



**PROGETTO UNITARIO
(MASTERPLAN) PER IL
PARCO URBANO DELLA
CESANELLA EX ART.8.2
DELLE NTA DEL PIANO
PARTICOLAREGGIATO
“PARCO DELLA
CESANELLA”**

Sindaco
Assessore all'Urbanistica e Frazioni
Segretario Generale

Massimo Olivetti
Gabriele Cameruccio
Claudia Conti

Area 9- Tecnica territorio ed Edilizia Privata

Arch. Silvia Cognini

Area 11- Ambiente - Porto -
Demanio Marittimo - Verde pubblico

Ing. Paolo Olivanti

progetto



WEG studio
arch. Elena Vincenzi
arch. Federica Simoncelli

partner Habitat 2022

Fondazione Caritas Senigallia ETS
Università degli studi di Camerino
Associazione culturale Next

rup progetto

arch. Daniela Leone

gruppo di lavoro

arch. Daniela Leone
arch. Luca Mariani
dott.ssa Valeria Vignoli

B4

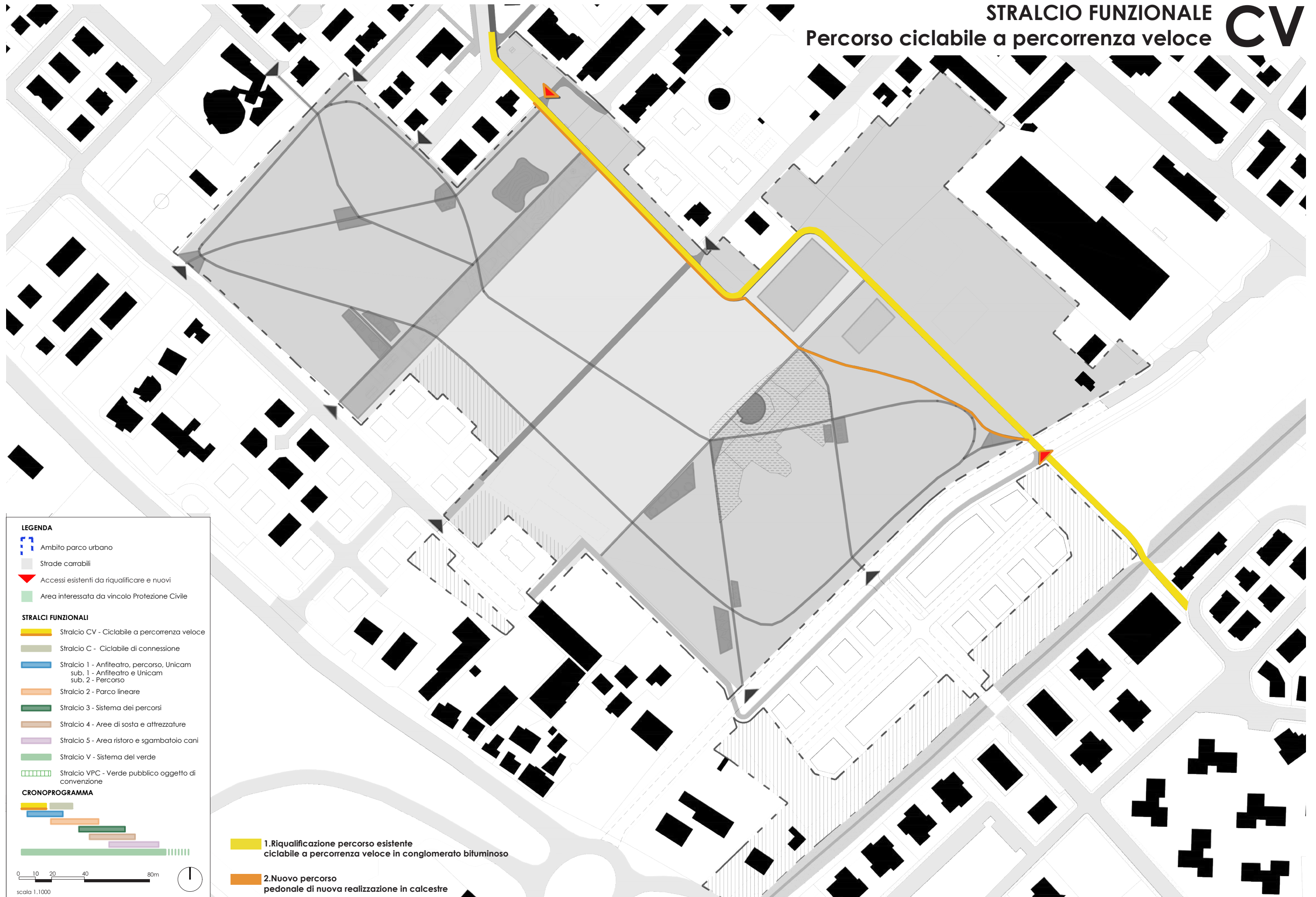
**PLANIMETRIE E DETTAGLI
STRALCI FUNZIONALI**
Indicazioni di massima non
prescrittive
Rendering planimetrici e
riferimenti

SCHEMA PLANIMETRICO DI INSIEME
SUDDIVISIONE IN STRALCI FUNZIONALI



STRALCIO FUNZIONALE CV

Percorso ciclabile a percorrenza veloce



STRALCIO FUNZIONALE CV.1

Percorso ciclabile a percorrenza veloce

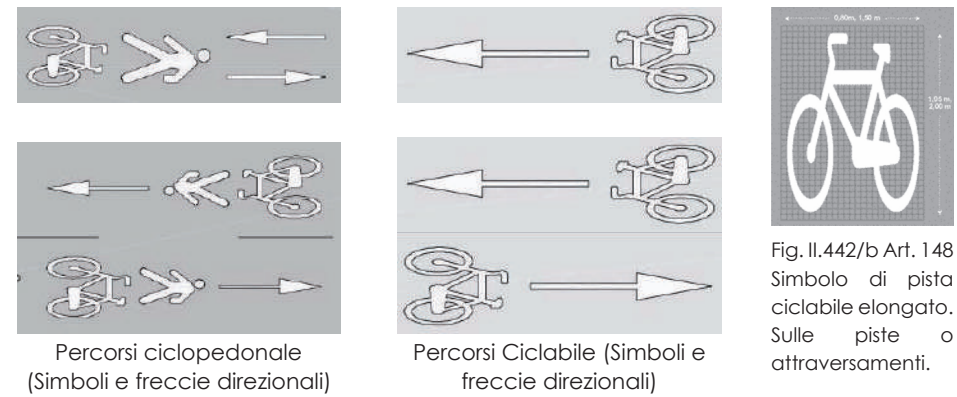
- Ciclovía Adriática
itinerario BI6 della rete Bicitalia
- Percorso ciclabile rete urbana



Nuovo Codice della Strada - Segnaletica verticale



Segnaletica orizzontale



Esempio segnaletica dedicata alla rete ciclabile

Città Metropolitana di Bologna

Manuale segnaletica Bicipolitana - Segnaletica verticale e orizzontale

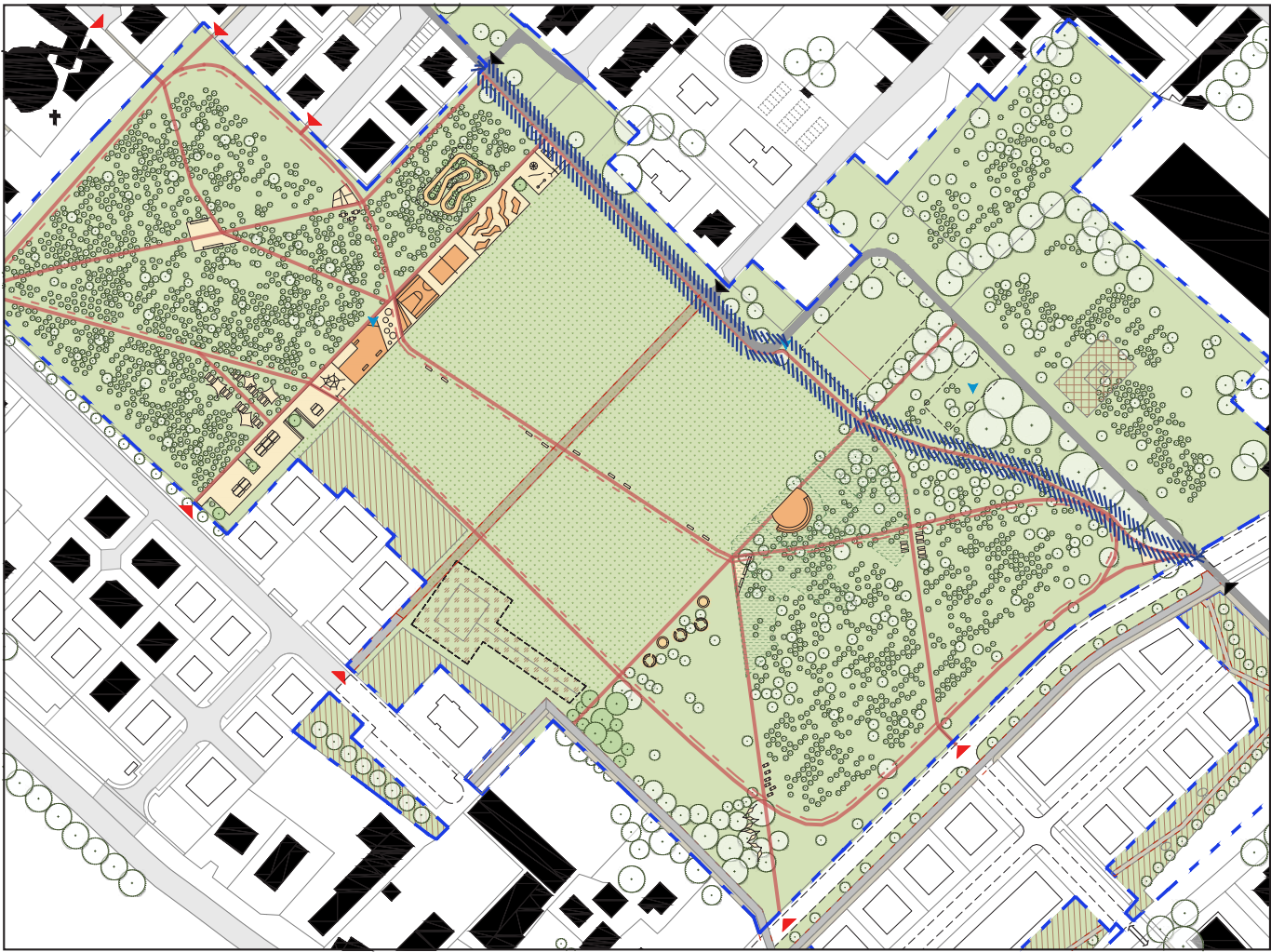
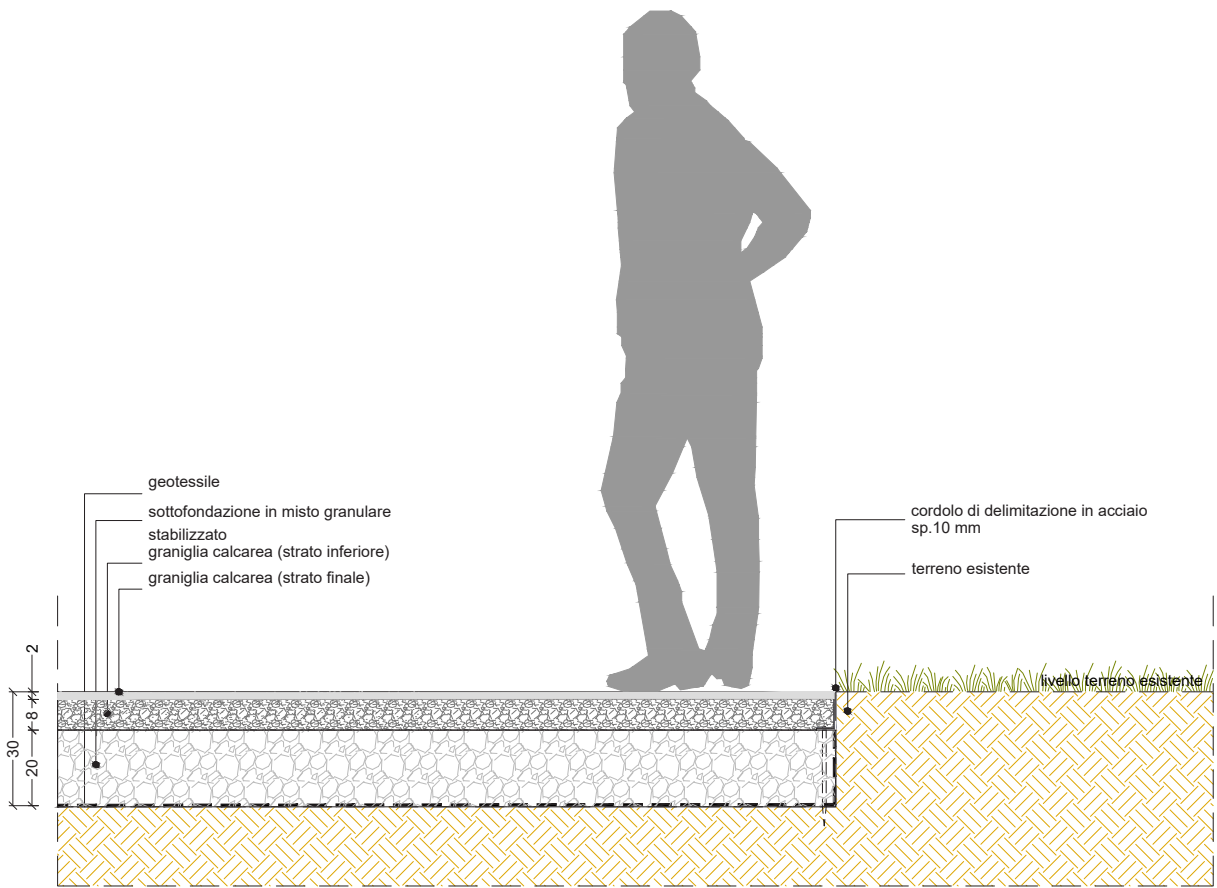


STRALCIO FUNZIONALE Percorso ciclabile a percorrenza veloce CV.1

Pavimentazione in conglomerato, segnaletica orizzontale e verticale

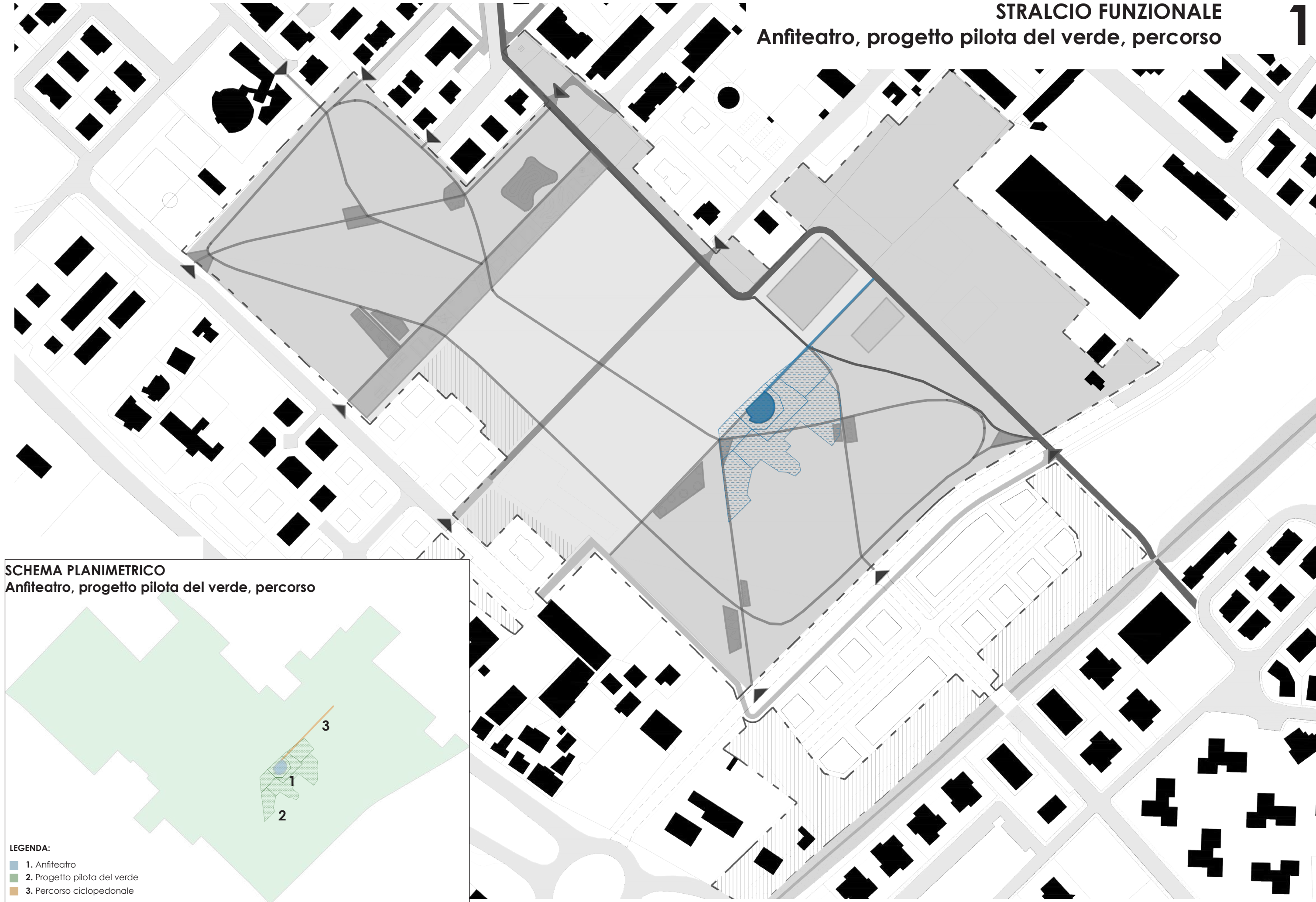


Percorso pedonale dedicato
realizzato lungo la direttrice della ciclabile a
percorrenza veloce al fine di separare e proteggere i
rispettivi flussi di transito

