

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DA PRESENTARE ALLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI.

Il/La sottoscritto/a

Nato/a a  Prov.  il

e residente in  Prov.  Via

C.F.:

ai fini della **riduzione IMU-TASI al 75%** ai sensi dell'art. 1, comma 760, L. 160/2019 **per gli immobili locati a canone concordato** - come definiti ai sensi della L. 431/98 - sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali per il caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000.

## DICHIARA

di aver ceduto in locazione abitativa agevolata l'unità immobiliare posta in Senigallia, in Via:

n.  di cui ai

seguenti estremi catastali identificativi:  FG:  PART:  SUB:

CAT:  con  RENDITA CATASTALE:  pertinenze:

FG:  PART:  SUB:  CAT:

FG:  PART:  SUB:  CAT:

Per la durata di anni:  a decorrere dal  e termina in data

giusto il contratto di locazione registrato presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di .....  
in data

A: Sig./ra

Nato/a a  Prov  il

C.F.:

Il medesimo dichiara altresì di essere proprietario del suddetto immobile nella misura del:  %

Consapevole che ogni variazione della dichiarazione come sopra resa dovrà essere oggetto di ulteriore separata dichiarazione, da rendere all'Ufficio Comunale Tributi e Canoni e, in particolare, ai fini dell'individuazione della data di decadenza dal beneficio (Es. risoluzione anticipata del contratto di affitto, variazione della Rendita Catastale o dei Dati Catastali ecc...)

## DICHIARA:

a) di usufruire del beneficio della riduzione della base imponibile al 75% introdotto dalla Legge n. 160/2019, dichiarando contestualmente il possesso di tutti i requisiti in essa contenuti e la conformità del contratto stesso alla Legge 431/1998;

b) di essere a conoscenza che la presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi se permangono tutte le condizioni per poter usufruire di tale beneficio;

c) che, rispetto a quanto sopra dichiarato, si impegna a comunicare nei termini stabiliti eventuali variazioni che dovessero verificarsi anche in anni successivi all'anno di presentazione (Es. Risoluzione anticipata del contratto ecc...).

**ALLEGA** la documentazione prevista per poter beneficiare dell'agevolazione, ovvero:

- copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- attestazione di conformità rilasciata dalle associazioni di categoria in tal senso abilitate;\*

**La presente dichiarazione è sottoscritta e inviata, insieme alla fotocopia di un documento di identità del dichiarante in corso di validità, tramite:**

- mail a: [imu@comune.senigallia.an.it](mailto:imu@comune.senigallia.an.it);
- PEC a: [comune.senigallia@emarche.it](mailto:comune.senigallia@emarche.it);
- consegna a mano presso gli uffici Comunali siti in Viale G. Leopardi n. 6, palazzo ex GIL, il lunedì e mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 12:30.

**\*SI AVVERTE CHE l'agevolazione si applicherà esclusivamente ai contratti muniti di attestazione di rispondenza del contenuto economico e normativo alle disposizioni della L. 431/1998 e s.m.i., rilasciata secondo le modalità previste dall'accordo territoriale definito in sede locale. Quale attestazione, dovrà essere consegnato il "Verbale di consegna e di conformità del canone" vidimato con il timbro di una delle seguenti Associazioni: UPPI-SUNIA-SICET-UNIAT".**

.....  
(luogo, data)

**Il/La Dichiarante**  
.....

#### **Informativa ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016**

La presente dichiarazione comporta il trattamento dei dati personali degli istanti da parte del Comune di Senigallia. Tale trattamento è finalizzato allo svolgimento di attività istituzionali da parte del Comune nell'interesse pubblico e nell'esercizio dei pubblici poteri. Il trattamento è effettuato con modalità manuali e informatizzate. Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento del procedimento amministrativo e il mancato conferimento comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria. I dati raccolti sono quelli da Lei forniti con l'apposito modulo e saranno elaborati dal personale del Comune, che agisce sulla base di specifiche istruzioni. I vostri dati possono essere comunicati all'esterno a soggetti nominati responsabili del trattamento per svolgere il servizio e ai soggetti che ne abbiano interesse ai sensi della legge 241/1990 e s.m.i. e ai sensi del D. Lgs. 33/2013. Il dichiarante può esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Reg. UE 679/2016: [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it).

Il Comune è il titolare del trattamento dei dati, l'informativa completa e i dati di contatto del RPD sono disponibili presso il sito del Comune o presso gli appositi uffici.

Luogo e data

Firma