione del servizio in oggetto, per un ribasso del 0,2%.

LOTTO 3 RONCITELLI - A.S.D. RONCITELLI CALCIO Associazione sportiva dilettantistica è pari ad euro 999,99 annuo, oltre IVA per l'esecuzione del servizio in oggetto, per un ribasso del 0,1%.

Il Dott. Paolo Mirti, Presidente della Commissione Giudicatrice ricorda gli elementi di valutazione della offerta economica contenuti negli atti di gara secondo cui all'operatore economico che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante, ossia quella con massimo ribasso, verrà attribuito il massimo punteggio;

La Commissione Giudicatrice dà atto, sulla base degli atti di gara, che l'offerta economica presentata da:

LOTTO 1 CANNELLA - G.S. UISP CANNELLA Associazione sportiva dilettantistica è la più vantaggiosa per la Stazione Appaltante e, pertanto, all'unanimità, su proposta del Presidente, decide di assegnare 20 punti (su un totale massimo di 20 punti), essendo l'offerta con massimo ribasso.

LOTTO 2 CAPANNA - A.S.D. UISP CAPANNA Associazione sportiva dilettantistica è la più vantaggiosa per la Stazione Appaltante e, pertanto, all'unanimità, su proposta del Presidente, decide di assegnare 20 punti (su un totale massimo di 20 punti), essendo l'offerta con massimo ribasso.

LOTTO 3 RONCITELLI - A.S.D. RONCITELLI CALCIO Associazione sportiva dilettantistica è la più vantaggiosa per la Stazione Appaltante e, pertanto, all'unanimità, su proposta del Presidente, decide di assegnare 20 punti (su un totale massimo di 20 punti), essendo l'offerta con massimo ribasso.

La Commissione Giudicatrice assegna, quindi, il punteggio di 20 punti su 20 disponibili per l'offerta economica di:



Comune di Senigallia
AREA CULTURA, COMUNICAZIONE E TURISMO

- **LOTTO 1 CANNELLA** - G.S. UISP CANNELLA Associazione sportiva dilettantistica in persona del legale rappresentante pro tempore, Via Corinaldese 60019 Senigallia (AN) Partita I.V.A. 02021430422, C.F. 92004510423;
- **LOTTO 2 CAPANNA** - A.S.D. UISP CAPANNA Associazione sportiva dilettantistica, in persona del legale rappresentante pro tempore, Via G. di Vittorio n. 4, 60019 Senigallia (AN) Partita I.V.A. 02025160421 C.F. 92013640427;
- **LOTTO 3 RONCITELLI** - A.S.D. RONCITELLI CALCIO Associazione sportiva dilettantistica, in persona del legale rappresentante pro tempore, Strada comunale Cannella/Roncitelli n. 5, 60019 Senigallia (AN), Partita I.V.A. 02195250424

La Commissione Giudicatrice dà, altresì, atto che la somma del punteggio assegnato per l'offerta tecnica con quello assegnato per l'offerta economica dà un totale di:

LOTTO 1: CANNELLA – G.S. UISP CANNELLA Associazione sportiva dilettantistica: **punteggio di 69 sui 100** disponibili per l'offerta tecnica;

LOTTO 2: CAPANNA - A.S.D. UISP CAPANNA Associazione sportiva dilettantistica: **punteggio di 68 sui 100** disponibili per l'offerta tecnica;

LOTTO 3: RONCITELLI - A.S.D. RONCITELLI CALCIO Associazione sportiva dilettantistica: **punteggio di 68 sui 100** disponibili per l'offerta tecnica;

e - richiamati gli atti di gara, secondo cui la Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purchè valida e congrua - propone l'aggiudicazione provvisoria della gara avente ad oggetto l'appalto di servizi della gestione dei campi di calcio minori di Cannella, Capanna e Roncitelli – previa le verifiche di competenza del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi degli artt. 31 e 77 del D. Lgs. n. 50/2016 – a:

- **LOTTO 1: CANNELLA** – G.S. UISP CANNELLA Associazione sportiva dilettantistica;
- **LOTTO 2: CAPANNA** - A.S.D. UISP CAPANNA Associazione sportiva dilettantistica;
- **LOTTO 3: RONCITELLI** - A.S.D. RONCITELLI CALCIO Associazione sportiva dilettantistica;

Si specifica che l'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto verrà effettuata con determinazione dirigenziale del Dirigente area cultura comunicazione e turismo, previa verifica circa la sussistenza dei requisiti di partecipazione richiesti dagli atti di gara, anche con verifiche effettuate dall'Ufficio competente.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 11.10.

La documentazione di gara viene presa in custodia dal Responsabile Unico del Procedimento Dott. Paolo Mirti e deposta dallo stesso in un armadio chiuso a chiave presso il servizio "area cultura comunicazione e turismo" del Comune di Senigallia.

Senigallia, 22 febbraio 2019

Formato in modalità elettronica, il presente verbale che consta di 3 pagine viene letto, confermato e sottoscritto.

Dott. Paolo Mirti

Presidente - Dirigente area cultura comunicazione e turismo

Dott. Eros Gregorini

Titolare P.O. area cultura comunicazione e turismo



Comune di Senigallia
AREA CULTURA, COMUNICAZIONE E TURISMO

Stefano Verri

Dott. Stefano Verri

Istruttore amministrativo ufficio cultura

Michela Falaschini

Sig.ra Michela Falaschini

Segretaria verbalizzante

Michela Falaschini