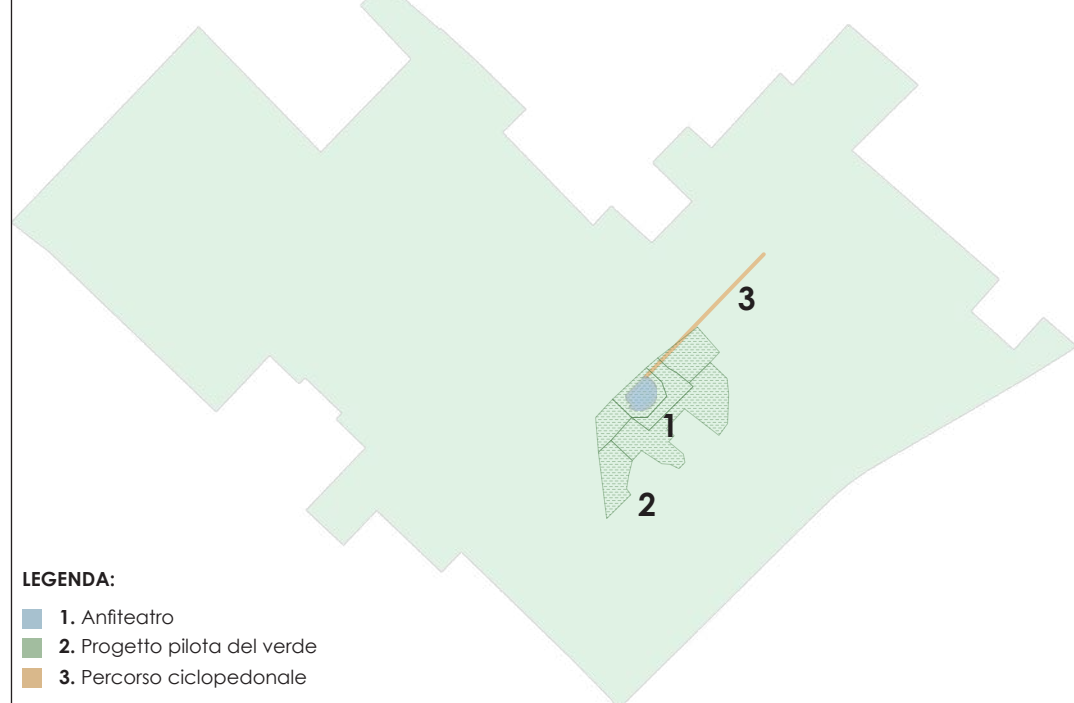


Percorso in calcestre con bordi a scomparsa in legno o metallo

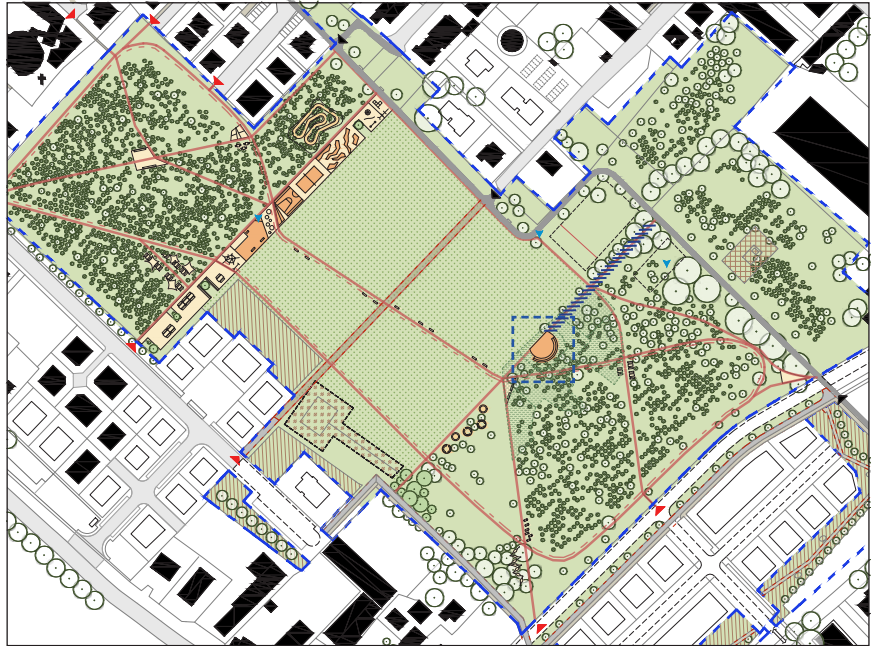




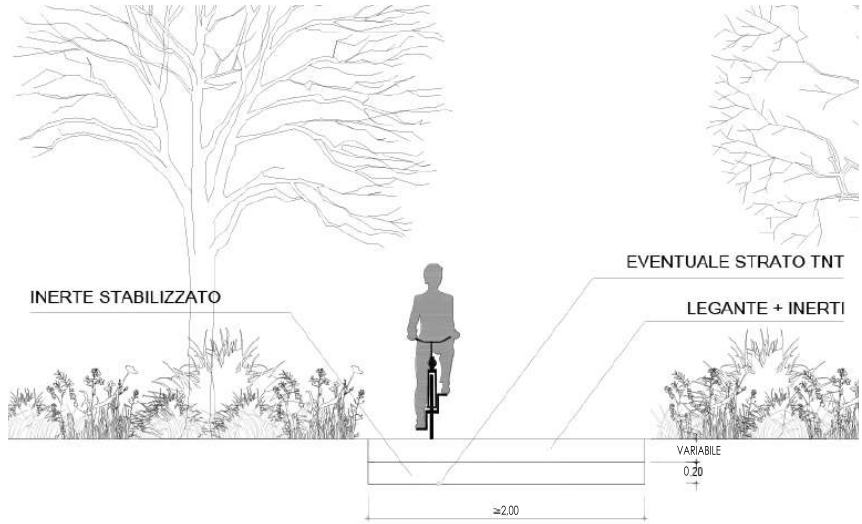
SCHEMA PLANIMETRICO
Anfiteatro, progetto pilota del verde, percorso



- LEGENDA:
- 1. Anfiteatro
 - 2. Progetto pilota del verde
 - 3. Percorso ciclopedonale

