



LEGENDA

Ambito parco urbano

Accessi esistenti

Percorso ciclopedonale esistente

Strade carrabili esistenti

Percorso pedonale esistente

Fosso e margini di pertinenza

Area interessata da vincolo Protezione Civile

Aree oggetto di convenzionamento già di proprietà comunale ovvero da cedere

Area di rispetto bacino di infiltrazione interrato

Area di pertinenza impianto di telefonia mobile

Area verde a prato alberato

Area soggetta a interventi di forestazione

Ambiti di tutela dei corsi d'acqua soggetti a tutela integrale PRG - Art.33 NTA

Attraversamento fosso esistente e in previsione

Alberi esistenti

Area sgambatoio cani

Edifici religiosi

Siti d'interesse

Fontanelle

Percorsi spontanei nel verde

Percorso come da P.P. Parco della Cesanella variante 2023

Comparti edificatori

Edifici esistenti

Edifici in previsione come da P.P. Parco della Cesanella

Strade carrabili in previsione come da P.P. Parco della Cesanella

0

10

20

40

80m

scala 1.1000

1

Comune di Senigallia

Provincia di Ancona

PROGETTO UNITARIO (MASTERPLAN) PER IL PARCO URBANO DELLA CESANELLA EX ART.8.2 DELLE NTA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO "PARCO DELLA CESANELLA"

Sindaco
Assessore all'Urbanistica e Frazioni
Segretario Generale

Massimo Olivetti
Gabriele Cameruccio
Claudia Conti

Area 9- Tecnica territorio ed Edilizia Privata

Area 11- Ambiente - Porto -
Demanio Marittimo - Verde pubblico

progetto

WEG studio
arch. Elena Vincenzi
arch. Federica Simoncelli

partner Habitat 2022

Fondazione Caritas Senigallia ETS
Università degli studi di Camerino
Associazione culturale Next

rup progetto

arch. Daniela Leone

gruppo di lavoro

arch. Daniela Leone
arch. Luca Mariani
dott.ssa Valeria Vignoli

B1

PLANIMETRIA GENERALE
DELLO STATO DI FATTO

scala 1.1000

dicembre 2024 - rev marzo 2025

Comune di Senigallia

Provincia di Ancona