

COMUNE DI SENIGALLIA

PROVINCIA DI ANCONA

ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO ESECUTIVO DEL COMPARTO "E"
INCLUSO NEL P.P. PARCO DELLA CESANELLA IN OTTEMPERANZA
ALLA VARIANTE AL P.P. APPROVATA CON D.G.M. 122/2024, SITO IN
VIA E. MATTEI - VIA GUERCINO PER CONTO DELLA DITTA DELTA CO-
STRUZIONI S.R.L. CON SEDE A SENIGALLIA IN VIA L. LA MARCA N° 8.

APPROV. NE PROGETTO ESECUTIVO : Det. Dir. n° 1164 del 26/11/2020

CONVENZIONE : Not. Campodonico Rep. 12309/9645 del 19/10/2021

PRIMO STRALCIO URBANIZZAZIONE PRIMARIA APPROVATO CON :

P. D. C. n° P/2021/93 del 22/10/2021

P. D. C. n° P/2024/59 del 02/07/2024 - VARIANTE IN C. D'OPERA

P. D. C. n° P/2024/84 del 10/10/2024 - VARIANTE IN C. D'OPERA

URBANIZZAZIONE SECONDARIA



**Studio Tecnico Associato
TOP SYSTEM**

Via C. Colombo n.5
60010 Castelleone di Suasa (AN)
Tel. 071 966036 - topsystem@tin.it
Partita I.V.A. 01261980427

via C. Colombo n°5
Tel. 071/966036
60010 Castelleone di S. (AN)
P.I. 01261980427

Studio Tecnico Associato
"TOP SYSTEM"

PROGETTO

OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

ELABORATO

COMUNICAZIONE NOMINATIVO DEL RUP (Responsbile Unico del Progetto)

COMMITTENTE

DELTA COSTRUZIONI S.R.L.

PROGETTISTA

Geom. PERSI MAURO

SCALA

1:500 s.d.i.

DATA

MARZO 2026

ARCHIVIO

_____.dwg



TAVOLA

6

A termine di legge si riserva la proprietà di questo disegno con divieto di riprodurlo o renderlo noto a terzi senza autorizzazione scritta
La committenza è informata dal progettista circa il trattamento dei dati personali in conformità alla legge 675/96 e
ne autorizza lo stesso all'uso per i soli scopi correlati alla progettazione, con la sottoscrizione del progetto medesimo.

COMUNICAZIONE PER L'INDIVIDUAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP) PER LA VALIDAZIONE DEL PROGETTO E DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA.

OGGETTO: VARIANTE AL PIANO ESECUTIVO DEL COMPARTO "E" INCLUSO NEL P.P. "PARCO DELLA CESANELLA, IN OTTEMPERANZA ALLA VARIANTE AL P.P. APPROVATA CON D.G.M. 122/2024 (VARIANTE PARZIALE 2023), COMPRENSIVO DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA, UBICATE A SENIGALLIA IN VIA E. MATTEI - VIA GUERCINO, PER CONTO DELLA DITTA DELTA COSTRUZIONI S.R.L.

Il sottoscritto **CURZI STEFANO**, n. a Senigallia (An) il 13/04/1957, C.F. CRZ SFN 57D13 I608K, residente a Senigallia in Via La Marca n° 8, in qualità di **Legale Rappresentante** della ditta **DELTA COSTRUZIONI S.R.L.** con sede a Senigallia in Via L. La Marca n° 8, p.i. 00484870423, in qualità di **SOGGETTO ATTUATORE delle Opere di Urbanizzazione Secondaria**,

premessi che:

- In data 30 Settembre 2025 veniva trasmessa al Comune di Senigallia la richiesta per la realizzazione delle opere di cui all'oggetto, ed in particolar modo il progetto esecutivo per le Opere di Urbanizzazione Secondaria (OUS), ed assunta al n° GE/2025/57010 di protocollo;
- In data 9 Febbraio 2026 con nota protocollo n° GE/2026/7502, venivano comunicati dal Comune di Senigallia, gli adempimenti necessari, ad integrazione dell'istruttoria per l'emanazione della determinazione di conclusione positiva;
- al punto 9 del documento istruttorio viene richiesto da parte del soggetto proponente (Delta Costruzioni s.r.l.) l'individuazione del Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la validazione del progetto delle Opere di Urbanizzazione Secondaria (OUS);

pertanto, in considerazione di quanto sopra premesso,

COMUNICA CHE

il Responsabile Unico del Progetto (RUP) sarà il Geom. Mauro Persi n. a Castelleone di Suasa il 7/3/1966 ed ivi residente in Via J.F. Kennedy n° 23, c.f. PRS MRA 66C02 C152D, con Studio a Castelleone di Suasa in Via C. Colombo n° 5, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Ancona al n° 1487 dal 28/02/1990, per l'espletamento delle mansioni a termini di Legge.

Il sottoscritto Geom. Mauro Persi,

DICHIARA CHE

- non ha mai avuto condanne, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del libro secondo, del Codice Penale, ai sensi dell'articolo 35-bis del Decreto Legislativo 30 Marzo 2001 n. 165;
- di essere dotato di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere e di essere iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Ancona al n° 1487 ed abilitato all'esercizio della professione;
- l'importo delle Opere di Urbanizzazione Secondaria (OUS) è pari ad euro 27.875,32 e pertanto il sottoscritto ha maturato un'esperienza di oltre un anno per lo svolgimento di attività analoghe a quelle da realizzare in termini di natura, complessità e/o importo dell'intervento;
- il sottoscritto nel progetto ha l'incarico di Progettista e Direttore dei Lavori, ma trattasi di opere non complesse o di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, storico-artistico e conservativo e trattasi di intervento inferiore alla soglia di cui all'articolo 14 del Codice;
- è disponibile ad accettare l'incarico di **Responsabile Unico del Progetto (RUP)** per l'espletamento delle operazioni nel Progetto per la realizzazione delle Opere di Urbanizzazione Secondaria nel piano attuativo del "Comparto E" del Parco della Cesanella di che trattasi.

Si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Senigallia lì 06/03/2026

In Fede

Stefano Curzi
(Legale Rapp.te Delta Costruzioni s.r.l.)

Delta Costruzioni S.r.l.

Via L. Le Marca, 8 - 60019 Senigallia (AN)

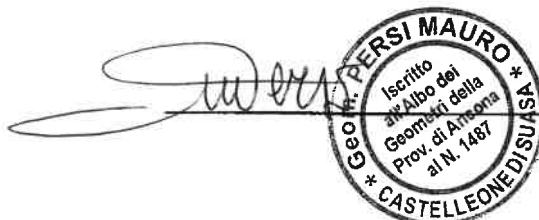
C.F./P.I. n. 00484870423

Numero REA: AN-82847

Cap. Soc.: euro 10.000,00 i.v.

Per accettazione dell'Incarico di RUP

Geom. Mauro Persi



Studio Tecnico Associato
TOP SYSTEM

Via C. Colombo n.5

60010 Castelleone di Suasa (AN)

Tel. 071 966036 -

Partita I.V.A. 01261980427

