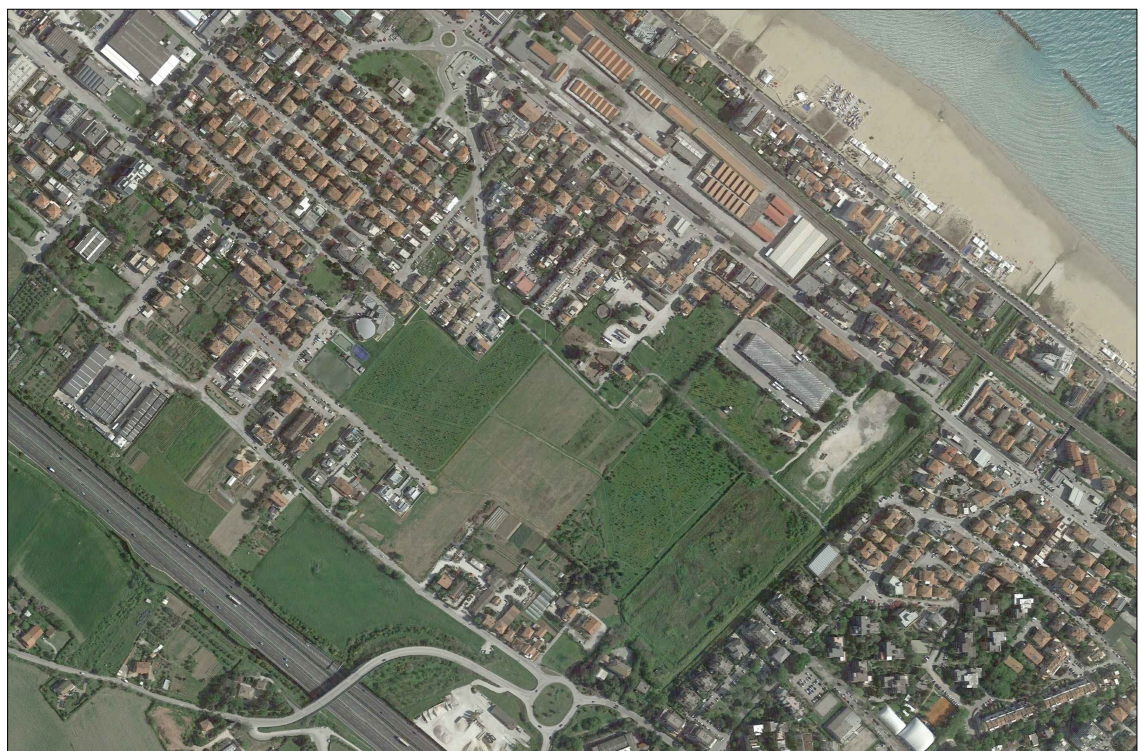




COMUNE DI SENIGALLIA

PROVINCIA DI ANCONA

Piano Particolareggiato Parco Cesanella
Variante parziale 2023



Sindaco
Assessore all'Urbanistica e Frazioni
Segretario Generale

Massimo Olivetti
Gabriele Cameruccio
Claudia Conti

Responsabile Area 9

arch.Silvia Cognini

GRUPPO DI LAVORO
Progettista e Responsabile del Procedimento
arch.Daniela Leone

Redazione elaborati
arch.Luca Mariani

Collaboratori
geom.Claudio Cremonesi
geom.Mario Cuicchi
geom.Jessica Villarreal
geom.Anna Volpini

APPROVAZIONE

TAVOLA

2

Destinazioni d'uso e modalità d'intervento

scala 1:1000

LEGENDA

- PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO
- AREA STRALCIATA DAL PIANO CON LA VARIANTE AL PRG "CITTA' RESILIENTE" - DCC n.95 del 08/11/2021
- AREA STRALCIATA DAL PIANO CON LA "VARIANTE PARZIALE PER LA LOCALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE" - DCC n.107 del 15/11/2006

DESTINAZIONI D'USO

- COMPARTI EDIFICATORI - ART. 4 NTA
- COMPARTI CONVENZIONATI
- COMPARTI IN PROGETTO
- PERIMETRO DI MASSIMO INGOMBRO
- STRADA E PARCHEGGI PRIVATI INTERNI AI COMPARTI
- PARCHEGGIO IN CESSIONE
- AREE AD EDIFICABILITA' DIFFERITA - ART. 5 NTA
- AREE AD EDIFICABILITA' DIFFERITA CON ATTREZZATURE PREESISTENTI COMPATIBILI CON IL PIANO - ART. 5 NTA
- AREE CON EDIFICI PREESISTENTI ALLA FORMAZIONE DEL P.P. - ART. 6 NTA
- PARCHEGGI PRIVATI EXTRA COMPARTO - ART. 6 NTA
- AREE PER ATTREZZATURE E IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE - ART. 7 NTA

ZONE PER IL PARCO URBANO - ART. 8 NTA

- C.S. CENTRO SERVIZI - ART. 8.1 NTA
- P.S. PARCHEGGIO SCAMBIATORE - ART. 8.1 NTA
- P. PARCHEGGI PUBBLICI - ART. 8.1 NTA
- PREVISIONE DI CONNESSIONE PEDONALE - ART. 8.1 NTA
- AREE A VERDE COMPATTO (BOSCO URBANO) - ART. 8.2 NTA
- AREE DELLA FORESTAZIONE - ART. 8.2 NTA
- VIABILITA' VEICOLARE PUBBLICA - ART. 8.3 NTA
- PERCORSI CICLABILI - ART. 8.3 NTA

