

LOTTO F-17	IMMOBILE COMMERCIALE – EX TUCANO
UBICAZIONE	Senigallia, Lungomare L. Da Vinci, 50/B
DESCRIZIONE	Immobile commerciale situato in Lungomare L. Da Vinci, 50/B, della superficie, escluse le aree scoperte, di circa mq. 500,00, tettoia di mq. 96,00 e corte scoperta esclusiva di mq. 535,00. L'immobile necessita di intervento di manutenzione straordinaria.
DATI CATASTALI	Foglio 13 particella 534 sub.1, cat. D/8 rendita € 9.807,00
DESTINAZIONE URBANISTICA	Zona territoriale omogenea "G6" – Art. 21/f delle N.T.A.
ATTO DI PROVENIENZA	Immobile di proprietà Demaniale fino al 2015 con Atto Amministrativo Decreto di trasferimento del 28/01/2015 Pubblico ufficiale Agenzia Del Demanio Sede ANCONA (AN) Repertorio n. 443 - Decreto di Trasferimento Beni dello Stato - Trascrizione n. 3239.1/2015 Reparto PI di ANCONA in atti dal 02/04/2015.
VINCOLI	Immobile libero.
<u>VALORE A BASE D'ASTA</u>	<u>€ 502.000,00 (cinquecentoduemila/00)</u> oltre IVA se dovuta per legge

Ogni altra informazione concernente gli aspetti tecnici, con riferimento alla destinazione urbanistica e ai vincoli vari degli immobili, potrà essere richiesta all'Ufficio Urbanistica/S.U.E.