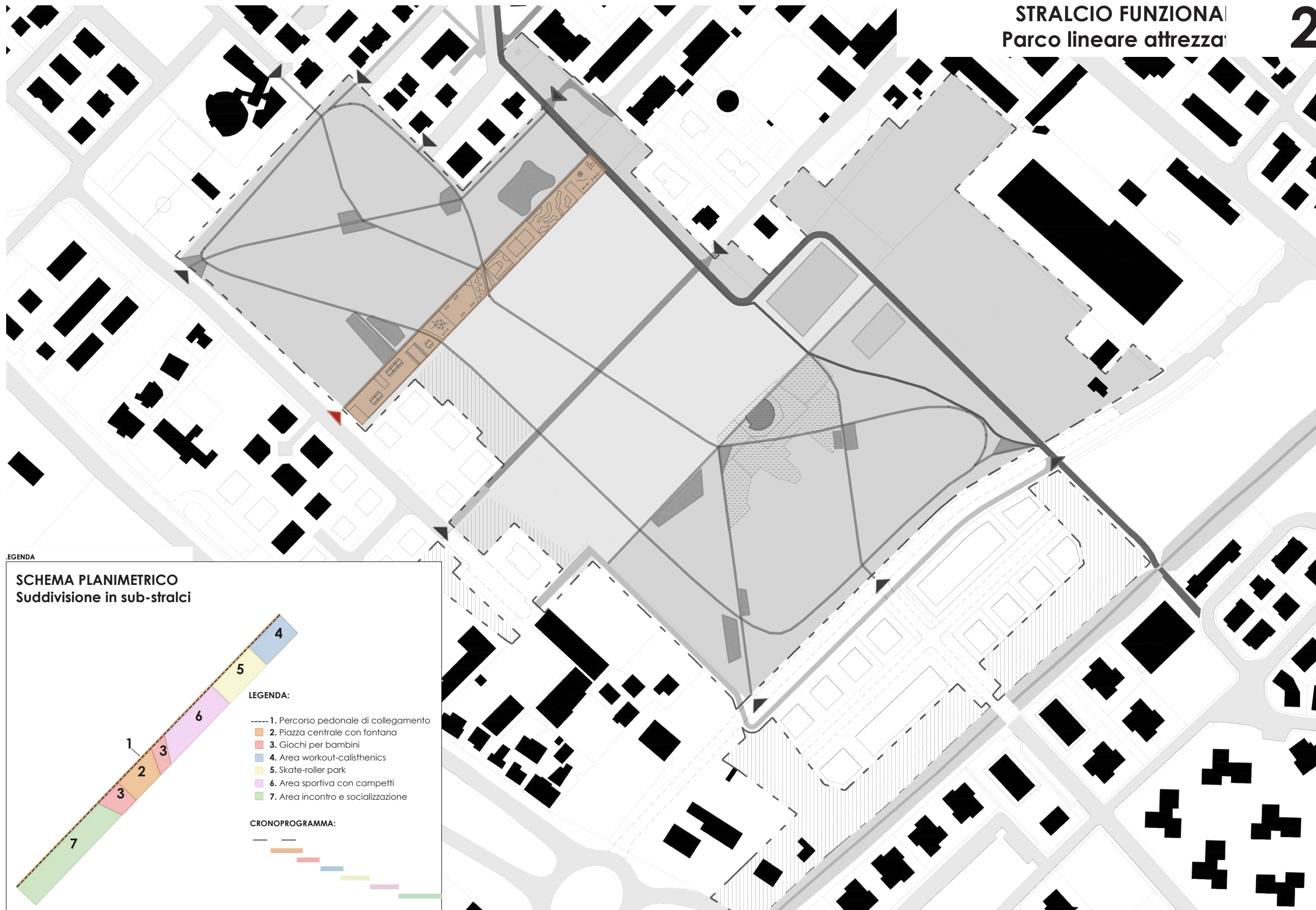


Anfiteatro in legno e gabbionate,
con lieve modellazione del terreno



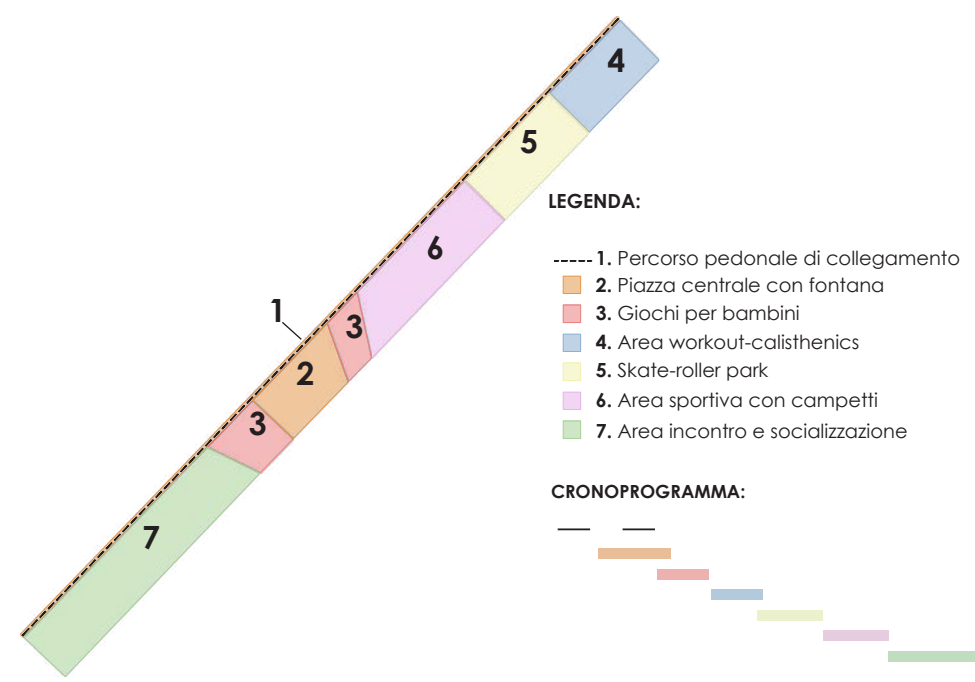
Percorso in terra stabilizzata



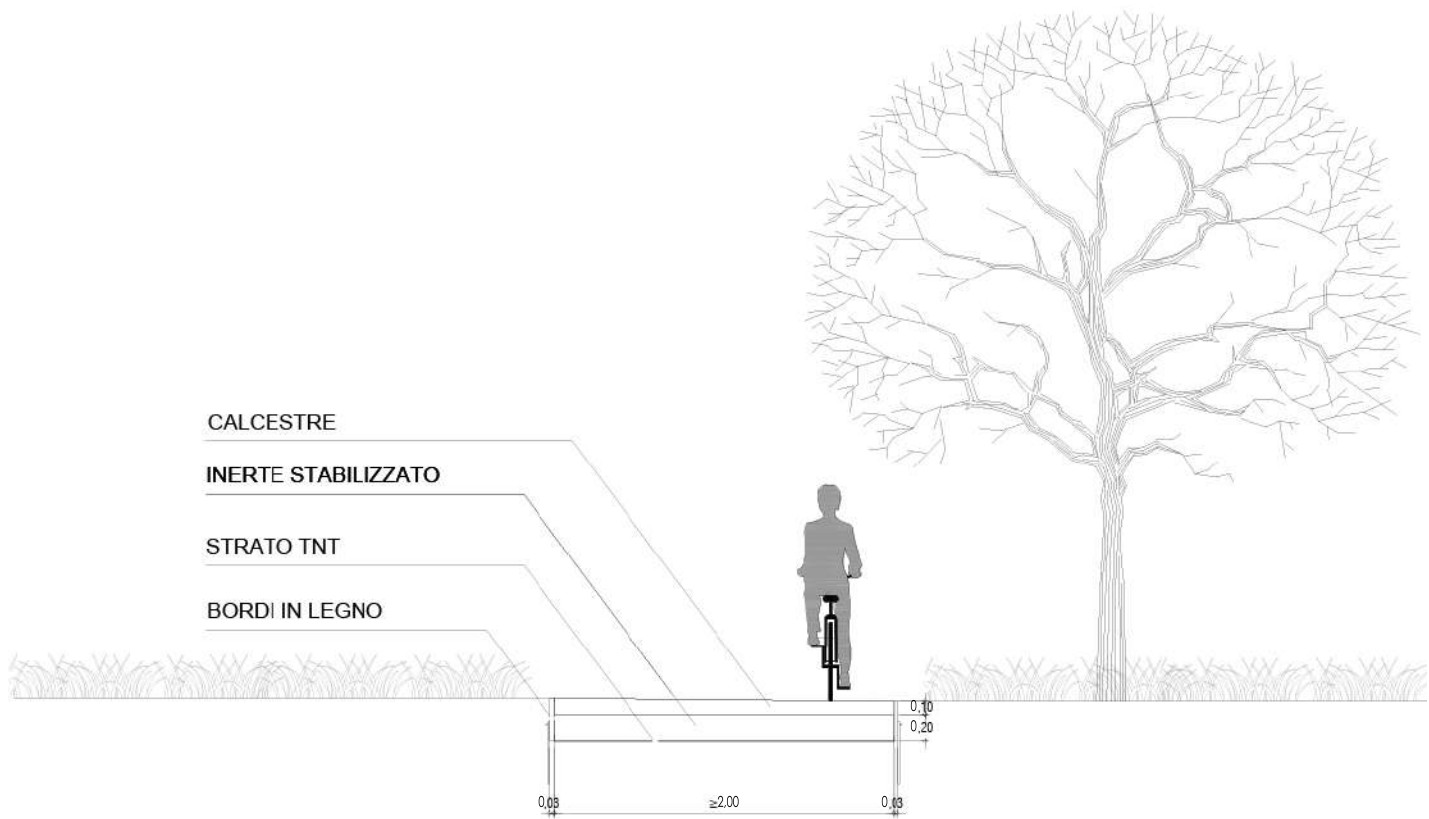


LEGENDA

SCHEMA PLANIMETRICO
Suddivisione in sub-stralci



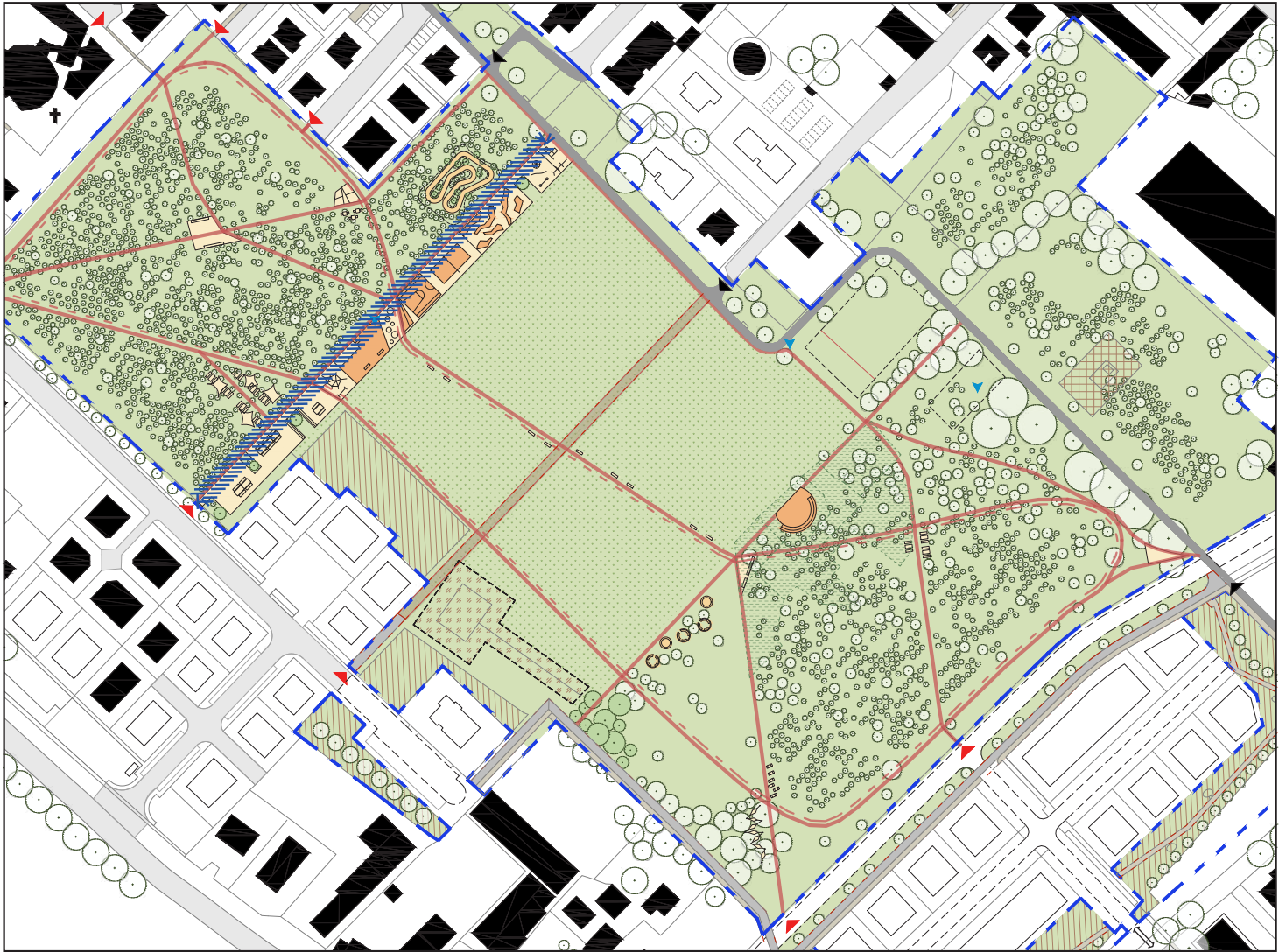
Percorso pedociclabile di spina



Percorso in calcestre con bordi a scomparsa in legno o metallo



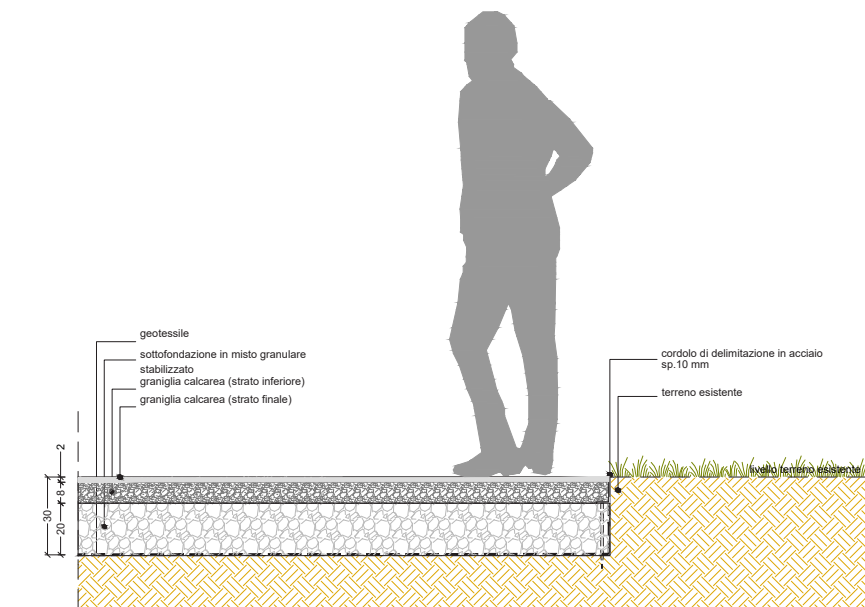
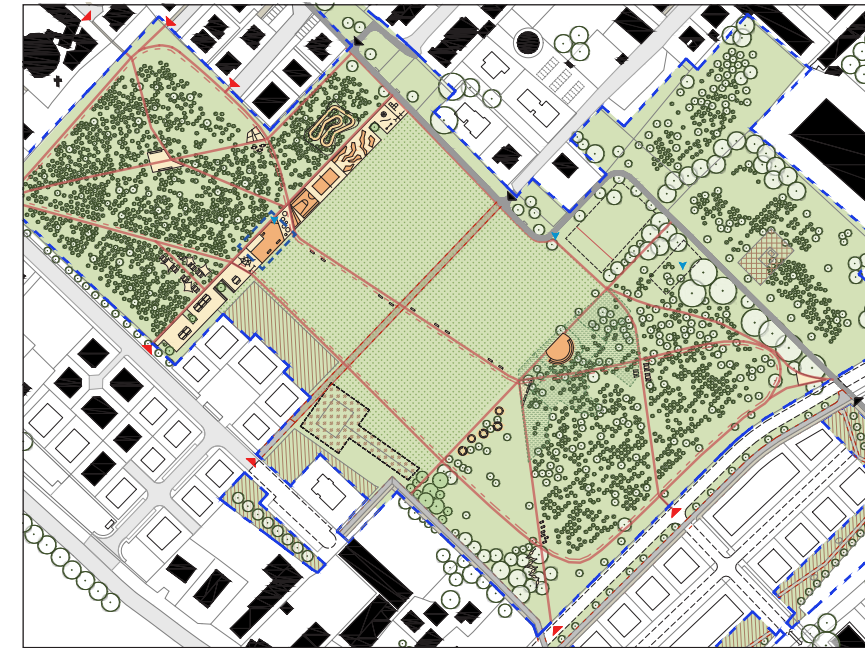
MASTERPLAN PER IL PARCO URBANO DELLA CESANELLA



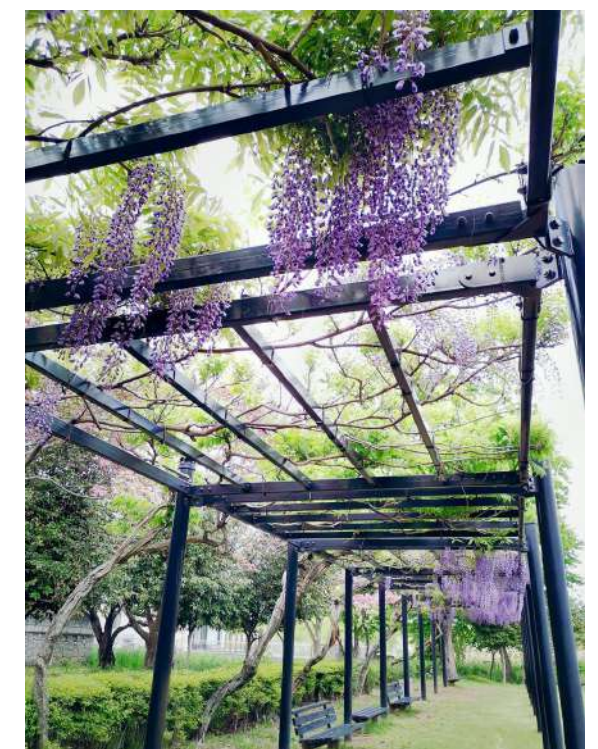
PLANIMETRIE E DETTAGLI STRALCI FUNZIONALI 10

STRALCIO FUNZIONALE 2.2

Piazza centrale con sedute, fontana e pergolato

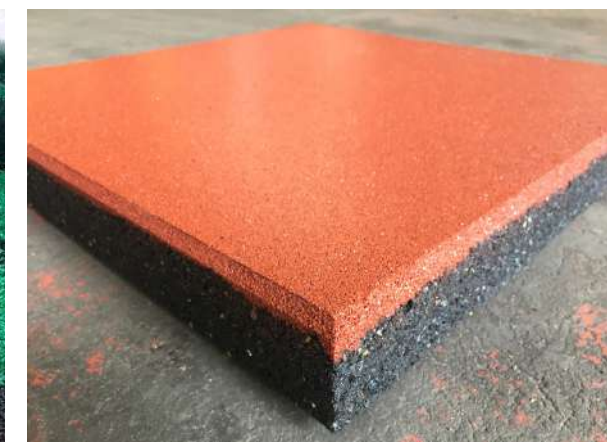
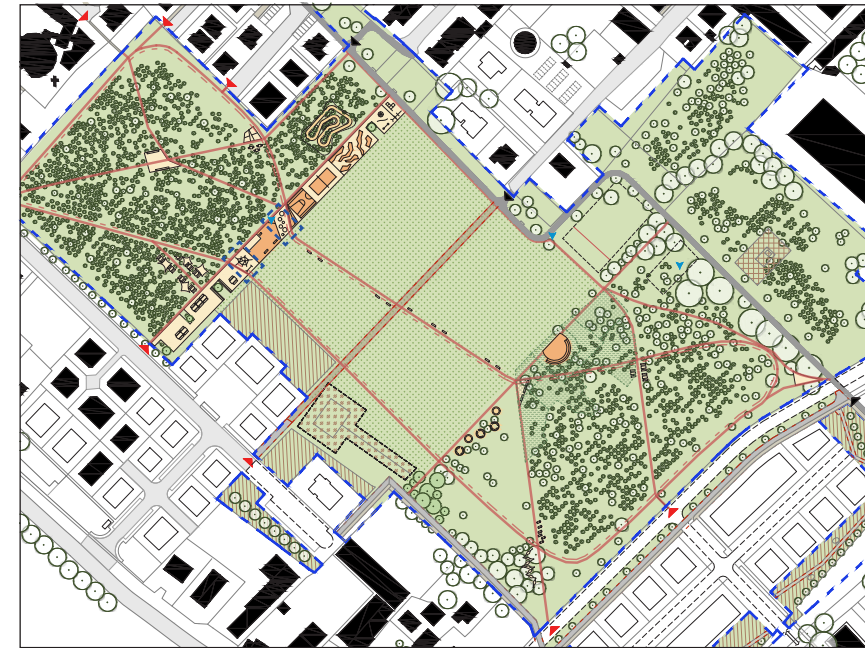


Pavimentazione in calcestre con bordi a scomparsa in legno o metallo



STRALCIO FUNZIONALE

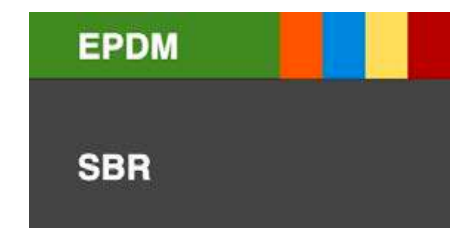
Giochi per bambini e trampolini 2.3



3) **Pavimento in SBR + EPDM:** questa è la soluzione più classica ed utilizzata in quanto garantisce elasticità, estetica e durata con un giusto impegno economico.

Qualità: medio-alta

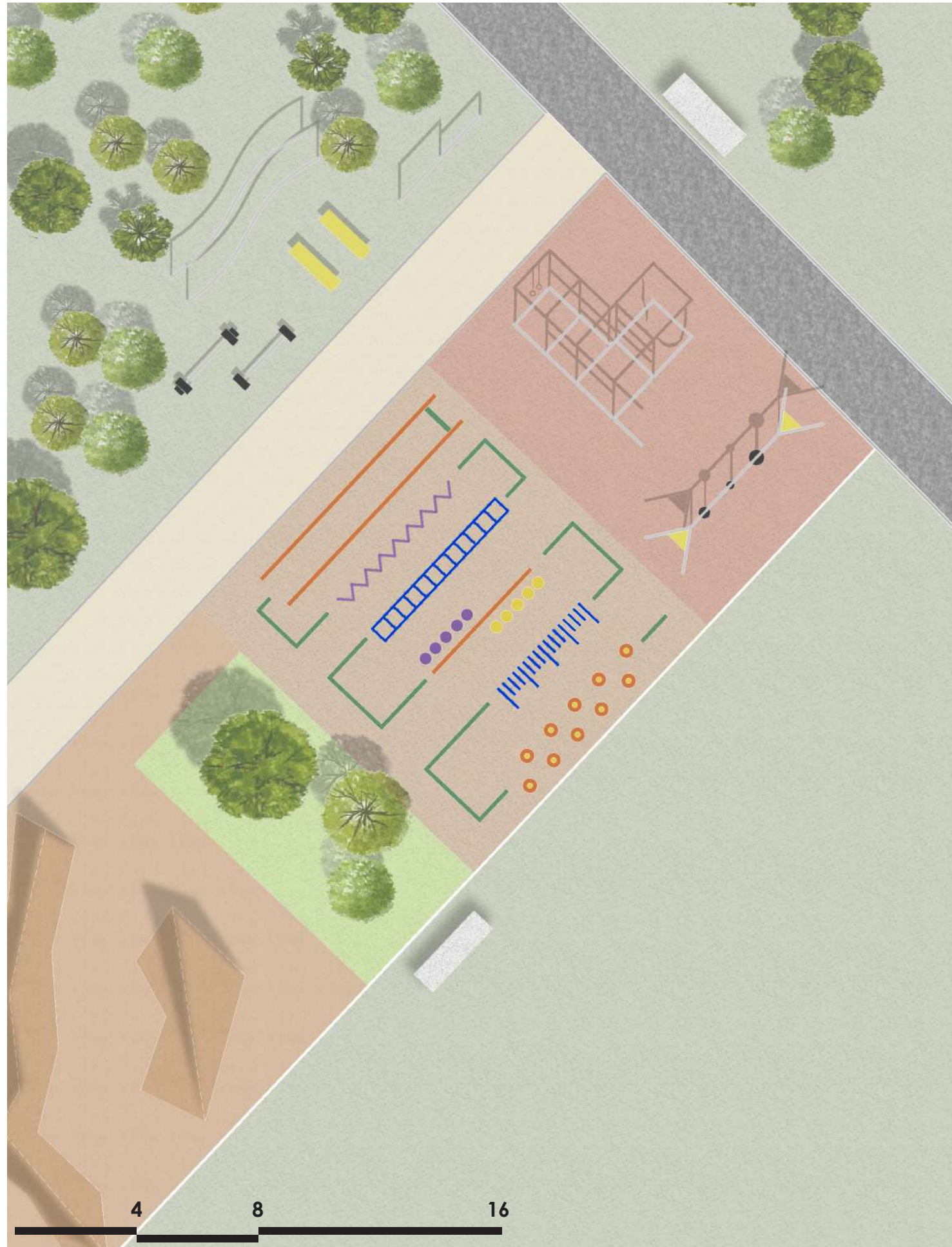
Pavimentazione antitrauma in gomma colata



