

COMUNE DI SENIGALLIA

PROVINCIA DI ANCONA

ISTANZA DI VARIANTE AL PIANO ESECUTIVO DEL COMPARTO "E"
INCLUSO NEL P.P. PARCO DELLA CESANELLA IN OTTEMPERANZA
ALLA VARIANTE AL P.P. APPROVATA CON D.G.M. 122/2024, SITO IN
VIA E. MATTEI - VIA GUERCINO PER CONTO DELLA DITTA DELTA CO-
STRUZIONI S.R.L. CON SEDE A SENIGALLIA IN VIA L. LA MARCA N° 8.

APPROV. NE PROGETTO ESECUTIVO : Det. Dir. n° 1164 del 26/11/2020

CONVENZIONE : Not. Campodonico Rep. 12309/9645 del 19/10/2021

PRIMO STRALCIO URBANIZZAZIONE PRIMARIA APPROVATO CON :

P. D. C. n° P/2021/93 del 22/10/2021

P. D. C. n° P/2024/59 del 02/07/2024 - VARIANTE IN C. D'OPERA

P. D. C. n° P/2024/84 del 10/10/2024 - VARIANTE IN C. D'OPERA

URBANIZZAZIONE PRIMARIA - SECONDO STRALCIO



Studio Tecnico Associato

TOP SYSTEM

Via C. Colombo n.5

60010 Castelleone di Suasa (AN)

Tel. 071 966036 - topsystem@tin.it

Partita I.V.A. 01261980427

via C. Colombo n°5
Tel. 071/966036
60010 Castelleone di S. (AN)
P.I. 01261980427

Studio Tecnico Associato

"TOP SYSTEM"

PROGETTO

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - SECONDO STRALCIO FUNZIONALE

ELABORATO

INDIVIDUAZIONE CATASTALE AREA DI INTERVENTO E PROPRIETA'

COMMITTENTE

DELTA COSTRUZIONI S.R.L.

PROGETTISTA

Geom. PERSI MAURO

SCALA

1:500 s.d.i.

