

Deposito frazionamenti

La presente procedura si applica per la suddivisione catastale dei terreni e delle aree pertinenziali scoperte dei fabbricati urbani.

Il deposito del frazionamento deve essere effettuato prima dell'approvazione da parte del competente ufficio dell'Agenzia del Territorio.

DOCUMENTI DA PRESENTARE:

Il deposito del frazionamento è in carta libera utilizzando il modello predisposto dallo Sportello Unico per l'Edilizia con allegati gli elaborati catastali firmati dal proprietario e dal tecnico incaricato.

Gli elaborati catastali vanno allegati in duplice copia qualora si utilizzi la nuova procedura catastale informatizzata o in triplice copia qualora si utilizzi la vecchia procedura.

REQUISITI:

Il deposito deve essere richiesto dal proprietario o dal tecnico incaricato dalla proprietà.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE:

Il deposito del frazionamento può essere inoltrato tramite il servizio postale o consegnato direttamente al front-office dello Sportello Unico per l'Edilizia o presentato in modalità informatica in formato pdf/A e firmato digitalmente p7m all'indirizzo PEC

“comune.senigallia@emarche.it”

La pratica dovrà essere attivata tramite portale SUE qualora il procedimento sia stato attivato su tale piattaforma.

COSTI:

Diritti di segreteria con causale “diritti di segreteria frazionamento”.

ITER PROCEDURALE E TEMPISTICA:

Se il frazionamento presentato è conforme alla normativa, vengono restituiti al richiedente gli originali presentati con l'attestazione che il tipo di frazionamento è stato depositato presso questo Comune.

L'attestazione è rilasciata entro 30 giorni dalla richiesta.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

D.P.R. 06.06.2001 n. 380, art. 30 - e s.m.i..

MODULISTICA:

La modulistica è scaricabile dalla sezione "ALLEGATI" presente in questa pagina o sul portale SUE qualora fosse implementato.

INFORMAZIONI:

È possibile conoscere lo stato della pratica accedendo dal portale dello Sportello Unico per l'Edilizia al servizio "ricerca pratiche on-line" oppure rivolgendosi al front-office dello Sportello Unico per l'Edilizia negli orari di apertura.

Allegati

-  [modello_F_010_deposito_frazionamento](#) modello deposito frazionamento 249 KB
-  [tabelle_diritti_di_segreteria_GM_327_2021](#) diritti di segreteria interventi edilizi 480 KB