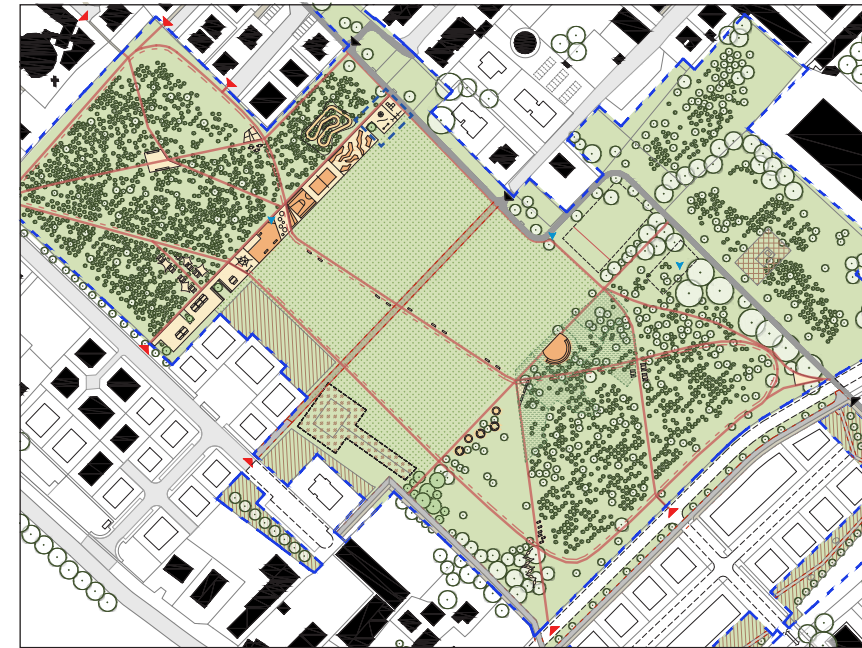
STRALCIO FUNZIONALE

Area workout-calisthenics

2.4



MASTERPLAN PER IL PARCO URBANO DELLA CESANELLA

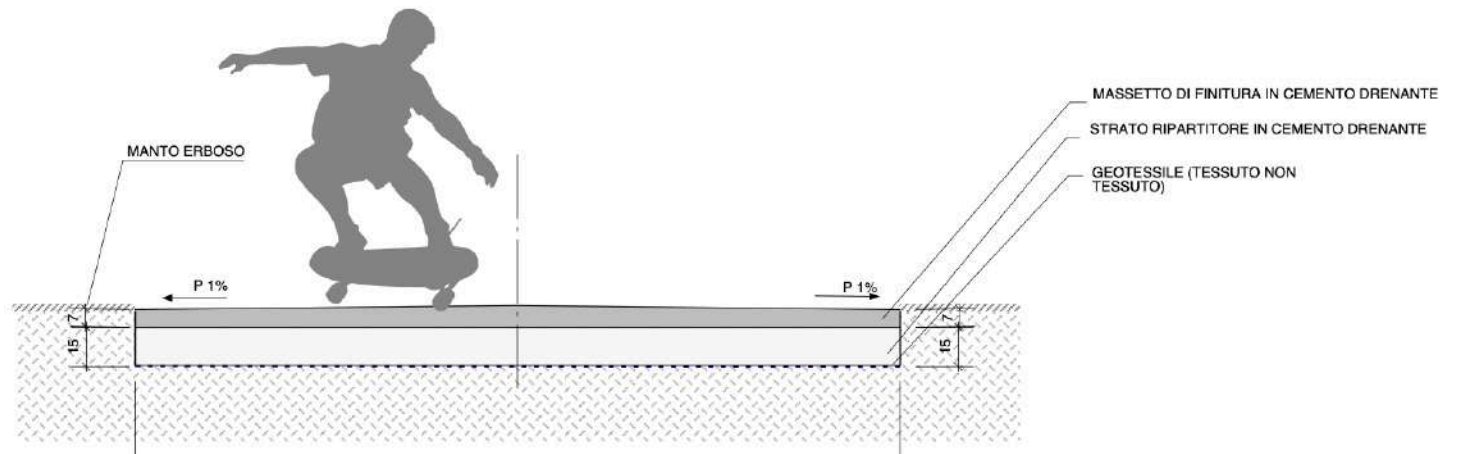
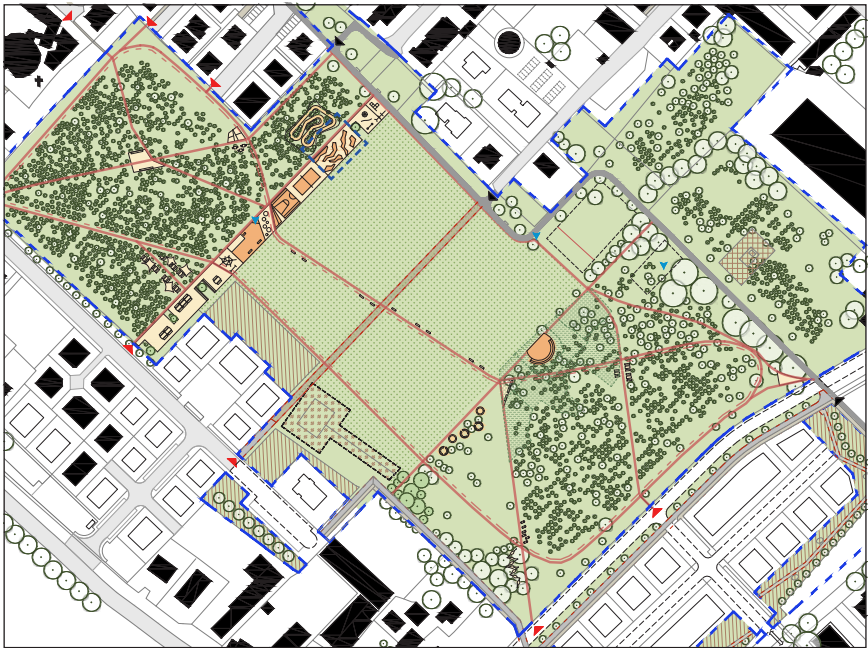


Pavimentazione in cemento drenante, area di sicurezza in pavimentazione antitrauma in gomma colata



PLANIMETRIE E DETTAGLI STRALCI FUNZIONALI 13

STRALCIO FUNZIONALE
Skate-roller park 2.5

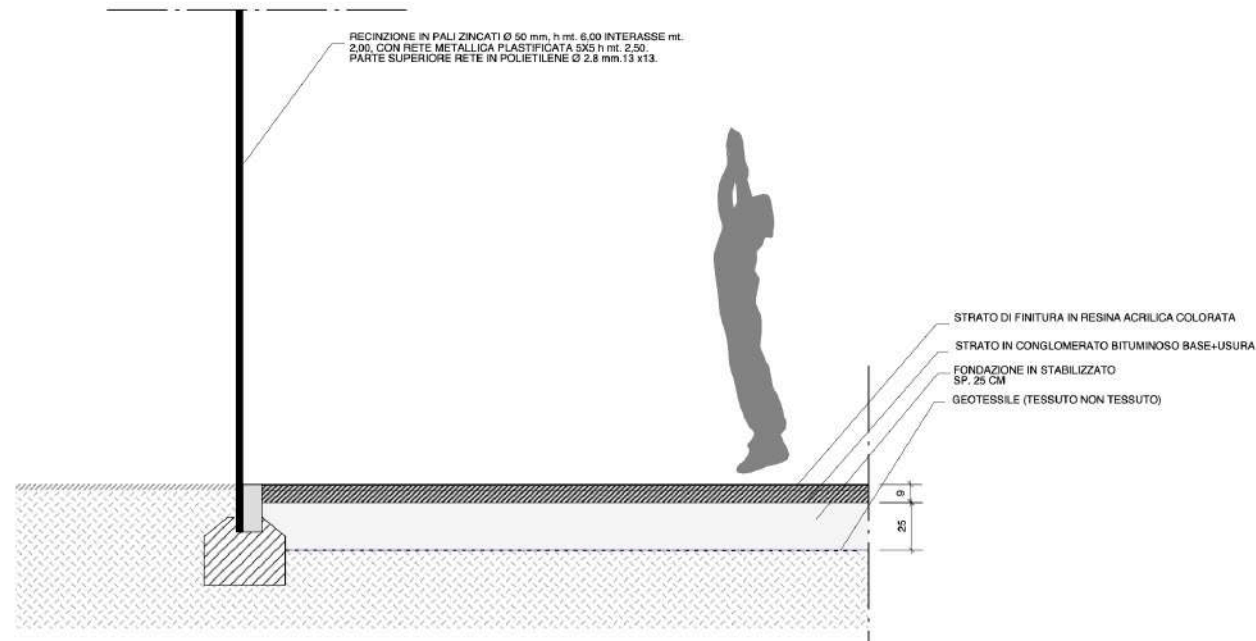
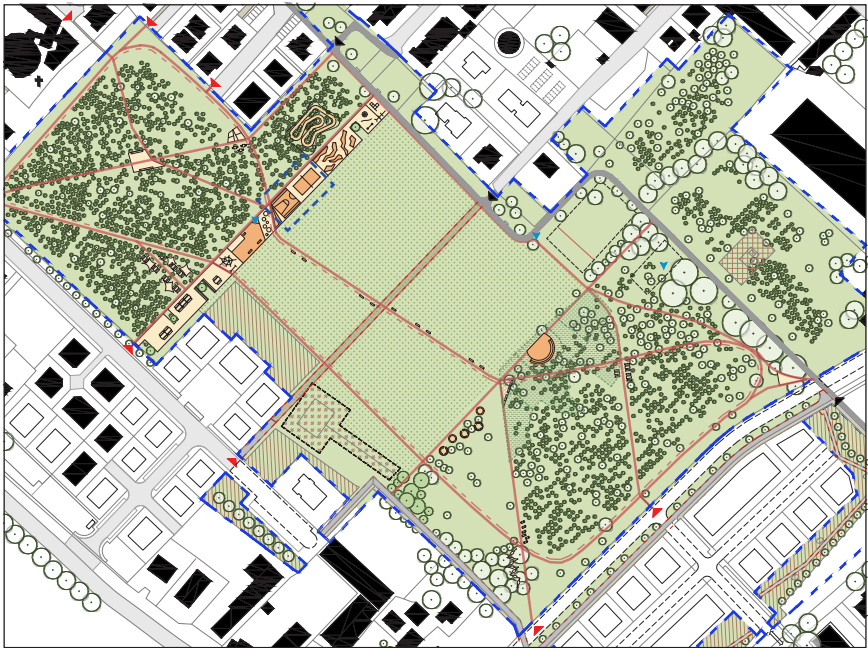
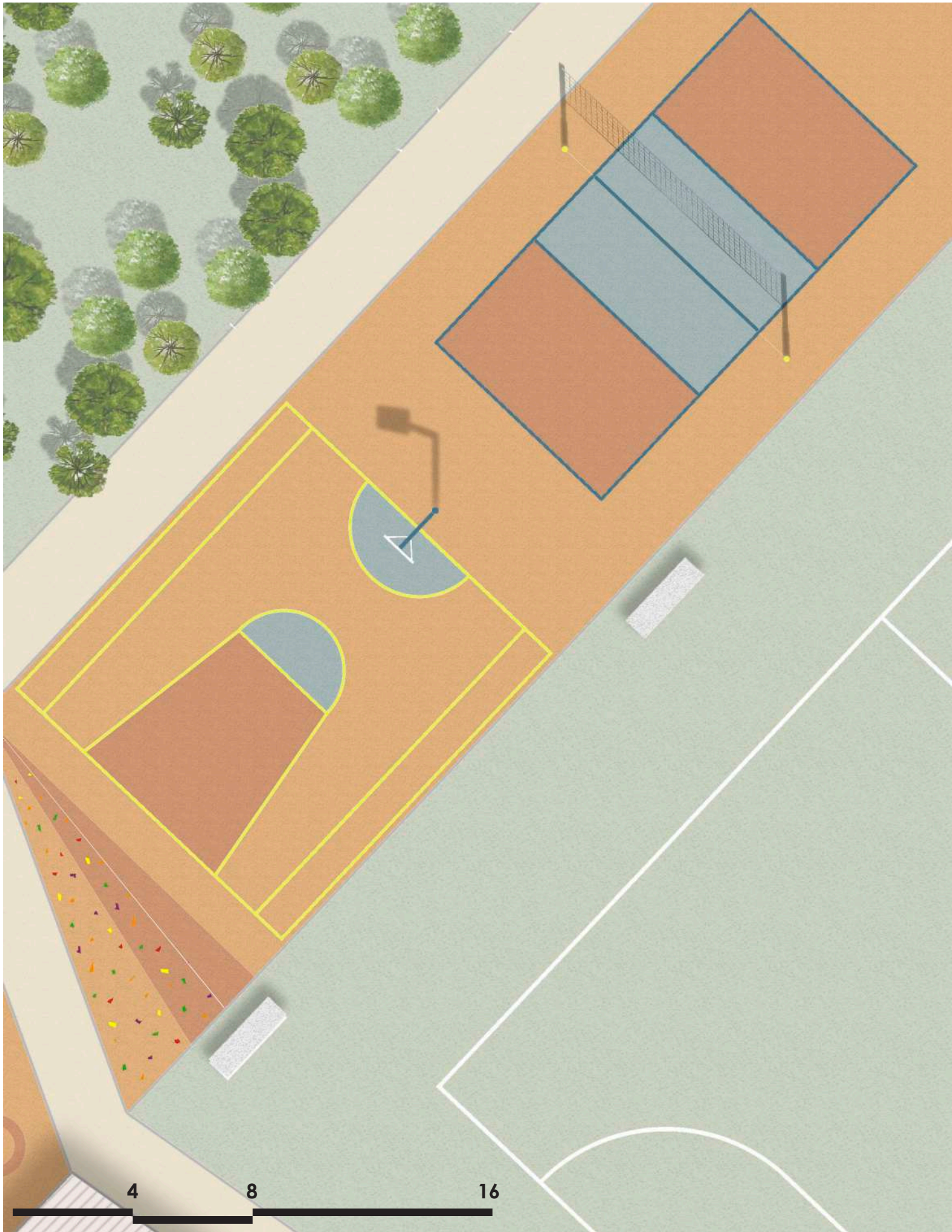


Pavimentazione in cemento drenante sagomato,
pedane, rampe ed altri elementi in legno e metallo