DATA

MAGGIO 2026

ARCHIVIO

_____.dwg

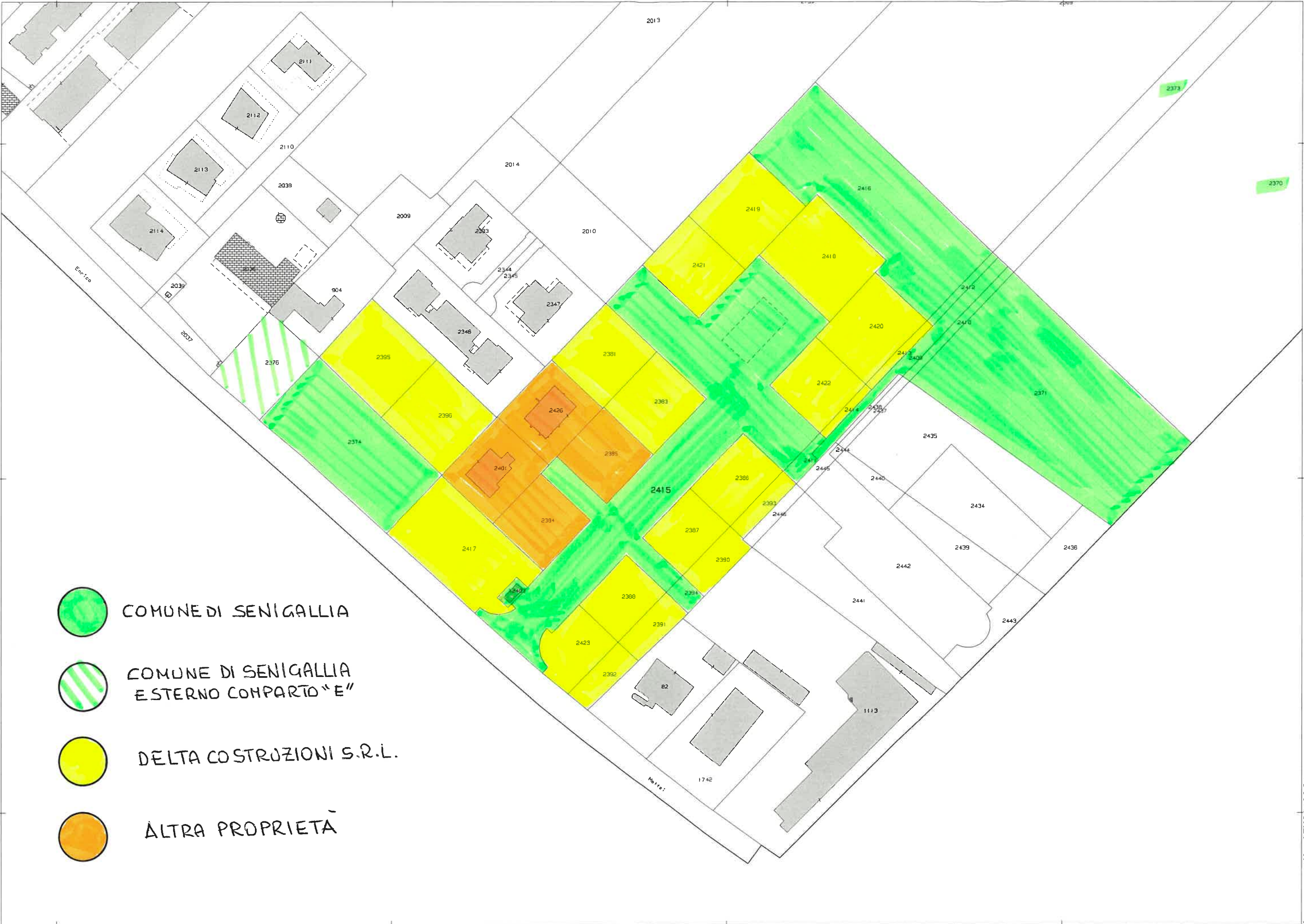


TAVOLA

13

AGGIORNAMENTO PROGETTO

A termine di legge si riserva la proprietà di questo disegno con divieto di riprodurlo o renderlo noto a terzi senza autorizzazione scritta. La committenza è informata dal progettista circa il trattamento dei dati personali in conformità alla legge 675/96 e ne autorizza lo stesso all'uso per i soli scopi correlati alla progettazione, con la sottoscrizione del progetto medesimo.



Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELTA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA Atto del 03/08/2022 Pubblico ufficiale CAMPODONICO GIANLUCA Sede SENIGALLIA (AN) Repertorio n. 13526 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 13714.1/2022 Reparto PI di ANCONA in atti dal 10/08/2022	00484870423*	1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			

4. Immobili siti nel Comune di SENIGALLIA (Codice I608) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
								Dominicale	Agrario		
1	4	2381		-	SEMINATIVO 02	04 94		Euro 2,68	Euro 2,68	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	Annotazione
2	4	2383		-	SEMINATIVO 02	04 71		Euro 2,55	Euro 2,55	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	Annotazione
3	4	2386		-	SEMINATIVO 02	03 74		Euro 2,03	Euro 2,03	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	
4	4	2387		-	SEMINATIVO 02	03 39		Euro 1,84	Euro 1,84	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	
5	4	2388		-	SEMINATIVO 02	03 36		Euro 1,82	Euro 1,82	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	
6	4	2390		-	SEMINATIVO 02	01 86		Euro 1,01	Euro 1,01	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	
7	4	2391		-	SEMINATIVO 02	01 79		Euro 0,97	Euro 0,97	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
8	4	2392		-	SEMINATIVO 02	01 64		Euro 0,89 Euro 0,89	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	
9	4	2393		-	SEMINATIVO 02	01 22		Euro 0,66 Euro 0,66	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	
10	4	2395		-	SEMINATIVO 02	06 02		Euro 3,26 Euro 3,26	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	Annotazione
11	4	2396		-	SEMINATIVO 02	06 01		Euro 3,26 Euro 3,26	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 2: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 10: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 11: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie 38.68 Redditi: Dominicale Euro 20,97 Agrario Euro 20,97

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELTA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	00484870423*	(1) Proprieta' 1/1
FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.6822158.26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)			
DATI DERIVANTI DA			

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

5. Immobili siti nel Comune di SENIGALLIA (Codice I608) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	26	327			SEMINATIVO 03	02 00		Dominicale Euro 0,88 Lire 1.700	Agrario Euro 0,93 Lire 1.800	FRAZIONAMENTO del 02/02/2001 Pratica n. 175917 in atti dal 02/02/2001 (n. 380.1/2001)
2	26	328		-	SEMINATIVO 03	00 25		Euro 0,11 Lire 213	Euro 0,12 Lire 225	FRAZIONAMENTO del 02/02/2001 Pratica n. 175917 in atti dal 02/02/2001 (n. 380.1/2001)
3	26	471		-	SEMINATIVO 03	25 48		Euro 11,19	Euro 11,84	FRAZIONAMENTO del 11/04/2016 Pratica n. AN0031337 in atti dal 11/04/2016 presentato il 11/04/2016 (n. 31337.1/2016)

Immobile 3: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie .27.73 Redditi: Dominicale Euro 12,18 Agrario Euro 12,89

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELTA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA			00484870423*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/08/2022 Pubblico ufficiale CAMPODONICO GIANLUCA Sede SENIGALLIA (AN) Repertorio n. 13526 - FUSIONE DI SOCIETA' PER INCORPORAZIONE Nota presentata con Modello Unico n. 13714.1/2022 Reparto PI di ANCONA in atti dal 10/08/2022			

