

Calcolo Imu e Tasi

L'importo da versare per l'IMU. (la TASI è abolita e accorpata all'IMU dal 1°/1/2020) si ottiene applicando al valore imponibile dell'immobile le aliquote e le detrazioni deliberate dal Comune di Senigallia e/o previste per legge. L'importo deve essere comunque rapportato alla **quota ed ai mesi di possesso** di ciascun soggetto titolare.

Per il calcolo è disponibile nel sito web il programma "[CITYPORTAL - CALCOLO ONLINE IMU-TASI](#)" già impostato con le aliquote, le detrazioni e le riduzioni deliberate dal Comune di Senigallia.

Gli enti non commerciali devono effettuare il versamento in **due rate**, con le seguenti modalità:

- entro il **18 giugno** dell'anno in corso, il 50% dell'imposta pagata per l'anno precedente;
- entro il **17 dicembre** dell'anno in corso, il 50% dell'imposta pagata per l'anno precedente;
- entro il **16 giugno dell'anno successivo**, devono versare l'eventuale **conguaglio**.

Nel caso di crediti risultanti dalla dichiarazione IMU per l'anno precedente, gli **enti non commerciali potranno compensare** l'imposta dovuta con l'eventuale credito.

[Piattaforma per il calcolo di Imu e Tasi](#)