STRALCIO FUNZIONALE

Area sportiva con campetti e struttura arrampicata per bambini

2.6



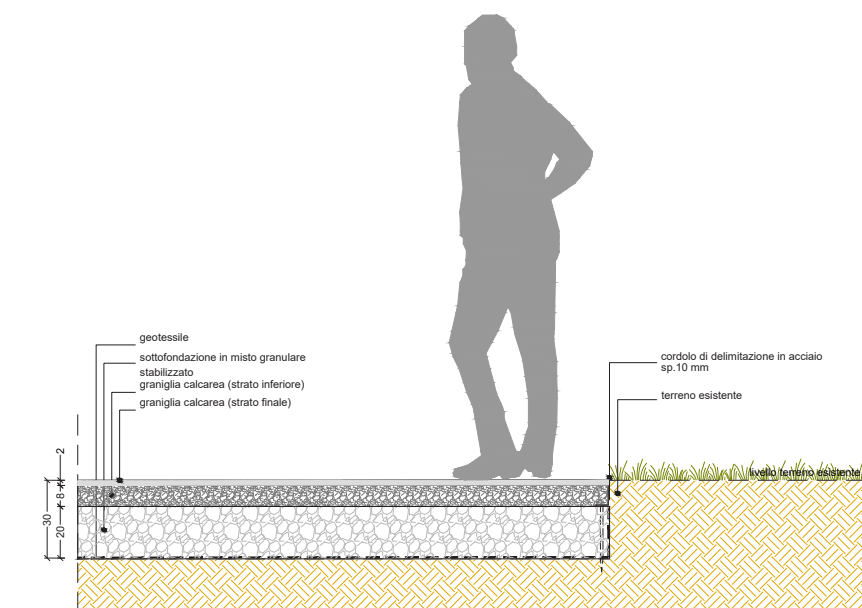
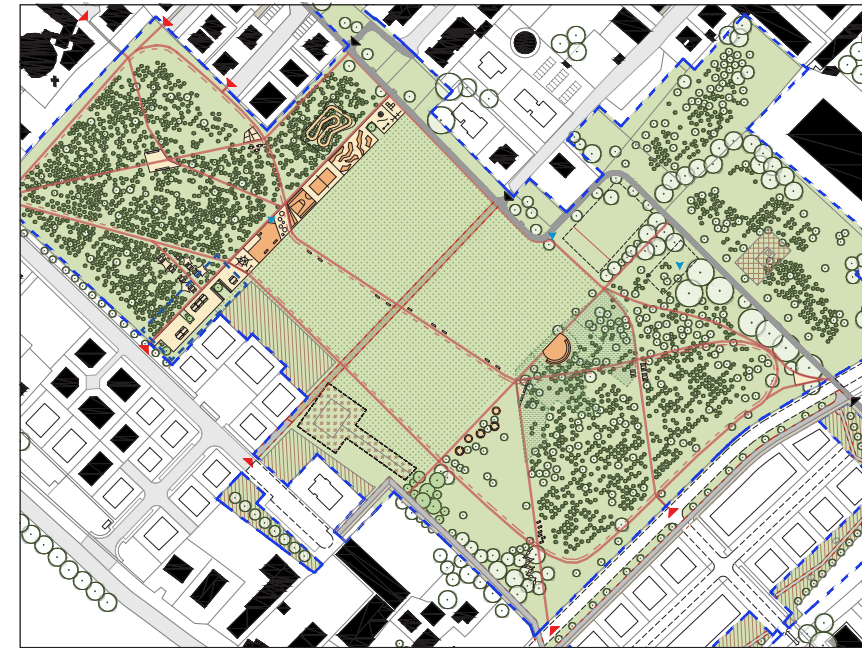
Pavimentazione sportiva con pacchetti specifici di sottofondo e finitura

STRALCIO FUNZIONALE 2.7

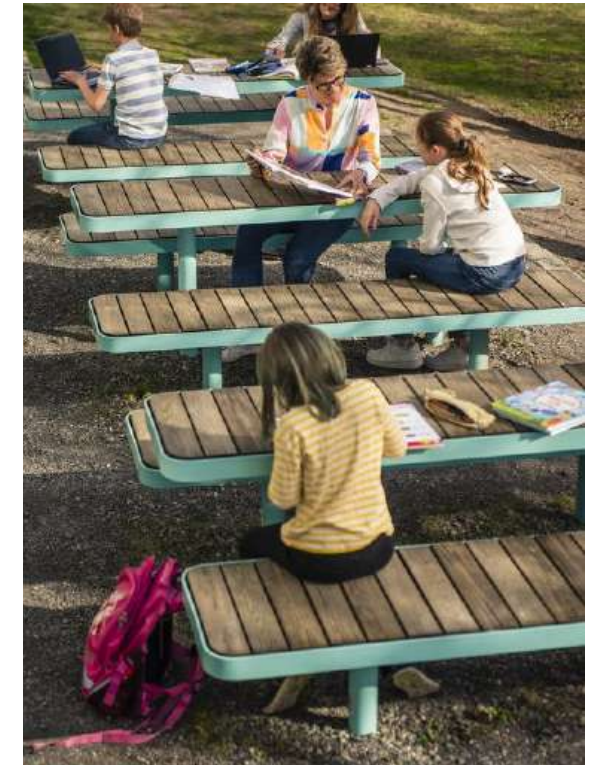
Area incontro e socializzazione



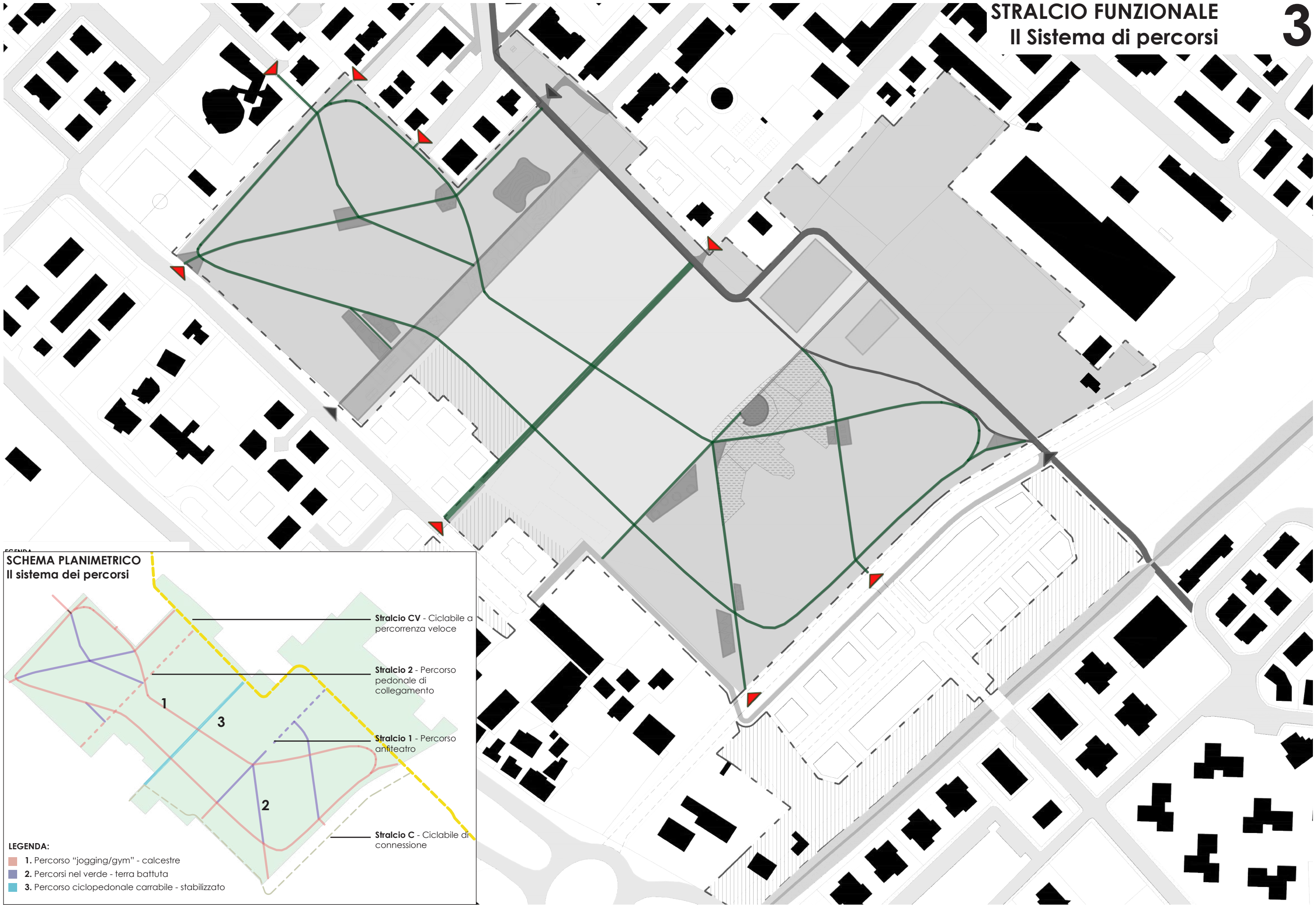
MASTERPLAN PER IL PARCO URBANO DELLA CESANELLA



Pavimentazione in calcestre



PLANIMETRIE E DETTAGLI STRALCI FUNZIONALI 16

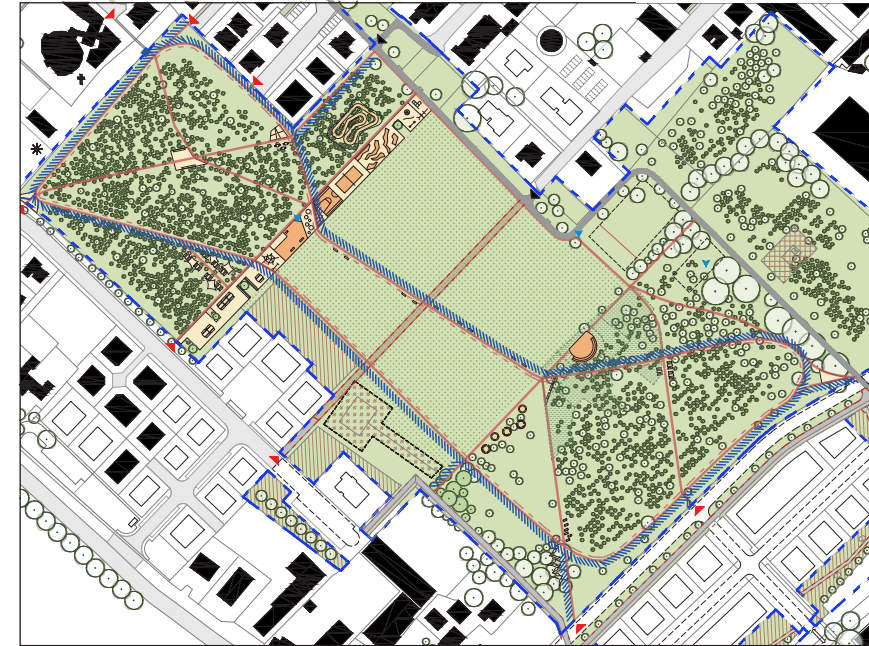


STRALCIO FUNZIONALE 3.1

Percorso "jogging/gym"



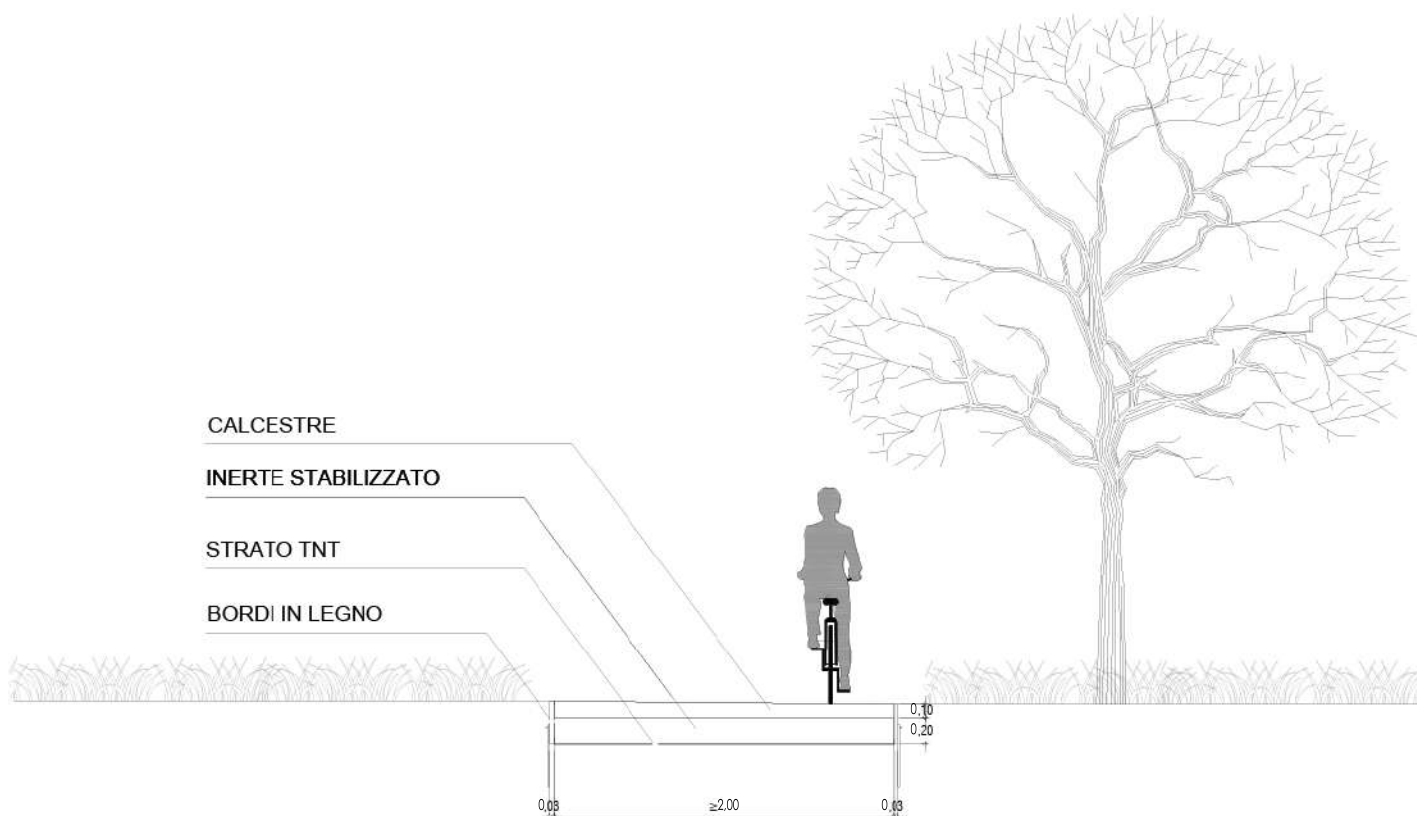
Integrazione ad altri percorsi jogging urbani