6. Immobili siti nel Comune di SENIGALLIA (Codice I608) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	4	2413		-	SEMINATIVO 02	00 63		Dominicale Euro 0,34	Agrario Euro 0,34	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)
2	4	2414		-	SEMINATIVO 02	00 50		Euro 0,27	Euro 0,27	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
3	4	2417		-	SEMINATIVO	02	09	11	Euro 4,94 Euro 4,94	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	
4	4	2418		-	SEMINATIVO	02	07	25	Euro 3,93 Euro 3,93	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	Annotazione
5	4	2419		-	SEMINATIVO	02	06	10	Euro 3,31 Euro 3,31	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	Annotazione
6	4	2420		-	SEMINATIVO	02	05	44	Euro 2,95 Euro 2,95	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	
7	4	2421		-	SEMINATIVO	02	04	66	Euro 2,53 Euro 2,53	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	Annotazione
8	4	2422		-	SEMINATIVO	02	04	14	Euro 2,25 Euro 2,25	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	
9	4	2423		-	SEMINATIVO	02	03	40	Euro 1,84 Euro 1,84	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	

Immobile 4: Annotazione: di immobile: sr
Immobile 5: Annotazione: di immobile: sr
Immobile 7: Annotazione: di immobile: sr

Totale: Superficie .41.23 Redditi: Dominicale Euro 22,36 Agrario Euro 22,36

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DELTA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-STI.REGISTRO UFFICIALE.3729405.04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	00484870423*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA			

Totale Generale: m² 260 Rendita: Euro 5.009,63

Totale Generale: Superficie 1.07.64 Redditi: Dominicale Euro 55,51 Agrario Euro 56,22

Unità immobiliari n. 28

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

Direzione Provinciale di Ancona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Intestazione degli immobili indicati al n.35

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SENIGALLIA	00332510429*	(1) Proprieta'
DATI DERIVANTI DA		DEMOLIZIONE TOTALE del 27/04/2010 Pratica n. AN0083621 in atti dal 27/04/2010 DEMOLIZIONE TOTALE (n. 5593.1/2010)	

36. Immobili siti nel Comune di SENIGALLIA (Codice I608) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	1617				F/1					VIA RAFFAELLO SANZIO Piano T VARIAZIONE del 19/12/1991 in atti dal 10/01/1992 VARIAZIONE CORTA-AMPLIAMENTO-FRAZIONAMENTO (n. 669.1/1991)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: / di stadio: area urbana mq. 30

Totale:

Intestazione degli immobili indicati al n.36

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SENIGALLIA	00332510429*	(1) Proprietà 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 08/02/1993 Pubblico ufficiale NOTAIO POETTI Sede SENIGALLIA (AN) Repertorio n. 75576 - COMPRAVENDITA Voltura n. 2539.1/1993 in atti dal 10/08/1993			

37. Immobili siti nel Comune di SENIGALLIA (Codice I608) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		4	2403				D/1				Euro 74,72	VIA ENRICO MATTEI n. SNC Piano T	Variazione Annotazione

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

Immobile 1: Annotazione: -classamento e rendita validati

Totale: Rendita: Euro 74,72

Intestazione degli immobili indicati al n.37

N.		DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SENIGALLIA		00332510429*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		Atto del 07/02/2025 Pubblico ufficiale CAMPODONICO GIANLUCA Sede SENIGALLIA (AN) Repertorio n. 17463 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 2193.1/2025 Reparto PI di ANCONA in atti dal 19/02/2025		

Totale Generale: vani 7,50 m² 14.344 m³ 11.764 Rendita: Euro 25.650,35

Unità immobiliari n. 57

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori	
5	4	2370		-	SEMINATIVO	02	1	05	30	Euro 57,10	Euro 57,10	FRAZIONAMENTO del 15/10/2021 Pratica n. AN0076465 in atti dal 15/10/2021 presentato il 15/10/2021 (n. 76465.1/2021)
6	4	2371		-	SEMINATIVO	02		29	24	Euro 15,86	Euro 15,86	FRAZIONAMENTO del 15/10/2021 Pratica n. AN0076465 in atti dal 15/10/2021 presentato il 15/10/2021 (n. 76465.1/2021)
7	4	2373		-	SEMINATIVO	02		10	14	Euro 5,50	Euro 5,50	FRAZIONAMENTO del 15/10/2021 Pratica n. AN0076465 in atti dal 15/10/2021 presentato il 15/10/2021 (n. 76465.1/2021)

Immobile 1: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 2: Annotazione: di immobile: sr

