

Gilberto Esposto e Primavera Oliana



COMUNE DI SENIGALLIA  
CONSEGNATO A MANO IL

ALLE ORE 26 GEN. 2023

FIRMA

Al sig. **Sindaco** del comune di  
60019 Senigallia (AN)

COMUNE DI SENIGALLIA

Ente: C.1508 COD: 00000001

Prot: (A) 2023/0005600 del 26/01/23

Class: VI-2



→ All'Assessore all'Urbanistica del comune  
di 60019 Senigallia (AN)

**Oggetto:** Richiesta di cambio di destinazione di zona urbanistica da zona omogenea "E" a zona omogenea "BR1".

I sottoscritti coniugi:

**Esposito Gilberto** nato a 5 e **Primavera Oliana** nata 3, residenti a Senigallia in . , sono proprietari di un fabbricato ad uso artigianale ubicato in Senigallia in via Mattei, identificato al catasto urbano al fg. 5.

L'attuale fabbricato, presente sulla medesima area di via Mattei è stato autorizzato con Permesso di Costruire n. . Attualmente la destinazione urbanistica dell'area su cui sorge il fabbricato è zona omogenea "E".

Da un'attenta analisi del prg vigente si evince che i fabbricati urbani con annessa area di pertinenza ricompresi tra via Mattei, strada Berardinelli e complanare sono stati tutti classificati come zona omogenea di PRG BR1 (vedi allegato n. 1). Ne consegue che il fabbricato di proprietà dei sigg.ri Esposto e Primavera è l'unico in quella zona che è rimasto classificato come zona omogenea "E" (agricola).

Visto che con la recente ristrutturazione è stato autorizzato dal Comune di

Senigallia un fabbricato artigianale con tutte le caratteristiche di un fabbricato ad uso abitativo (vedi allegato n.2), con la presente si

## **CHIEDE**

A codesto comune che anche il fabbricato con annessa corte dei sottoscritti venga modificata la destinazione urbanistica da zona omogenea "E" a zona omogenea "BR1".

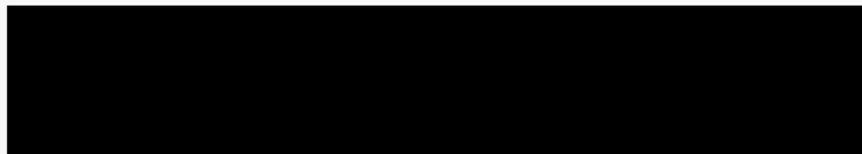
Distinti saluti

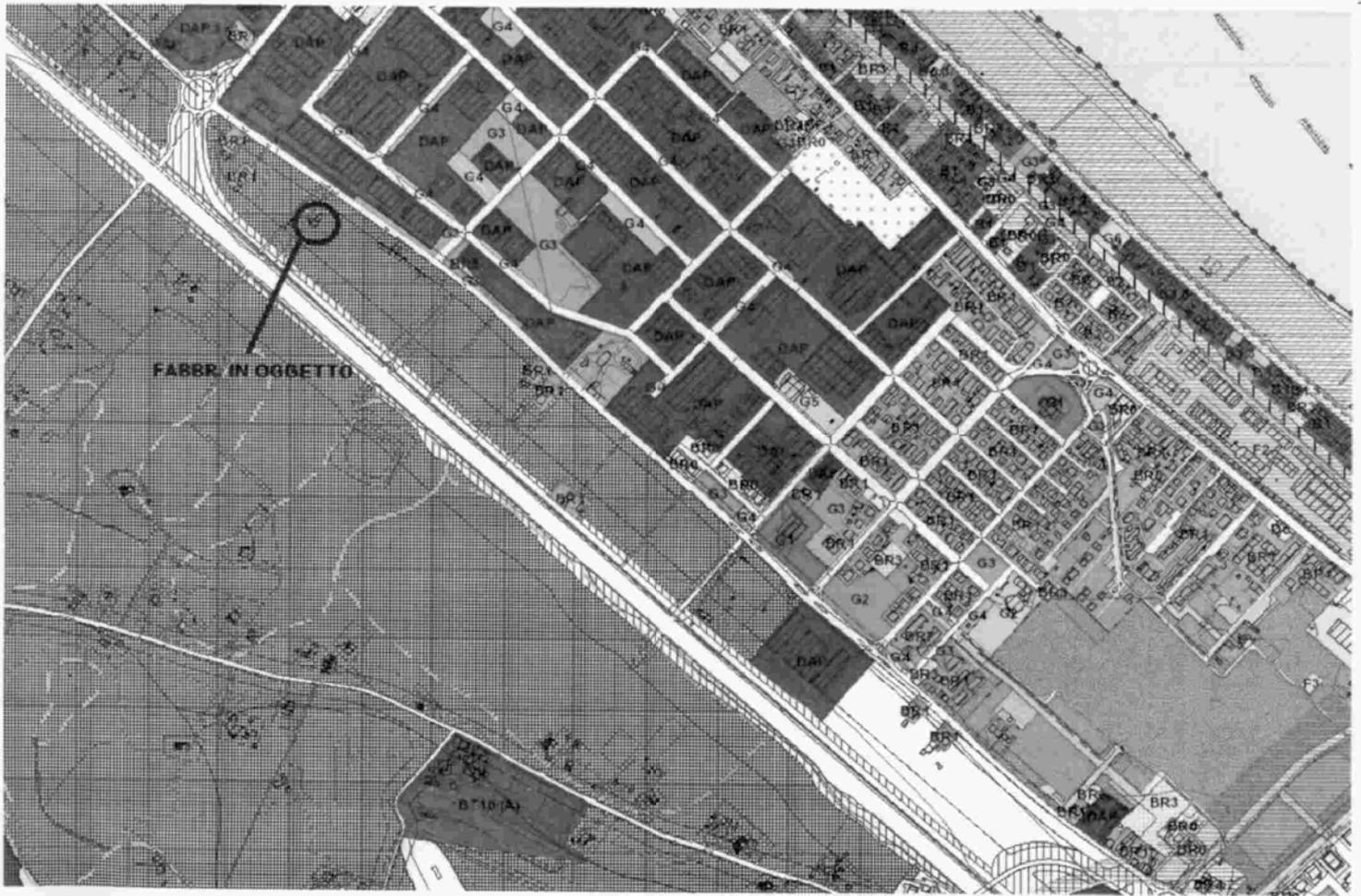
Allegati:

1. stralcio prg della zona sopra descritta;
2. documentazione fotografica;

Gilberto Esposto

Primavera Oliana





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