Cippi metrici



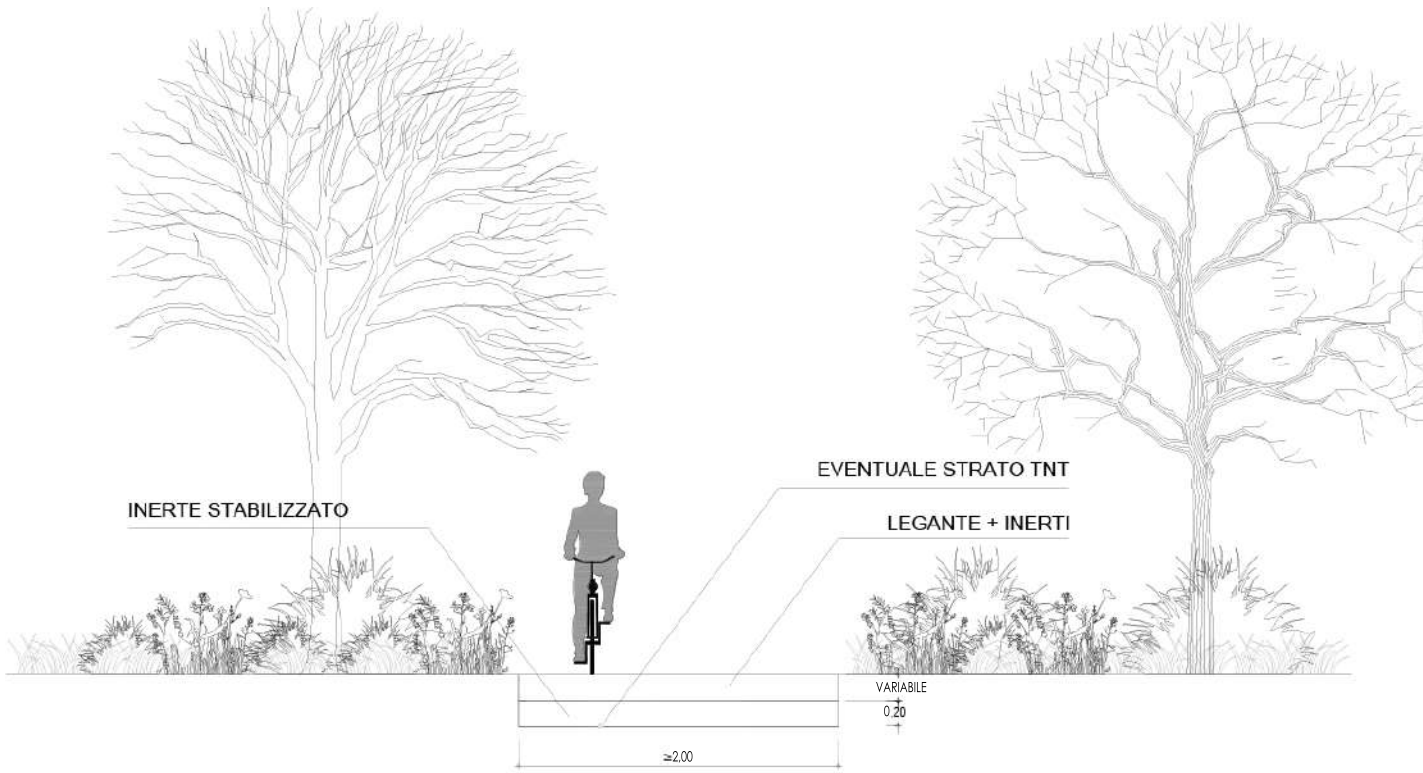
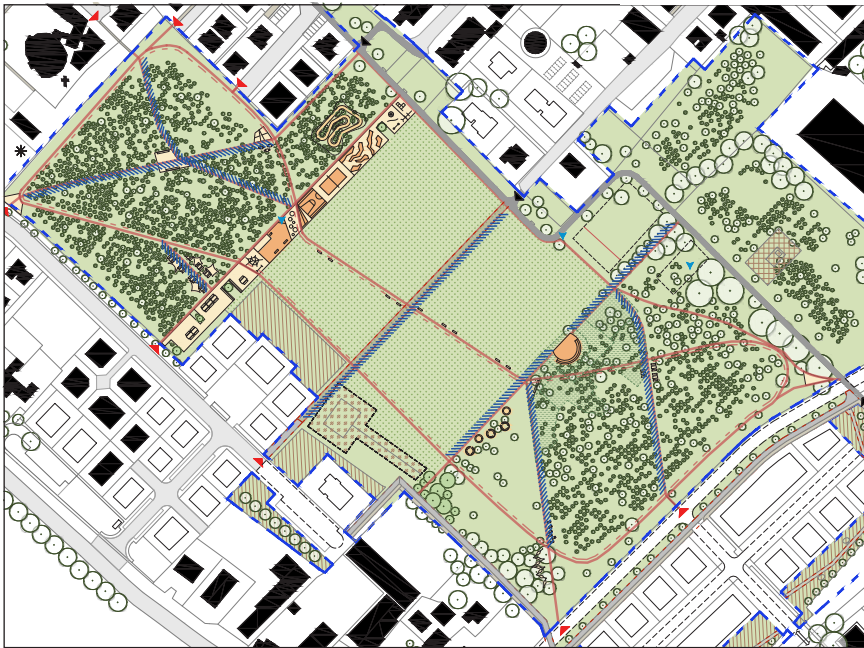
Attrezzi ginnici, Percorso Vita



Percorso in calcestre con eventuali bordi a scomparsa in legno o metallo



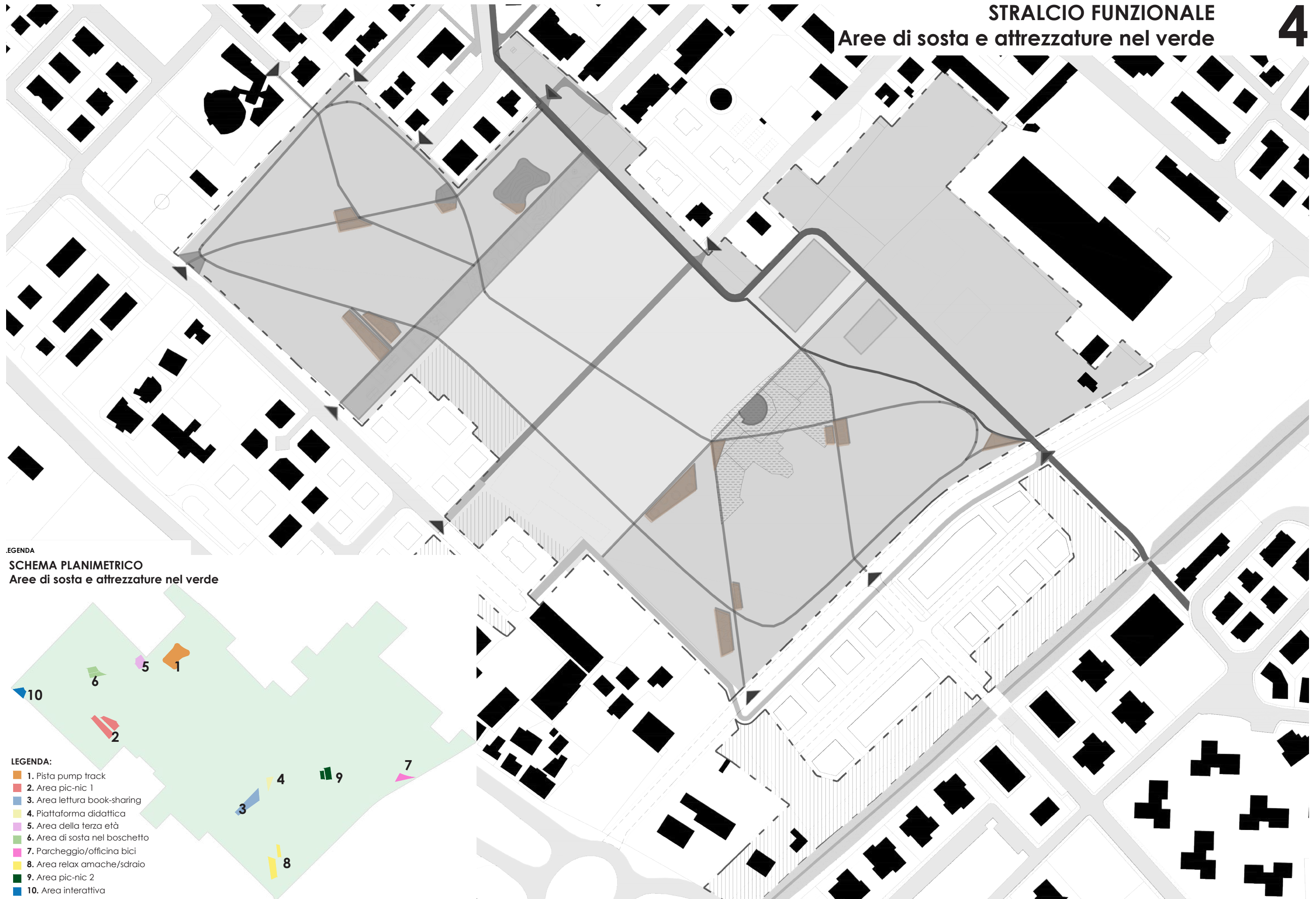
CIRCONDUZIONE BRACCIA  ESERCIZIO PER IL RISCALDAMENTO MUSCOLARE DI BRACCIA E SPALLE. Modo d'uso: TENDENDO LE GAMBE UNITE, SENZA FARETTARE LE GOMITE, ROTARE LE BRACCIA AVANTI ED INDIETRO. Difficoltà di esercizio: FACILE	OSTACOLI BASSI  OSTACOLI BASSI PER IL POTENZIAMENTO DEI MUSCOLI QUADRICIPITI E POLPACCIO. Modo d'uso: A TRECE UNITI, SALTARE GLI OSTACOLI IN MANIERA CONSECUTIVA. Difficoltà di esercizio: FACILE
L'AREA GIOCHI NON È CUSTODITA Il Comune non è ritenuto responsabile per i danni causati dall'uso della struttura e per la disposizione in caso di furto o deterioramento di oggetti personali custoditi.	
STRUTTURA A PIOLI  ATTREZZO PER L'ESECUZIONE DI ESERCIZI IN SOSPENSIONE PER IL POTENZIAMENTO DEI MUSCOLI DELTORICI E DELL'AVAMBRACCIO. FAVORISCE LA MOBILITÀ DELL'ARTICOLAZIONE SCAPOLUOMERALE. Modo d'uso: IN SOSPENSIONE, AVANZARE OSCILLANDO E ALTERNANDO LE BRACCIA DI PRESA. Difficoltà di esercizio: DIFFICILE	15 STAZIONI 
L'AREA GIOCHI NON È CUSTODITA Il Comune non è ritenuto responsabile per i danni causati dall'uso della struttura e per la disposizione in caso di furto o deterioramento di oggetti personali custoditi.	



Percorso in terra stabilizzata
MASTERPLAN PER IL PARCO URBANO DELLA CESANELLA



Elementi di indirizzamento
e didascalici
PLANIMETRIE E DETTAGLI STRALCI FUNZIONALI 19



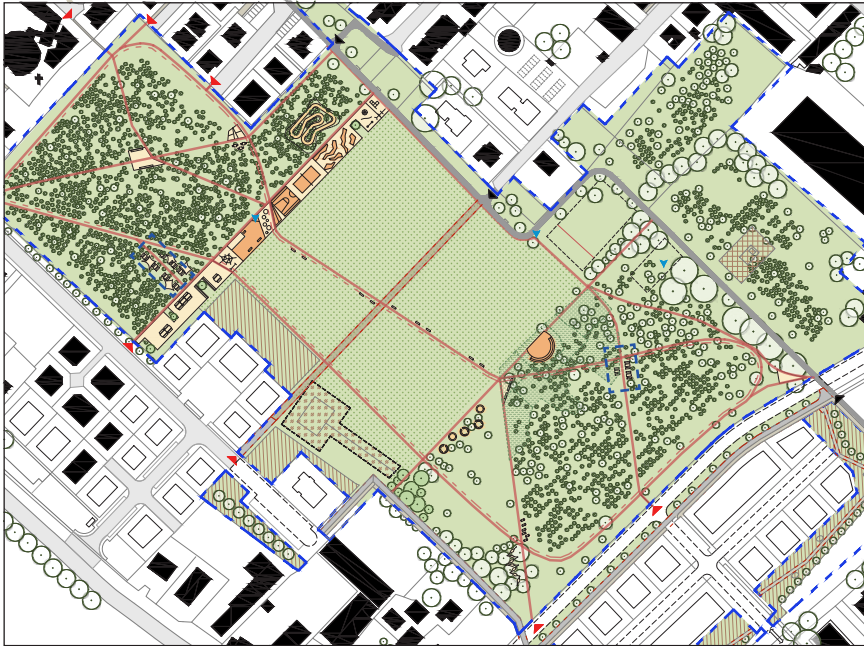
.LEGENDA
SCHEMA PLANIMETRICO
Aree di sosta e attrezzature nel verde

- LEGENDA:
- 1. Pista pump track
 - 2. Area pic-nic 1
 - 3. Area lettura book-sharing
 - 4. Piattaforma didattica
 - 5. Area della terza età
 - 6. Area di sosta nel boschetto
 - 7. Parcheggio/officina bici
 - 8. Area relax amache/sdraio
 - 9. Area pic-nic 2
 - 10. Area interattiva



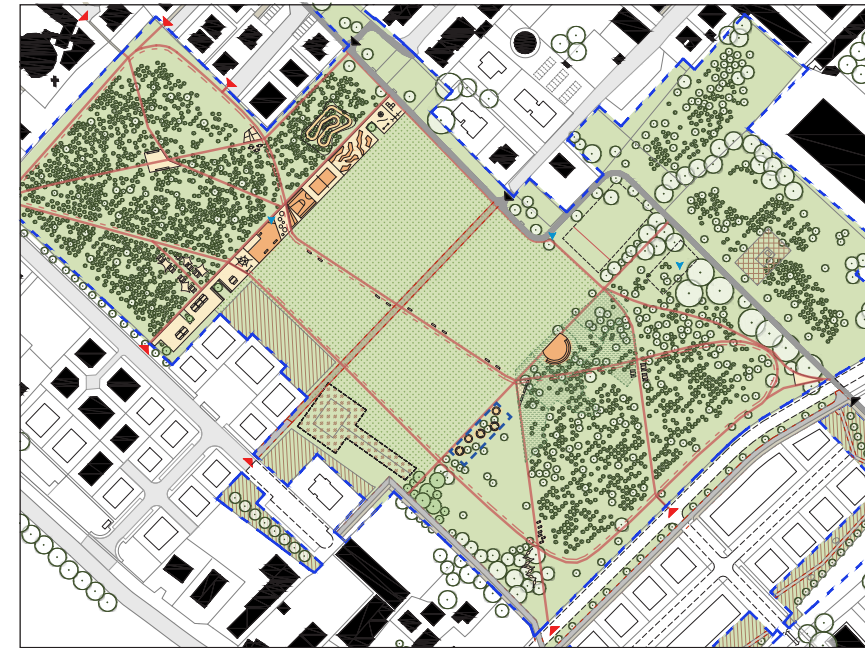
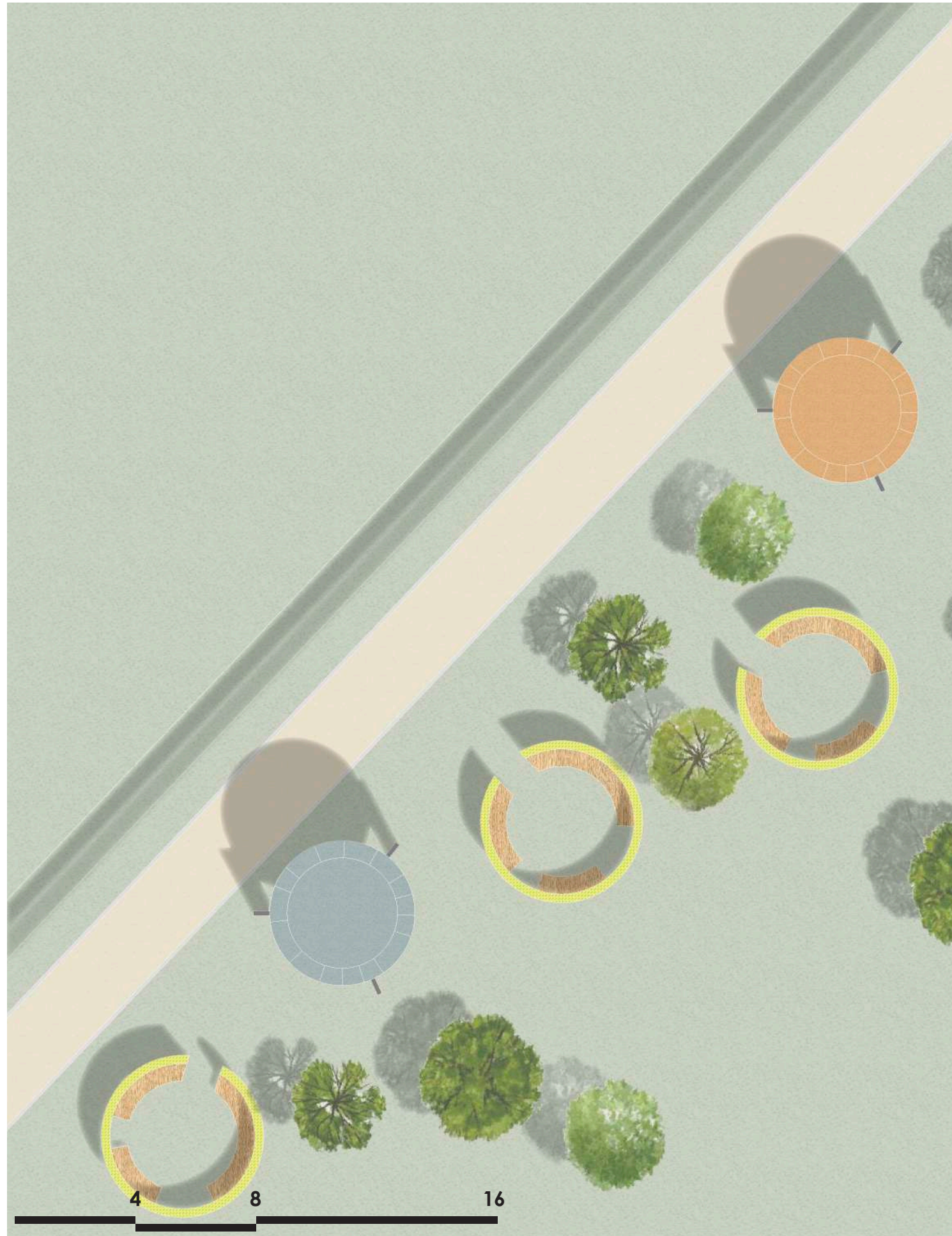