Immobile 3: Annotazione: di stadio: riordino fondiario

Totale: Superficie 2.51.99 Redditi: Dominicale Euro 136,65 Agrario Euro 136,65

Intestazione degli immobili indicati al n.27

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SENIGALLIA		00332510429*	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 19/10/2021 Pubblico ufficiale CAMPODONICO GIANLUCA Sede SENIGALLIA (AN) Repertorio n. 12309 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 17561.2/2021 Reparto PI di ANCONA in atti dal 03/11/2021				

28. Immobili siti nel Comune di SENIGALLIA (Codice I608) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	4	285		-	SEMINATIVO 02	05 62		Dominicale Euro 3,05 Lire 5.901	Agrario Euro 3,05 Lire 5.901	RIORDINO FONDARIO del 30/11/1999 in atti dal 03/12/1999 RIORDINO FONDARIO (n. 759 2/1999)	Annotazione

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

Intestazione degli immobili indicati al n.13

N.	COMUNE DI SENIGALLIA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRAZIONAMENTO del 31/03/1994 in atti dal 31/03/1994 (n. 418.2/1994)		00332510429*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				

14. Immobili siti nel Comune di SENIGALLIA (Codice I608) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
								Dominicale	Agrario		
1	4	2374		-	SEMINATIVO 02	12 09		Euro 6,56	Euro 6,56	FRAZIONAMENTO del 15/10/2021 Pratica n. AN0076465 in atti dal 15/10/2021 presentato il 15/10/2021 (n. 76465.1/2021)	
2	4	2376		-	SEMINATIVO 02	04 47		Euro 2,42	Euro 2,42	FRAZIONAMENTO del 15/10/2021 Pratica n. AN0076465 in atti dal 15/10/2021 presentato il 15/10/2021 (n. 76465.1/2021)	

Totale: Superficie .16.56 Redditi: Dominicale Euro 8,98 Agrario Euro 8,98

Intestazione degli immobili indicati al n.14

N.	COMUNE DI SENIGALLIA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRAZIONAMENTO del 15/10/2021 Pratica n. AN0076465 in atti dal 15/10/2021 presentato il 15/10/2021		00332510429*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA				

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
2	4	2463		-	SEMIN ARBOR 04	01 56		Euro 0,60 Euro 0,64	FRAZIONAMENTO del 17/04/2026 Pratica n. AN0062204 in atti dal 17/04/2026 presentato il 17/04/2026 (n. 62204.1/2026)	

Totale: Superficie .02.00 Redditi: Dominicale Euro 0,77 Agrario Euro 0,82

Intestazione degli immobili indicati al n.33

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SENIGALLIA		00332510429*	(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
FRAZIONAMENTO del 17/04/2026 Pratica n. AN0062204 in atti dal 17/04/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1713202.17/04/2026 presentato il 17/04/2026 (n. 62204.1/2026)				

34. Immobili siti nel Comune di SENIGALLIA (Codice I608) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
									Dominicale	Agrario		
1	4	2394		-	SEMINATIVO	02	00 63		Euro 0,34	Euro 0,34	FRAZIONAMENTO del 26/09/2022 Pratica n. AN0083229 in atti dal 26/09/2022 presentato il 26/09/2022 (n. 83229.1/2022)	
2	4	2409		-	SEMINATIVO	02	02 80		Euro 1,52	Euro 1,52	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	
3	4	2410		-	SEMINATIVO	02	01 78		Euro 0,97	Euro 0,97	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	
4	4	2411		-	SEMINATIVO	02	00 67		Euro 0,36	Euro 0,36	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 02/05/2026

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
5	4	2412		-	SEMINATIVO 02	00 66		Euro 0,36 Euro 0,36	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	
6	4	2415		-	SEMINATIVO 02	35 76		Euro 19,39 Euro 19,39	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	
7	4	2416		-	SEMINATIVO 02	19 58		Euro 10,62 Euro 10,62	FRAZIONAMENTO del 04/09/2024 Pratica n. AN0103354 in atti dal 04/09/2024 presentato il 04/09/2024 (n. 103354.1/2024)	

Totale: Superficie .61.88 Redditi: Dominicale Euro 33,56 Agrario Euro 33,56

Intestazione degli immobili indicati al n.34

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SENIGALLIA		00332510429*	(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA				
Atto del 07/02/2025 Pubblico ufficiale CAMPODONICO GIANLUCA Sede SENIGALLIA (AN) Repertorio n. 17463 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO Nota presentata con Modello Unico n. 2193.1/2025 Reparto PI di ANCONA in atti dal 19/02/2025				

35. Immobili siti nel Comune di SENIGALLIA (Codice I608) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	4	2406		-	INCOLT STER	00 74		Dominicale Agrario	TABELLA DI VARIAZIONE del 31/07/2024 Pratica n. AN0097374 in atti dal 31/07/2024 nsd 92867/2024 (n. 97374.1/2024)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione su istanza di parte del 31/07/2024 acquisita agli atti al prot. n. an0097293 del 2024 su dichiarazione di parte

Totale: Superficie .00.74