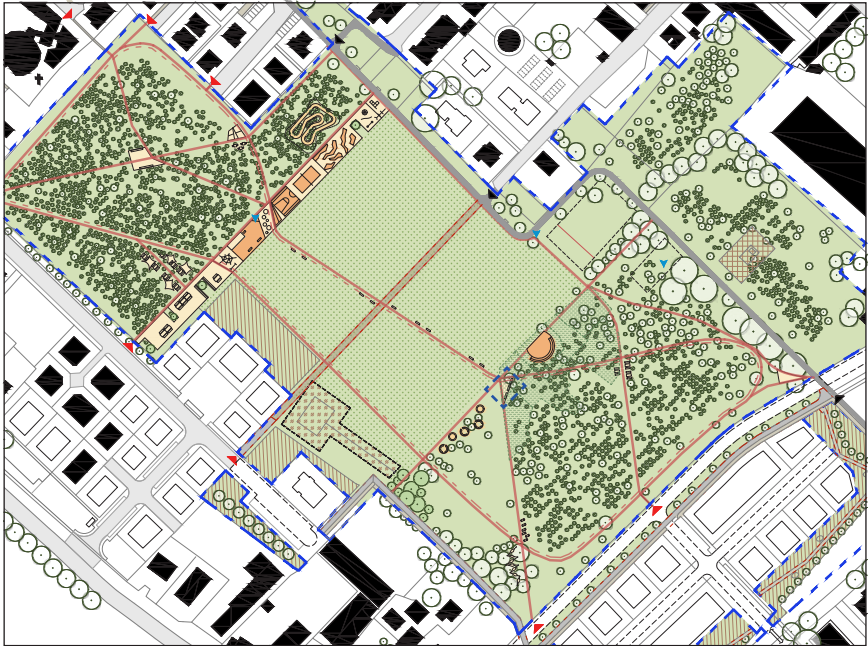
MASTERPLAN PER IL PARCO URBANO DELLA CESANELLA



PLANIMETRIE E DETTAGLI STRALCI FUNZIONALI 22

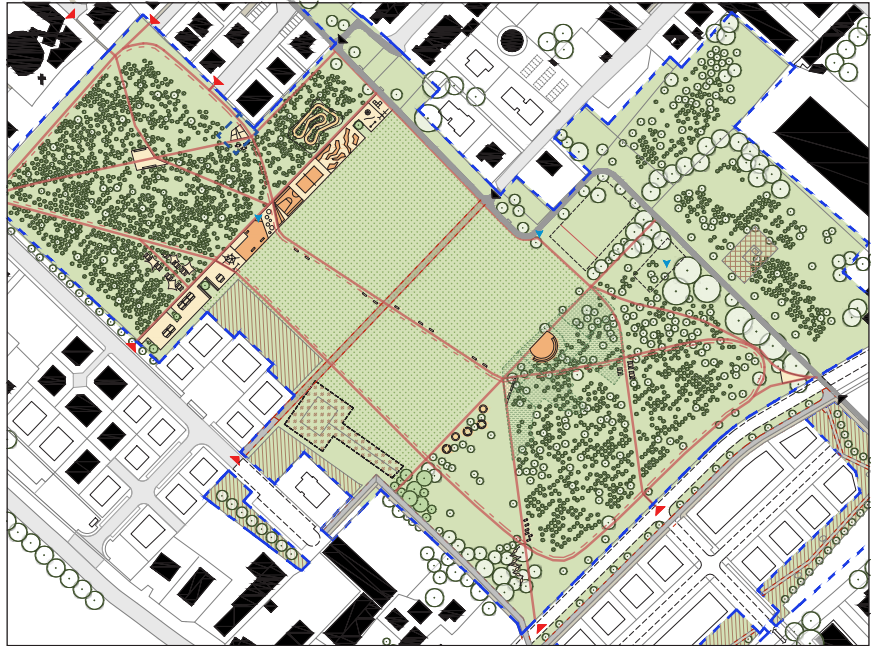
STRALCIO FUNZIONALE Area lettura e book-sharing 4.3







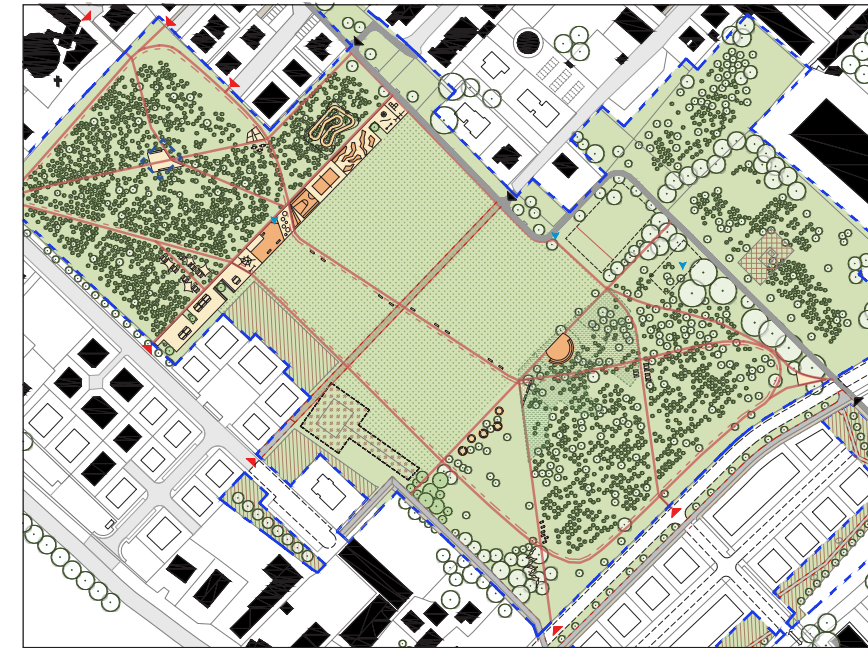
MASTERPLAN PER IL PARCO URBANO DELLA CESANELLA

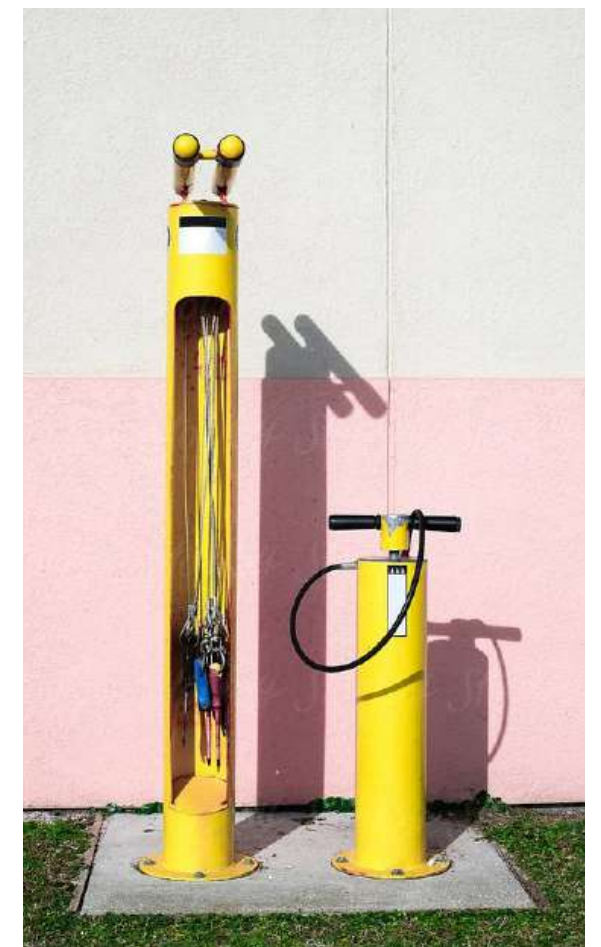
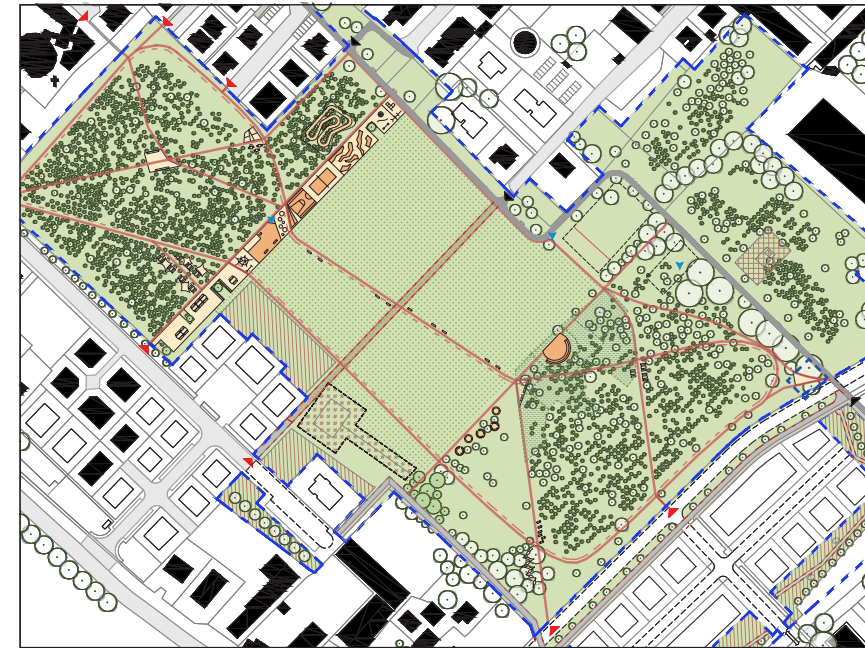


PLANIMETRIE E DETTAGLI STRALCI FUNZIONALI 25

STRALCIO FUNZIONALE 4.6

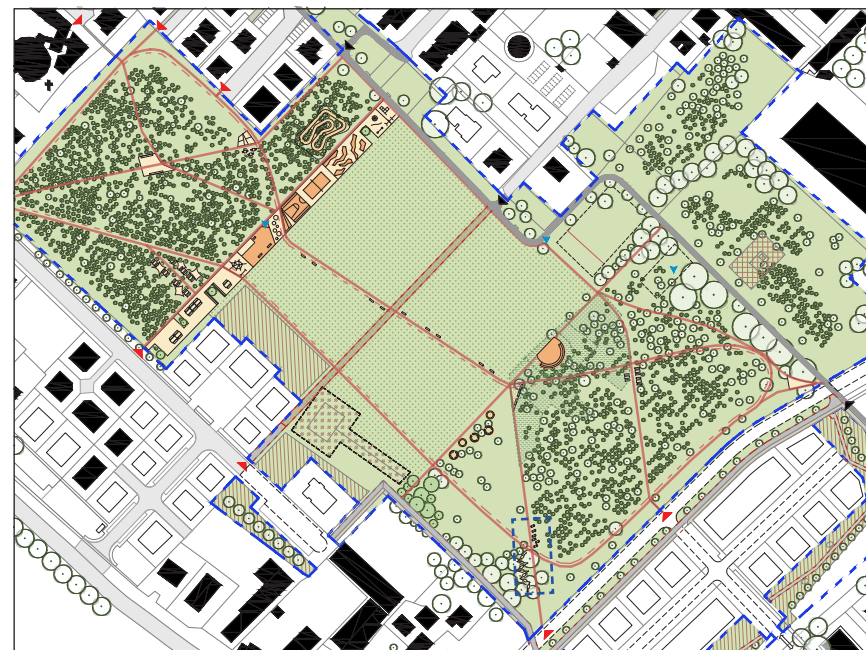
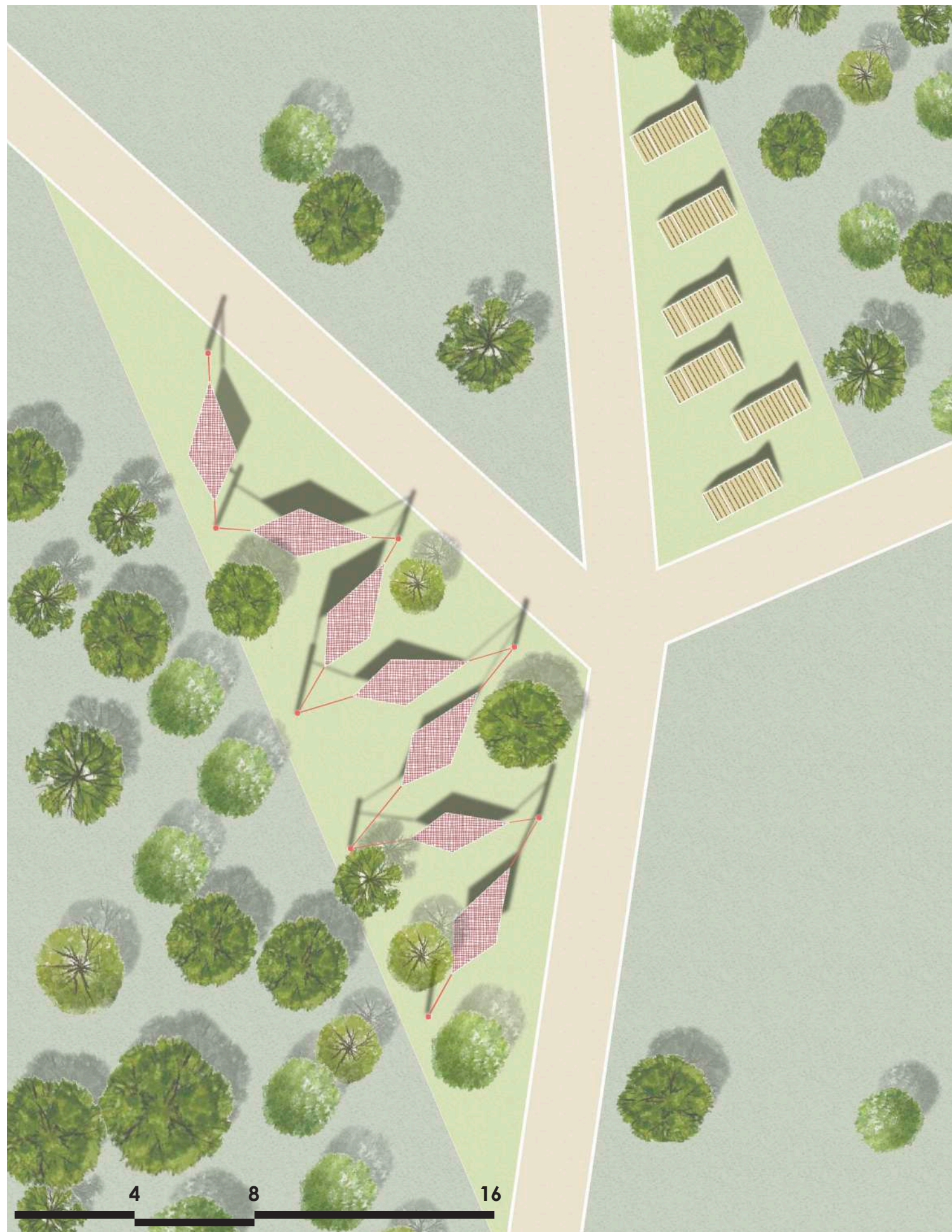
Area di sosta nel boschetto

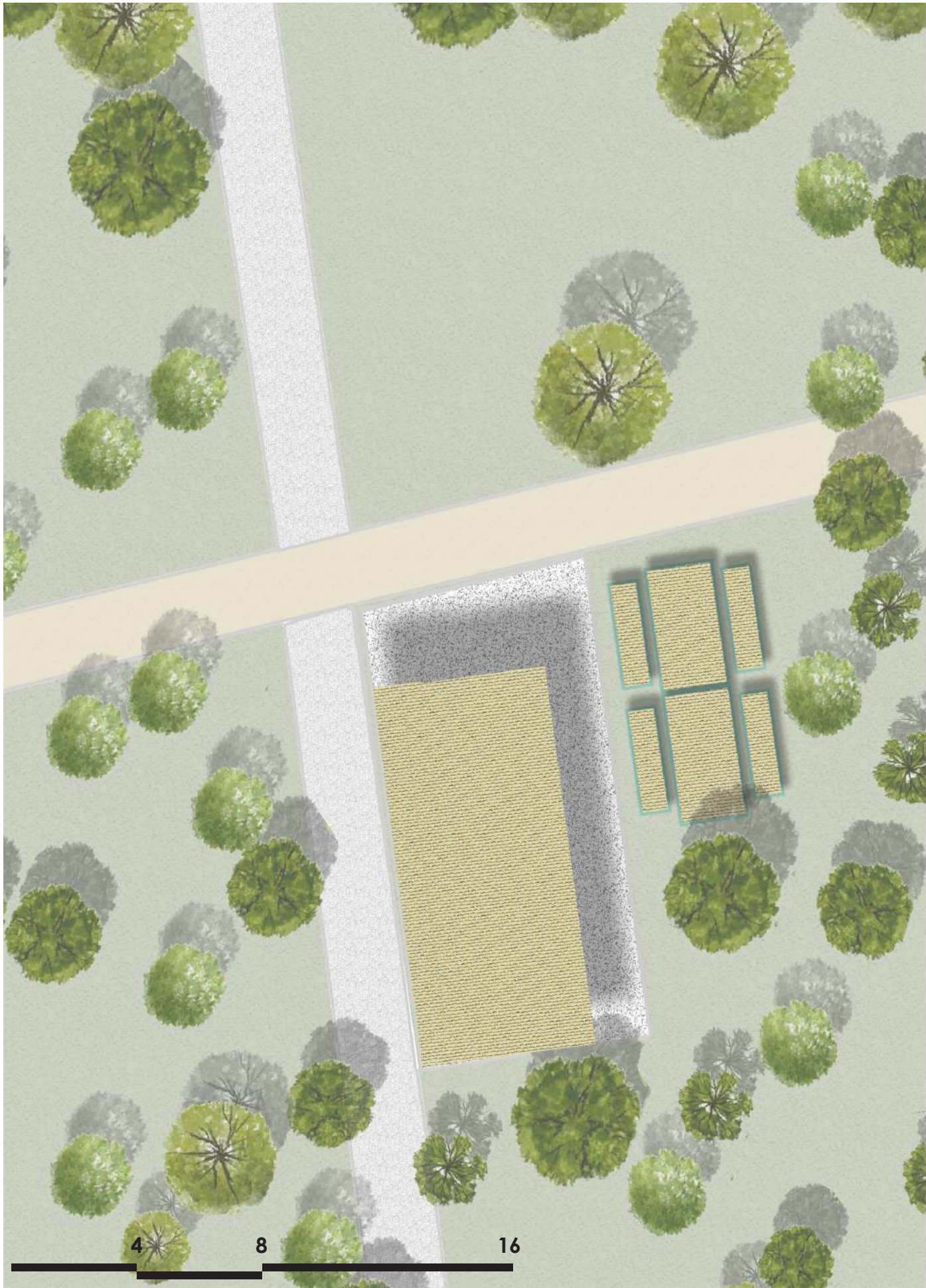




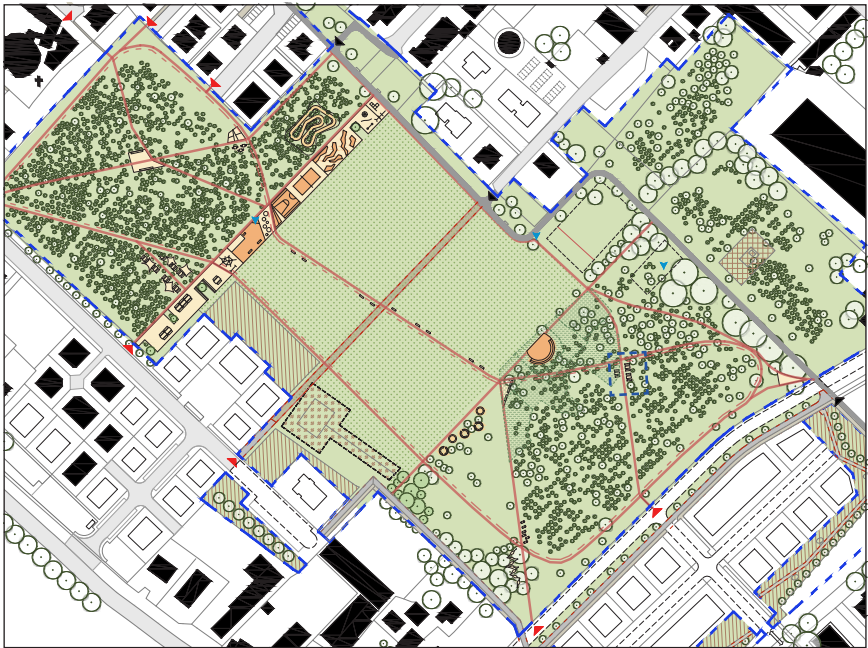
STRALCIO FUNZIONALE 4.8

Area relax amache/sdraio

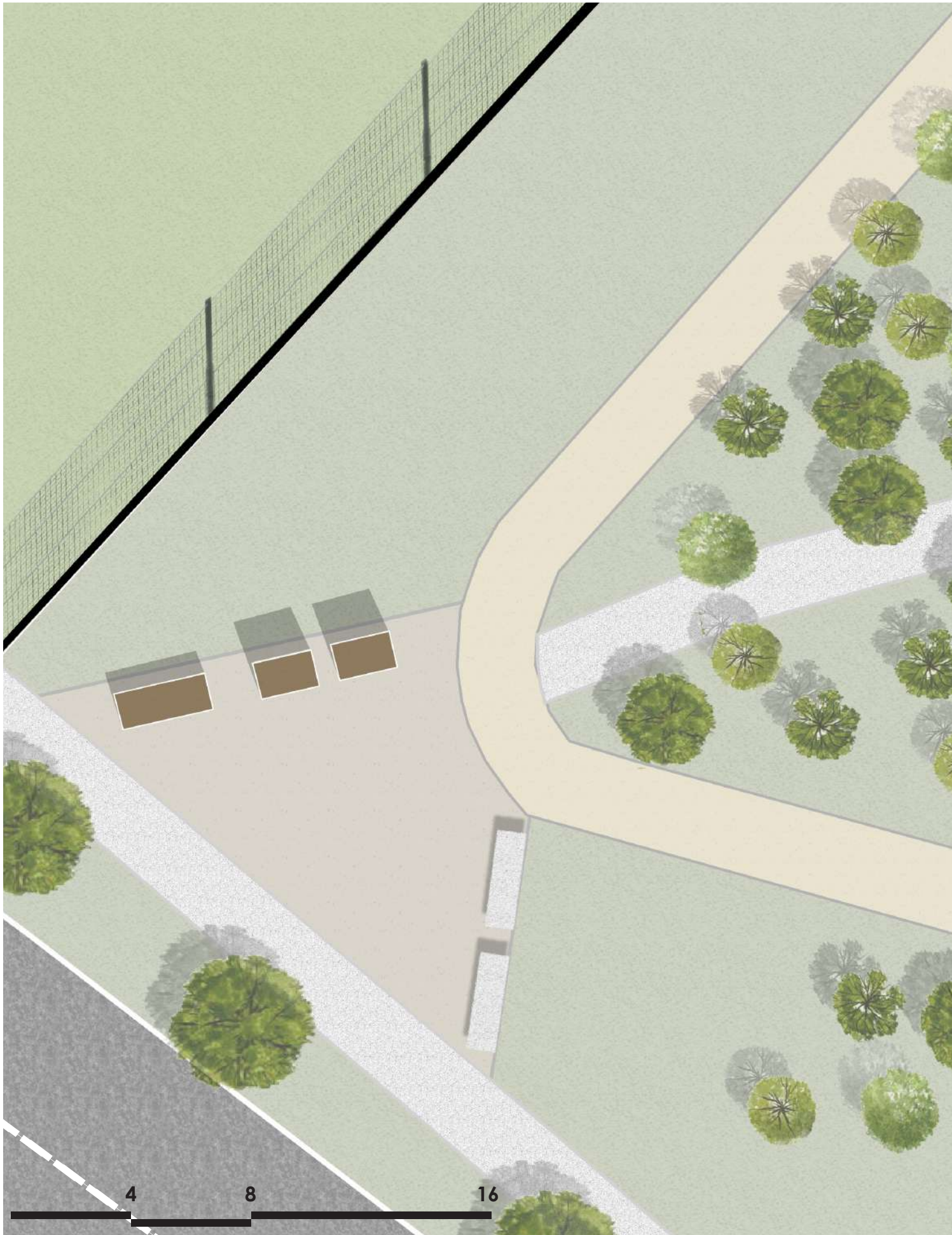




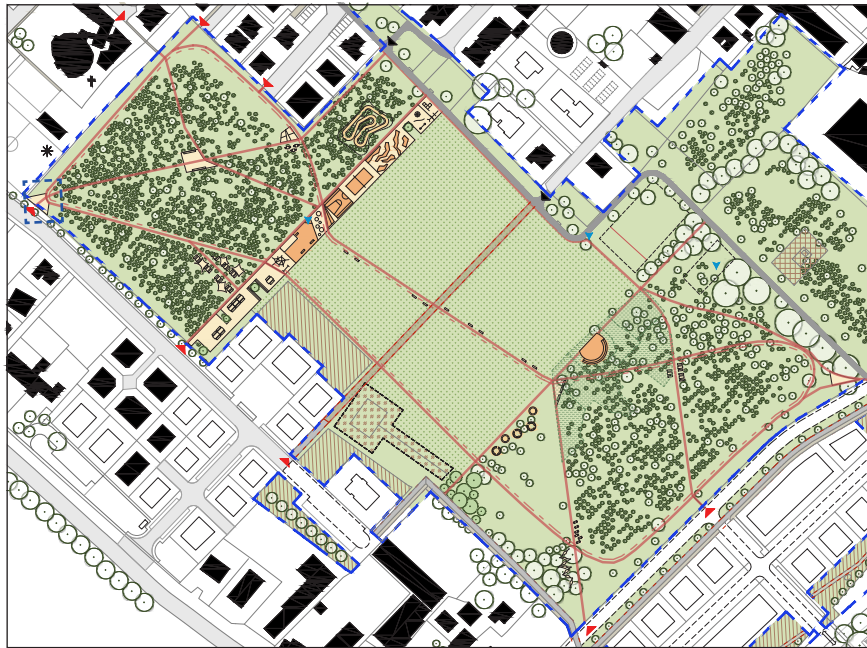
MASTERPLAN PER IL PARCO URBANO DELLA CESANELLA



PLANIMETRIE E DETTAGLI STRALCI FUNZIONALI 29



MASTERPLAN PER IL PARCO URBANO DELLA CESANELLA



Portabici, colonnina ricarica e automanutenzione



Sedute
Possibili dispositivi fotovoltaici

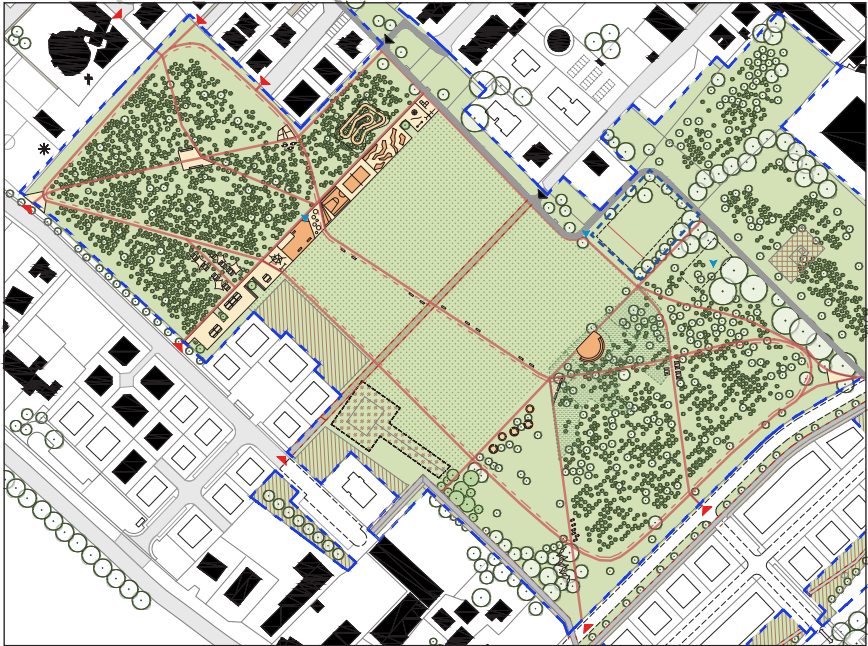


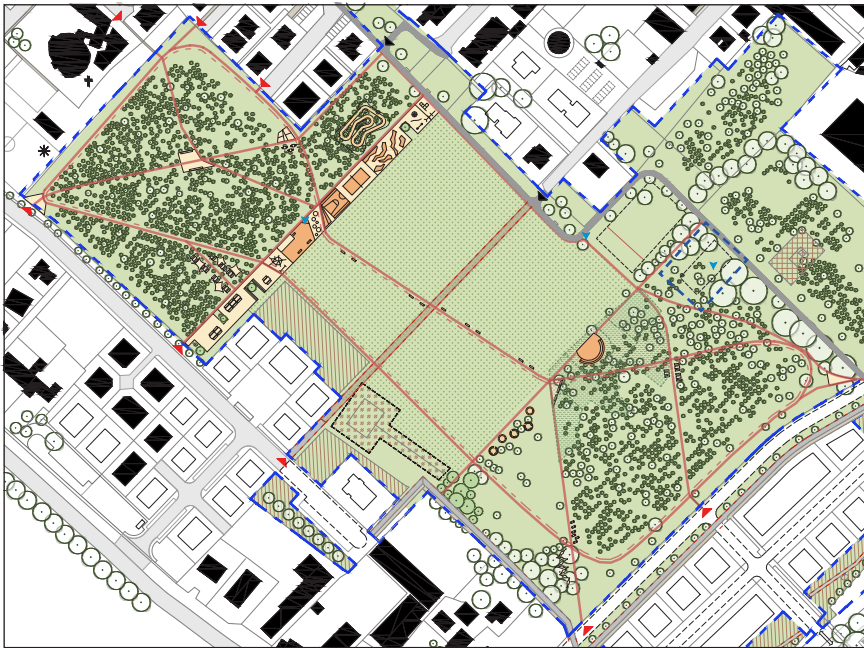
Elementi didascalici e informativi

STRALCIO FUNZIONALE
Area ristoro e sgambatoio cani

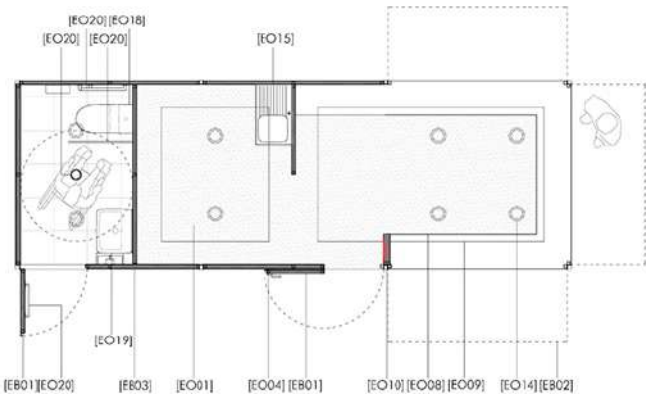
5







- bar con office y aseo adaptado
- bar avec office et toilette adapté
- bar con office e bagno adattato
- bar with office and adapted toilet



Esempio di chiosco con unità servizi igienici accessibili,
da produzione a catalogo

STRALCIO FUNZIONALE
Il sistema del verde



LEGENDA

- Ambito parco urbano
- Strade carrabili
- Accessi esistenti da riqualificare e nuovi
- Area interessata da vincolo Protezione Civile

STRALCI FUNZIONALI

- Stralcio CV - Ciclabile a percorrenza veloce
- Stralcio C - Ciclabile di connessione
- Stralcio 1 - Anfiteatro, percorso, Unicom sub. 1 - Anfiteatro e Unicom sub. 2 - Percorso
- Stralcio 2 - Parco lineare
- Stralcio 3 - Sistema dei percorsi
- Stralcio 4 - Aree di sosta e attrezzature
- Stralcio 5 - Area ristoro e sgambatoio cani
- Stralcio V - Sistema del verde
- Stralcio VPC - Verde pubblico oggetto di convenzione

CRONOPROGRAMMA

10 20 40 80m

Le opere dedicate al Sistema del verde sono relative al parziale riassetto delle fasce boscate e alla cura delle aree a radura alberata e del grande prato centrale. Le previsioni di Masterplan fanno capo agli esiti del Progetto Pilota ECO crfr Relazioni A1 e A2